

## IMPORVIPCORP SA

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2015

#### 1. Operaciones

IMPORVIPCORP SA. Se constituyó en Guayaquil el 12 de Agosto del 2004, su actividad económica principal es la de Actividades de Construcción en General.

#### 2. Políticas Contables Significativas

##### Bases de Presentación

Las políticas contables de la Compañía son de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIIF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y del curso legal y de unidad de cuenta en el Ecuador desde marzo de 2008.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

##### Valuación de Inventarios

Están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede su valor de mercado.

##### Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, equipos e instalaciones para entretenimiento y 3 equipos de computación.

##### Ingresos

Son registrados en base a su realización, y representan el valor por la venta de equipos de seguridad electrónica, por alquiler de equipos y trabajos de instalación.

**IMPORVIP CORP. S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre del 2015**

**2. Políticas Contables Significativas (continuación)**

**Costos de Operación**

Representa principalmente los costos por los Servicios de Construcción y gastos operacionales de la Compañía.

**3. Caja y Bancos**

Bancos consiste de lo siguiente:

	2015	2014
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Caja Chica	0,00	0,00
Bancos	95.415,55	68.481,66
	95.415,55	68.481,66

**4. Cuentas por Cobrar**

Cuentas por cobrar consiste de lo siguiente:

	2015	2014
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Clientes	65.654,54	65.654,54
Préstamo a Accionistas	2.800,00	2.800,00
Crédito Tributarios	0,00	26.274,48
Préstamo a Accionistas	2.800,00	2.800,00
	68.454,54	97.529,02

Clientes representan facturas por ventas, con plazo de hasta de 30 días y no generan intereses.

Préstamos a Accionistas está conformado principalmente por impuestos a accionistas los cuales no generan interés y sin plazo de vencimiento.

**IMPORVICORP SA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre del 2015

**6. Propiedades Plantas y Equipos**

Propiedades, Plantas y Equipos comprende lo siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Muebles y Enseres	32.987,22	32.987,22
Maquinarias Y Equipos	93.602,31	93.602,31
Equipos de Computación	19.987,98	19.987,98
(-) Depreciación Acumulada	<u>(66.475,03)</u>	<u>(48.869,41)</u>
	<u>80.102,48</u>	<u>97.708,10</u>

**7. Cuentas por Pagar**

Cuentas por pagar está constituido como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Proveedores:		
Locales	21.285,04	51.285,04
Participación de Trabajadores	5.354,94	0,00
Otras Cuentas por Pagar	<u>12.766,88</u>	<u>22.766,88</u>
	<u>39.406,86</u>	<u>74.051,92</u>

Proveedores representan facturas pendientes de pagos que no generan interés y con un plazo de vencimiento de hasta 30 días.

Participación de Trabajadores representan el 15% de las Utilidades a repartir entre los trabajadores bajo relación de dependencia.

Otras Cuentas por Pagar representan principalmente la provisión de los beneficios sociales a los que tienen derechos los empleados de la compañía y el valor pendientes de pagar de los impuestos del mes de diciembre del 2015.

**9. Capital Pagado**

Al 31 de Diciembre del 2015, el capital pagado está dividido en 1.000 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

**10. Aportes para Futuras Capitalizaciones**

Al 31 de Diciembre del 2015, el saldo es de US\$ 78.736,99.



**VICENTE ORDOÑEZ SEGURA**  
GERENTE GENERAL



**FABIAN RODRIGUEZ G.**  
CONTADOR - RNC. No. 0.6993