

PIPE REHAB TECHNOLOGIES ECUADOR S.A.

INFORME DE COMISARIO

Por los Estados Financieros

Terminados al 31 de diciembre del 2018

CONTENIDO

1. Disposiciones legales
2. Nombre compañía
3. Cumplimiento de resoluciones
4. Control interno
5. Estados financieros y análisis
6. Conclusión

A los Señores Accionistas / socios de la Compañía:

Pongo a su consideración el Informe de Comisario por el año 2018, de acuerdo a los lineamientos y disposiciones legales:

Disposiciones legales:

- El Art. 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías establece el cumplimiento de los requisitos mínimos que deben contener los informes de Comisarios.

La Junta General de Accionistas designó como comisario principal a la Srta. Ana Maria Padrón.

Nombre compañía:

PIPE REHAB TECHNOLOGIES ECUADOR S.A. Tiene como objeto social el servicio de transporte privado de tratamiento de fangos activados y otros procesos de eliminación de aguas residuales, incluso el mantenimiento de cloacas y alcantarillado.

Cumplimiento de Resoluciones

Como resultado de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones adoptadas por las Juntas de Accionistas.

Los libros de actas de Juntas de accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

Mi revisión de los estados financieros y de libros sociales de la Compañía, me permiten indicar que no han existido situaciones relevantes que ameritan su revelación puesto que van de acuerdo a la normativa vigente en el Ecuador.

Control Interno

El control interno es una función que tiene por objeto salvaguardar y preservar los bienes de una institución, evitar desembolsos indebidos de fondos y ofrecer la seguridad de que no se contraerán obligaciones sin autorización. El sistema de control interno se encuentra conformado por un conjunto de procedimientos (reglamentaciones y actividades) que interrelacionadas entre sí, tienen por objetivo proteger los activos de la organización.

Entre los elementos de un buen sistema de control interno se tiene:

1. Un plan de organización que proporcione una apropiada distribución funcional de autoridad y responsabilidad.
2. Un plan de autorizaciones, registros contables y procedimientos adecuados; para proporcionar un buen control contable sobre el activo y el pasivo, los ingresos y los gastos.
3. Procedimientos eficaces, personal debidamente instruido sobre sus derechos y obligaciones, que han de estar en relación con sus responsabilidades.

Mi evaluación del sistema de control interno me permite certificar que los procedimientos y controles implementados por la gerencia, protegen y salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la compañía.

Adicionalmente he podido determinar un razonable cumplimiento de políticas y procedimientos tanto contables como administrativos para el control adecuado de las operaciones de la compañía durante el año 2018.

Estados financieros y análisis respectivo

La composición de los estados financieros es la siguiente:

PIPE REHAB TECHNOLOGIES ECUADOR S.A. PIPETECH
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICEIMBRE DEL 2017 Y 2018

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES	31-dic-18	31-dic-17	Variaciones	%
Caja y bancos	55.759	10.751	45.008	419%
Cuentas por cobrar comerciales	23.863	36.035	-12.172	-34%
Otras cuentas por cobrar	71.848	73.568	-1.720	-2%
Total activo corriente	151.470	120.354	31.116	26%
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Activo fijo neto	116.821	147.759	-30.938	-21%
Total activo no corriente	116.821	147.759	-30.938	-21%
TOTAL ACTIVOS	268.291	268.113	178	5%

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES

Proveedores	583	4.621	-4.038	-87%
Otras cuentas por pagar	36.650	12.104	24.546	203%
Total pasivo corriente	37.233	16.725	20.508	21%

PASIVOS NO CORRIENTES

Accionistas	25.282	35.147	-9.865	-28%
Total pasivo no corriente	25.282	35.147	-9.865	-28%

TOTAL PASIVOS

62.515 51.872 10.643 -7%

PATRIMONIO

Capital social	800	800	0	0%
Reserva legal	1.318	1.318	0	0%
Reserva facultativa	87.598	87.598	0	0%
Aportes futura capitalización	67.925	67.925	0	0%
Resultados acumulados	37.862	46.770	-7000	-15%
Resultado del ejercicio	10.273	11.830	10703	90%
TOTAL PATRIMONIO	205.776	216.241	3703	30%

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

268.291 268.113 14346 26%

PIPE REHAB TECHNOLOGIES ECUADOR S.A. PIPETECH

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

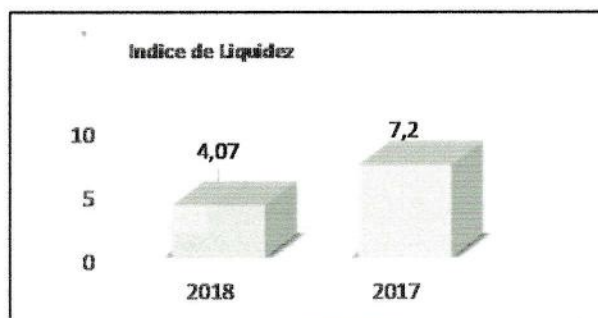
AL 31 DE DICEIMBRE DEL 2017 Y 2018

INGRESOS	31-dic-18	31-dic-17	Variaciones	%
Ingresos operativos	244.738,00	273.164,00	-28.426,00	-10%
Total ingresos	244.738,00	273.164,00	-28.426,00	-10%
COSTOS Y GASTOS				
Costos	91.429,00	144.694,00	-53.265,00	-37%
Gastos de administración	142.929,00	110.787,00	32.142,00	29%
Total costos y gastos	234.358,00	255.481,00	-21.123,00	12%
Resultado del periodo	10.380,00	17.683,00	-7.303,00	-41%

Los cuadros anteriores muestran los cambios que se han presentado en los Estados Financieros durante los períodos 2018 y 2017.

