

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA XERVI S.A. POR EL EJERCICIO  
ECONOMICO 2015**

Guayaquil, 28 de marzo del 2016

Señores Accionistas

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Representante Legal, pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la Empresa XERVI S.A., durante el ejercicio económico del 2015.

**1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO DEL 2015**

Al término del periodo fiscal del 2015, la empresa refleja en sus estados financieros, una Utilidad operacional de \$ 805,40, que con relación a la utilidad del periodo anterior del 2014 \$ 2.905,14, refleja una disminución del 0%, tal como se puede apreciar en el cuadro comparativo, descrito en el numeral 4.

**2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Cabe indicar a la junta general de Accionistas que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la Administración.

**3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2015 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL**

Durante el año 2015, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese al comportamiento de precios y costos de operación en general.

#### 4. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA XERVI S.A., EN EL EJERCICIO 2015, CON EL EJERCICIO ANTERIOR 2014.

##### ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

CUENTAS	dic-2015	%	dic-2014	%	Variac. \$ (2015-2014)	Variac. (%) (2015-2014)
<b>ACTIVO</b>						
ACTIVO CORRIENTE	790,96	0,46%	528,45	0,40%	262,51	49,68%
ACTIVO NO CORRIENTE	171.616,78	99,54%	131.761,84	99,60%	39.854,94	30,25%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>172.407,74</b>	<b>100,00%</b>	<b>132.290,29</b>	<b>100,00%</b>	<b>40.117,45</b>	<b>30,33%</b>
<b>PASIVO</b>						
PASIVO CORRIENTE	160.694,12	93,21%	121.254,11	91,66%	39.440,01	32,53%
PASIVO NO CORRIENTE	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>160.694,12</b>	<b>93,21%</b>	<b>121.254,11</b>	<b>91,66%</b>	<b>39.440,01</b>	<b>32,53%</b>
<b>PATRIMONIO</b>						
Capital Social	1.000,00	0,58%	1.000,00	0,76%	-	0,00%
UTILIDAD (PERDIDA) DEL PERIODO	533,98	0,31%	2.905,14	2,20%	(2.371,16)	-81,62%
UTILIDAD AÑOS ANTERIORES	9.215,34					
Otros Rubros (Reservas - Superavit - Result. Adopción NIIF 1a.	964,30	0,56%	7.131,04	5,39%	(6.166,74)	-86,48%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>11.713,62</b>	<b>6,79%</b>	<b>11.036,18</b>	<b>8,34%</b>	<b>(8.537,90)</b>	<b>-77,36%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>172.407,74</b>	<b>100,00%</b>	<b>132.290,29</b>	<b>100,00%</b>	<b>30.902,11</b>	<b>23,36%</b>

##### ESTADO DE RESULTADOS

CUENTAS	dic-2015	%	dic-2014	%	Variac. \$ (2015-2014)	Variac. (%) (2015-2014)
VENTAS TOTALES	29.728,00	100,00%	42.363,52	100,00%	(12.635,52)	-29,83%
(-) COSTO DE VENTAS	10.698,39	71,05%	30.099,08	71,05%	(19.400,69)	-64,46%
<b>MARGEN BRUTO</b>	<b>19.029,61</b>	<b>28,95%</b>	<b>12.264,44</b>	<b>28,95%</b>	<b>6.765,17</b>	<b>55,16%</b>
(-) GASTOS	18.224,21	22,09%	9.359,30	22,09%	8.864,91	94,72%
<b>UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL DEL EJERCICIO</b>	<b>805,40</b>	<b>6,86%</b>	<b>2.905,14</b>	<b>6,86%</b>	<b>(2.099,74)</b>	<b>-72,28%</b>
(-) 15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	(120,81)	-1,03%	(435,77)	-1,03%	314,96	-72,28%
(-) IMPUESTO A LA RENTA 22%	(150,61)	-1,28%	(543,26)	-1,28%	392,65	-72,28%
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO</b>	<b>533,98</b>	<b>4,55%</b>	<b>1.926,11</b>	<b>4,55%</b>	<b>(1.392,13)</b>	<b>-72,28%</b>

## 5. INDICADORES FINANCIEROS POR EL PERIODO 2015.

### INDICADORES FINANCIEROS - PERIODO 2015

RAZONES FINANCIERAS	INDICADORES (2015)	INDICADORES (2014)
<b>RAZONES DE LIQUIDEZ</b>		
INDICE DE LIQUIDEZ <i>Activo Corriente / Pasivo Corriente</i>	0,00	0,00
PRUEBA ACIDA <i>(Act. Cie. - Bienes de C.) / Pasivo Corriente</i>	0,00	0,00
CAPITAL DE TRABAJO <i>Activo Corriente - Pasivo Corriente</i>	\$ (159.903,16)	\$ (120.725,66)
<b>INDICADORES DE RENTABILIDAD</b>		
MARGEN BRUTO DE UTILIDAD (%) <i>(Utilidad Bruta/Ventas Totales)</i>	64,01%	28,95%
MARGEN NETO DE UTILIDAD (%) <i>(Utilidad Neta/Ventas Netas)</i>	1,80%	4,55%
<b>RAZONES DE ENDEUDAMIENTO</b>		
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO <i>(Pasivo Total / Activo Total) x 100</i>	93,21%	91,66%
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO INTERNO <i>(Patrimonio / Activo Total) x 100</i>	6,79%	8,34%

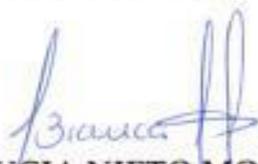
## 6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.016

- Para el ejercicio 2.016 se recomienda potencializar las estrategias de ventas y costos y lograr mejores rendimientos.
- Mantener y fortalecer las estrategias de producción y ventas.
- Fortalecer una política racional para la reducción de costos y gastos.
- La administración ha sido provista permanentemente de fuentes de financiamiento de accionistas, se recomienda una evaluación financiera que mida el entorno productivo, sus márgenes de rentabilidad, y ver la posibilidad de obtener fuentes de financiamiento externas.

- Fortalecer el sistema de Contabilidad, y centros de costos, a fin de mejorar la calidad de la información.
- Implementar políticas y procedimientos de control interno en lo referente a la Eficacia y Eficiencia en los proceso, así como asegurar la calidad de la información contable, y el cumplimiento de las obligaciones con las instituciones de control.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecida.

De los señores Accionistas



**BIANCA LUCIA NIETO MOLINA**  
**GERENTE GENERAL**

