

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios de

MASVENTAS SOCIEDAD ANONIMA

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración durante el ejercicio económico del 2012.

MASVENTAS S.A se constituyó bajo escritura pública el 16 de agosto del año 2004, con RUC 0992366982001 en Guayaquil provincia del Guayas. El objeto social de nuestra empresa es la Venta de Materiales de construcción.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por las políticas establecidas, se resumen a continuación en los estados financieros que deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO

Durante el ejercicio concluido el 31 de diciembre del 2012, la empresa se encuentra en proceso de cierre de operaciones comerciales sin inconvenientes relevantes.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la Junta General de Socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANE EL EJERCICIO 2012 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Durante el año 2012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal.

BALANCES SITUACIÓN FINANCIERA

A continuación, se presenta un balance de la situación financiera del período 2012:

| Descripción | 2012 |
|-------------|--------|
| ACTIVOS | 800,00 |
| PATRIMONIO | 800,00 |

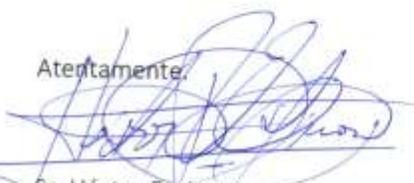
En el Estado de Pérdidas y Ganancias no existen movimientos.

4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

La administración recomienda que se continúe con el proceso de liquidación de la empresa.

Agradezco a los socios por la confianza depositada en mi persona y por el apoyo brindado para el desarrollo de mi gestión.

Ateritamente,



Sr. Héctor Espinosa
GERENTE GENERAL