

## **RAVI DEL ECUADOR S.A. ECUARAVI “EN LIQUIDACION”**

### **Notas a los Estados Financieros**

#### **1- OPERACIONES**

La compañía está constituida simultáneamente de acuerdo con las leyes de la República del Ecuador el 18 de Junio del 2004 y tiene por objeto social: Actividades de administración de bienes inmuebles.

#### **2- POLÍTICAS CONTABLES**

##### **a - Base de presentación de los estados financieros.**

La preparación de los estados financieros requiere la realización por parte de la administración de la entidad estimaciones contables y consideración de determinados elementos de juicio que inciden en la medición de determinados activos y pasivos en la determinación de resultados. Estos se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros, que se han considerado razonables de acuerdo con las circunstancias.

##### **b.- Hipótesis de negocio en marcha**

Los estados financieros se han preparado bajo la hipótesis que la entidad continuará operando.

##### **c - Registro contable y moneda de presentación**

Los registros contables de la entidad se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

##### **d.- Efectivo y equivalentes en efectivo.**

El efectivo y equivalente al efectivo incluye el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras e inversiones a corto plazo de gran liquidez, con vencimiento máximo de hasta 90 días y que no estén sujetos a ninguna restricción.

##### **e - Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados que se originan básicamente por la venta de servicios de la entidad, anticipos a proveedores y otros préstamos, que están sujetos a cobros fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican como no corrientes solo cuando sus vencimientos son superiores a 12 meses contados desde la fecha del Estado de Situación Financiera. Se reconoce inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costos de transacción directamente atribuibles a la venta y se valoran posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de intereses efectivo.

## **RAVI DEL ECUADOR S.A. ECUARAVI “EN LIQUIDACION”**

### **f.- Propiedades planta y Equipo**

Las propiedades Planta y equipo se valoran a su costo de adquisición menos la depreciación acumulada y menos cualquier pérdida por deterioro reconocida. La depreciación se realiza en línea recta en función de la vida útil.

### **g.- Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias es la suma del impuesto a la renta causado más el impuesto diferido.

### **h.- Cuentas por pagar a Proveedores.**

Las cuentas a pagar originadas por las compras de bienes y servicios se registran inicialmente a valor razonable y posteriormente son valoradas al costo amortizado utilizando el método de la tasa de intereses efectiva.

### **i.- Participación de trabajadores en las Utilidades.**

De acuerdo con el código de Trabajo la entidad debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad que resulta antes del impuesto a la renta. Este beneficio es registrado como apropiación a los resultados del periodo en que se originan.

### **j.- Gastos**

Los gastos procedentes de las adquisiciones de bienes y servicios se reconocen a su valor razonable en la cuenta de resultados cuando se ha recibido los riesgos y beneficios más significativos inherentes a la propiedad de tales bienes o servicios.

### **k.- Provisiones**

La empresa sigue la política de provisionar los importes estimados para hacer frente a las responsabilidades originadas por litgios en curso, indemnizaciones u obligaciones, así como de los avalés y garantías otorgadas que pueden suponer una obligación de pago (legal o implícita) para la empresa, siempre y cuando el importe pueda ser estimado de manera fiable.

### **l.- Reserva Legal**

La Ley de Compañías del Ecuador, establece una apropiación obligatoria no menos del 10% de la utilidad neta anual, hasta alcanzar por los menos el 50% del capital pagado de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser capitalizada o destinada para absorber pérdidas incurridas.

## **RAVI DEL ECUADOR S.A. ECUARAVI “EN LIQUIDACION”**

### **3- CAPITAL SOCIAL**

El capital de RAVI DEL ECUADOR S.A. ECUARAVI “EN LIQUIDACION”, está conformado así:

| ACCIONISTAS                    | No. ACCIONES | NACIONALIDAD | %      | VALOR | TOTAL    |
|--------------------------------|--------------|--------------|--------|-------|----------|
| GAMBERDI SA.                   | 799          | Ecuabritana  | 99.875 | \$100 | \$799.00 |
| MENENDEZ ROMERO GASTON ANTONIO | 1            | Ecuabritana  | 0.125  | \$100 | \$ 100   |

|       |     |        |          |
|-------|-----|--------|----------|
| TOTAL | 800 | 100.00 | \$800.00 |
|-------|-----|--------|----------|

### **4- PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES**

Al 31 de Diciembre del 2004, RAVI DEL ECUADOR S.A. ECUARAVI “EN LIQUIDACION”, no cuenta con trabajadores en relación de dependencia.