

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA VITRIN S.A. POR EL EJERCICIO  
ECONOMICO 2014**

Guayaquil, 11 de marzo del 2015

Señores Accionistas

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Representante Legal, pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la Empresa VITRIN S.A., durante el ejercicio económico del 2014.

**1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO DEL 2.014**

Al término del periodo fiscal del 2014, la empresa refleja en sus estados financieros, una Utilidad operacional de \$ 145.918,60, que con relación a la utilidad del periodo anterior del 2013 \$ 115.245,50, refleja un incremento del 26,62%, tal como se puede apreciar en el cuadro comparativo, descrito en el numeral 4.

**2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Cabe indicar a la junta general de Accionistas que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la Administración.

**3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.014 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL**

Durante el año 2014, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese al comportamiento de precios y costos de operación en general.

#### 4. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA VITRIN S.A., EN EL EJERCICIO 2014, CON EL EJERCICIO ANTERIOR 2013.

##### VITRIN S.A.

###### ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

CUENTAS	dic-2014	%	dic-2013	%	Variac. \$ (2014-2013)	Variac. (%) (2014-2013)
<b>ACTIVO</b>						
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	436.469,20	65,77%	395.565,84	62,35%	40.903,36	10,34%
Ctas. x Cobrar - (Informativo)	136.961,95	20,64%	57.655,27	9,09%	79.306,68	137,55%
Inventario - (Informativo)	203.936,07	30,73%	277.473,60	43,73%	(73.537,53)	-26,50%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	227.136,66	34,23%	238.896,71	37,65%	(11.760,05)	-4,92%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>663.605,86</b>	<b>100,00%</b>	<b>634.462,55</b>	<b>100,00%</b>	<b>29.143,31</b>	<b>4,59%</b>
<b>PASIVO</b>						
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	179.043,10	26,98%	235.945,40	37,19%	(56.902,30)	-24,12%
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	197.699,45	29,79%	210.714,90	33,21%	(13.015,45)	-44,66%
Ctas. x Pagar - (Informativo)	197.699,45	29,79%	210.714,90	33,21%	(13.015,45)	-44,66%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>376.742,55</b>	<b>56,77%</b>	<b>446.660,30</b>	<b>70,40%</b>	<b>(69.917,75)</b>	<b>-15,65%</b>
<b>PATRIMONIO</b>						
Capital Social	1.000,00	0,15%	1.000,00	0,16%	-	0,00%
UTILIDAD (PERDIDA) DEL PERIODO	99.532,53	15,00%	75.945,83	11,97%	23.586,70	0,00%
Otros Rubros (Reservas - Superavit - Result. Adopción NIIF 1a.	186.330,78	28,08%	110.856,42	17,47%	75.474,36	68,08%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>286.863,31</b>	<b>43,23%</b>	<b>187.802,25</b>	<b>29,60%</b>	<b>99.061,06</b>	<b>52,75%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>663.605,86</b>	<b>100,00%</b>	<b>634.462,55</b>	<b>100,00%</b>	<b>29.143,31</b>	<b>4,59%</b>

0,00

###### ESTADO DE RESULTADOS

CUENTAS	dic-2014	%	dic-2013	%	Variac. (2014-2013)	Variac. (%) (2014-2013)
<b>VENTAS TOTALES</b>	2.122.541,96	100,00%	1.683.754,28	100,00%	438.787,68	26,06%
(-) COSTO DE VENTAS	1.490.311,89	70,21%	1.288.204,01	76,51%	202.107,88	15,69%
<b>MARGEN BRUTO</b>	<b>632.230,07</b>	<b>29,79%</b>	<b>395.550,27</b>	<b>23,49%</b>	<b>236.679,80</b>	<b>59,84%</b>
(-) GASTOS	486.311,47	22,91%	280.304,77	16,65%	206.006,70	73,49%
<b>UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL DEL EJERCICIO</b>	<b>145.918,60</b>	<b>6,87%</b>	<b>115.245,50</b>	<b>6,84%</b>	<b>30.673,10</b>	<b>26,62%</b>
(-) 15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	(21.887,79)	-1,03%	(17.286,83)	-1,03%	(4.600,97)	26,62%
(-) IMPUESTO A LA RENTA 22%	(24.498,28)	-1,15%	(22.012,84)	-1,31%	(2.485,44)	11,29%
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO</b>	<b>99.532,53</b>	<b>4,69%</b>	<b>75.945,84</b>	<b>4,51%</b>	<b>23.586,70</b>	<b>31,06%</b>

