

IMPORVIPCORP SA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2016

1. Operaciones

IMPORVIPCORP SA. Se constituyó en Guayaquil el 12 de Agosto del 2004, su actividad económica principal es la de Actividades de Construcción en General.

2. Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación

Las políticas contables de la Compañía son de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF para PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIFF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y del curso legal y de unidad de cuenta en el Ecuador desde marzo de 2008.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Valuación de Inventarios

Están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede su valor de mercado.

Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, equipos e instalaciones para entretenimiento y 3 equipos de computación.

Ingresos

Son registrados en base a su realización, y representan el valor por la venta de equipos de seguridad electrónica, por alquiler de equipos y trabajos de instalación.

IMPORVIPCORP SA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2016

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Costos de Operación

Representa principalmente los costos por los Servicios de Construcción y gastos operacionales de la Compañía.

3. Caja y Bancos

Bancos consiste de lo siguiente:

	2016	2015
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Bancos	40.376,81	95.415,55
	40.376,81	95.415,55

4. Cuentas por Cobrar

Cuentas por cobrar consiste de lo siguiente:

	2016	2015
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Clientes	85.654,54	65.654,54
Préstamo a Accionistas	0,00	2.800,00
	85.654,54	68.454,54

Clientes representan facturas por ventas, con plazo de hasta de 30 días y no generan intereses.

Préstamos a Accionistas está conformado principalmente por impuestos a accionistas los cuales no generan interés y sin plazo de vencimiento.

6. Propiedades Plantas y Equipos

Propiedades, Plantas y Equipos comprende lo siguiente:

	2016	2015
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Muebles y Enseres	32.987,22	32.987,22
Maquinarias Y Equipos	93.602,31	93.602,31
Equipos de Computación	19.987,98	19.987,98
Vehículos	45.105,20	0,00
(-) Depreciación Acumulada	(84.080,65)	(66.475,03)
	107.602,06	80.102,48

IMPORVIPCORP SA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2016

7. Cuentas por Pagar

Cuentas por pagar está constituido como sigue:

	2016	2015
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Proveedores:		
Locales	11.285,04	21.285,04
Participación de Trabajadores	2.508,58	5.354,94
Otras Cuentas por Pagar	12.766,88	12.766,88
	26.560,50	39.406,86

Proveedores representan facturas pendientes de pagos que no generan interés y con un plazo de vencimiento de hasta 30 días.

Participación de Trabajadores representan el 15% de las Utilidades a repartir entre los trabajadores bajo relación de dependencia.

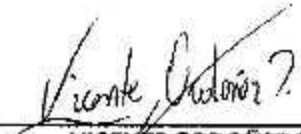
Otras Cuentas por Pagar representan principalmente la provisión de los beneficios sociales a los que tienen derechos los empleados de la compañía y el valor pendientes de pagar de los impuestos del mes de diciembre del 2016.

9. Capital Pagado

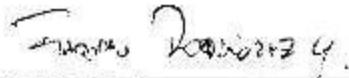
Al 31 de Diciembre del 2016, el capital pagado está dividido en 1.000 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

10. Aportes para Futuras Capitalizaciones

Al 31 de Diciembre del 2016, el saldo es de US\$ 78.736,99.



VICENTE ORDOÑEZ SEGURA
GERENTE GENERAL



FABIAN RODRIGUEZ G.
CONTADOR - RNC. No. 0.6993