1. Al 31 de diciembre del 2018 el resultado se ha incrementado en 58%, pasando de una utilidad de USD 17.683 a una utilidad de USD 10.380 ocasionado por el incremento de gastos administrativos y la disminución de ingresos.
2. Los activos se incrementaron también en 5%, esto por el aumento de saldos de otras cuentas por cobrar principalmente. Los pasivos se elevaron en un 7%.
3. El activo fijo presenta una disminución del 21% en el período 2018.

LIQUIDEZ	INDICE	CALCULO 2018	CALCULO 2017
MIDE LA CAPACIDAD DE PAGO DE LOS ACTIVOS CORRIENTES	Activo corriente	151.470 * 4,07	120.354 * 7,20
	Pasivo Corriente	37.233	16.725



Interpreteacion

En el año 2017 la compañía presenta un índice de liquidez de 7,2 lo que indicaba que por un dólar de deuda contaba con USD 7,00 mas para el pago de sus obligaciones corrientes; para el año 2018 el índice baja al 4,07 lo que conlleva a no poder cancelar sus obligaciones a corto plazo.

LIQUIDEZ	INDICE	CALCULO 2018	CALCULO 2017
MIDE LA CAPACIDAD DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE LA COMPAÑIA.	Deuda Total	37.233 * 0,14	16.725 * 0,06
	Activos Totales	268.291	268.113
	Pasivo Corriente	37.233 * 0,18	16.725 * 0,08
	Patrimonio	205.776	216.241



Interpreteacion

En el año 2017 las deudas compañía presenta un 0,06% de los activos totales, en el año 2018 el índice aumenta al 0,14% en relación al año pasado. Lo que indica que la empresa tiene la capacidad de cumplir con las obligaciones y que sus activos garantizan el pago de sus deudas.

En el año 2017 el índice de solvencia fue del 0,08% mientras que para el año 2018 aumenta al 0,18%, sin embargo nos indica que el patrimonio de la Compañía esta en capacidad de garantizar las obligaciones corrientes.

RENTABILIDAD	INDICE	CALCULO 2018	CALCULO 2017
MIDE LA UTILIDAD BRUTA Y LA UTILIDAD NETA SOBRE LAS VENTAS	Utilidad del ejercicio	10.380	17.683
	Ventas netas	244.738	268.113

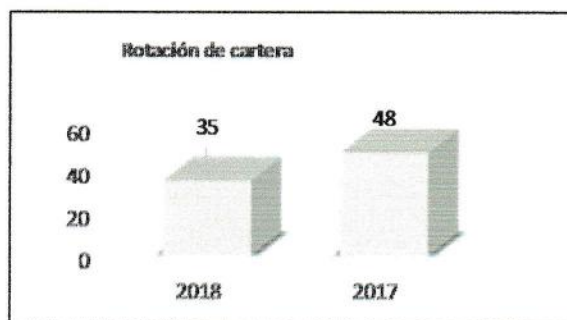


Interpreteacion

La rentabilidad en operacion del año 2017 fue del 4%; para el año 2018 la rentabilidad baja al 4%.

Lo que indica que la compañía bajo un 3% en relacion al año 2017, por lo que la capacidad de cubrir sus costos operacionales no es la mas optima.

ROTACION CUENTAS POR COBRAR	INDICE	CALCULO 2018	CALCULO 2017
MIDE EL TIEMPO EN EL CUAL SE ESTA RECUPERANDO LA CARTERA	Cuentas por cobrar clientes	23.863	36.035
	Ventas netas	244.738	273.164



Interpreteacion

Se puede apreciar que para el año 2018 la cartera se esta recuperando en 35 días, 13 días menos que en el año 2017.

Conclusión

Los estados financieros de la Compañía Pipe Rehab Technologies Ecuador s.a. PIPETECH, se presentan razonablemente su situación financiera y económica, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los índices financieros demuestran que en el año 2018 la Compañía tiene una liquidez suficiente para cubrir sus pasivos.

La utilidad del ejercicio en el año 2018 es de USD 10.380,00 que muestra una mejora en el rendimiento de la empresa.

Bajo estas consideraciones de análisis puedo concluir en mi calidad de Comisario de la Compañía que su situación de acuerdo a los Estados Financieros se presenta de una forma consistente en el año 2018.

Señores Accionistas adjunto se presentan los Estados Financieros para su aprobación final.



ANA MARIA PADRON
CI. 0962982898
COMISARIA