## 5. INDICADORES FINANCIEROS POR EL PERIODO 2014.

RAZONES FINANCIERAS	INDICADORES (2014)	INDICADORES (2013)
<b>RAZONES DE LIQUIDEZ</b>		
<b>INDICE DE LIQUIDEZ</b>	2,44	1,68
<i>Activo Corriente / Pasivo Corriente</i>		
<b>PRUEBA ACIDA</b>	1,30	0,50
<i>(Act. Cte. - Bienes de C.) / Pasivo Corriente</i>		
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>	\$ 257.426,10	\$ 159.620,44
<i>Activo Corriente - Pasivo Corriente</i>		
<b>RAZONES DE SOLVENCIA</b>		
<b>RAZONES DE PASIVO TOTAL A CAPITAL CONTABLE</b>	131,33%	237,84%
<i>(Pasivo Total / Capital contable) x 100</i>		
<b>RAZONES DE PASIVO CIRCULANTE A CAPITAL CONTABLE</b>	62,41%	125,64%
<i>(Pasivo Circulante / Capital contable) x 100</i>		
<b>RAZONES DE PASIVO A L/ PLAZO A CAPITAL CONTABLE</b>	68,92%	112,20%
<i>(Pasivo a Largo Plazo / Capital contable) x 100</i>		
<b>INDICADORES DE ACTIVIDAD</b>		
<b>ROTACION DE INVENTARIOS (veces)</b>	7,31	4,64
<i>(Costo de Ventas/Inventarios)</i>		
<b>PLAZO PROMEDIO DE INVENTARIOS (días)</b>	49,26	77,54
<i>(360/Rotación de Inventarios)</i>		
<b>PLAZO DE COBRANZAS PROMEDIO (días)</b>	23,23	12,33
<i>(Cuentas por Cobrar/(Ventas/360))</i>		
<b>PLAZO DE PAGOS PROMEDIO (días)</b>	30,37	50,45
<i>(Cuentas por Pagar/(Ventas/360))</i>		
<b>INDICADORES DE RENTABILIDAD</b>		
<b>MARGEN BRUTO DE UTILIDAD (%)</b>	29,79%	23,49%
<i>(Utilidad Bruta/Ventas Totales)</i>		
<b>MARGEN NETO DE UTILIDAD (%)</b>	4,69%	4,51%
<i>(Utilidad Neta/Ventas Netas)</i>		
<b>RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO (%)</b>	34,70%	40,44%
<i>(Utilidad Neta/Patrimonio)</i>		
<b>RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL (%)</b>	15,00%	11,97%
<i>(Utilidad Neta/Activos Totales)</i>		
<b>RAZONES DE ENDEUDAMIENTO</b>		
<b>RAZONES DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO</b>	56,77%	70,40%
<i>(Pasivo Total / Activo Total) x 100</i>		
<b>RAZONES DE ENDEUDAMIENTO INTERNO</b>	43,23%	29,60%
<i>(Patrimonio / Activo Total) x 100</i>		

**6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.015**

- Para el ejercicio 2.015 se recomienda potencializar las estrategias de ventas y costos y lograr mejores rendimientos.
- Mantener y fortalecer las estrategias de producción y ventas.
- Fortalecer una política racional para la reducción de costos y gastos.
- La administración ha sido provista permanentemente de fuentes de financiamiento de accionistas, se recomienda una evaluación financiera que mida el entorno productivo, sus márgenes de rentabilidad, y ver la posibilidad de obtener fuentes de financiamiento externas.
- Fortalecer el sistema de Contabilidad, y centros de costos, a fin de mejorar la calidad de la información.
- Implementar políticas y procedimientos de control interno en lo referente a la Eficacia y Eficiencia en los proceso, así como asegurar la calidad de la información contable, y el cumplimiento de las obligaciones con las instituciones de control.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

De los señores Accionistas



**MARIO EDUARDO LUK MOLINA**  
**GERENTE GENERAL**