

# GAMBELSA S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

### 1.- RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

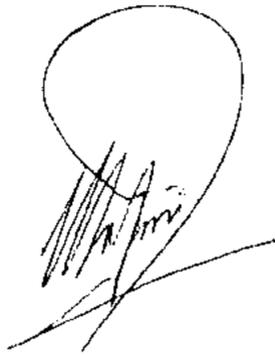
GAMBELSA S.A., es una empresa dedicada a la compra, venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles.

#### a) Base de Presentación

Los Estados Financieros adjuntos al 31 de Diciembre del 2013 fueron presentados de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

#### b) Propiedad Planta y Equipos: las propiedades que se tienen para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar para su uso en la producción o suministros de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; o su venta en el curso ordinario

2.- EFECTIVOS Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO saldo	\$ 6,155.89
<b>3.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS</b>	
EDIFICIO La compañía compra edificio	\$ 100,859.20
4.- DEPRECIACION PROPIEDADES 31 de Diciembre 2013 saldo de la cuenta (-)	\$ 5,042.96
5.- OTROS ACTIVOS INTANGIBLES Saldo al 31 de diciembre 2013	\$ 200.00
<b>6.- PRESTAMOS DE ACCIONISTAS</b>	
Al 31 de Diciembre del 2011, el saldo de la cuenta Préstamos a Accionistas	\$ 100,859.20
7.- RESERVA LEGAL al 31 de Diciembre 2013	\$ 40.01
8.- UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 360.08
9.- IMPUESTO A LA RENTA	\$ 112.84
10.- CAPITAL al 31 de Diciembre del 2013 el saldo de la cuenta	\$ 800.00



**VLADIMIR KUSIJANOVIC T.**  
**GERENTE GENERAL**