

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, 2019/03/31

Señores,

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.
INMOBELSA S.A.**

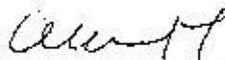
De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE de esta Compañía denominada **INMOBELSA S.A.** De conformidad con el Art. 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución # 90 ñ. 5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero del 2018 al 31 de diciembre del 2018, con el siguiente contenido.

- a. Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General y Anexos.
- b. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Accionistas.
- c. Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.
- d. No tengo pendiente contrato alguno con la función pública ni privada.
- e. La compañía durante el periodo, su actividad ha sido dirigida a la actividad autorizada por las instituciones de control del estado. Sus **ACTIVOS, PASIVOS y PATRIMONIO** se han mantenido ya que no ha tenido ingresos, como podemos observar, la compañía en su activo no corriente, mantiene como activo un terreno, se ha cancelado los impuestos correspondientes a este activo de conformidad a los movimientos de la empresa.
- d. Los costos y gastos de la compañía por ser mínimos, han sido cubiertos por los socios por lo tanto el estado de resultado es cero.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,



CAÑARTE TERAN ALEX QUINCY

GERENTE

C.C. # 0906144431