

GAMBELSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1.- RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

GAMBELSA S.A., es una empresa dedicada a la compra, venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles.

a) Base de Presentación

Los Estados Financieros adjuntos al 31 de Diciembre del 2012 fueron presentados de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

b) Propiedad Planta y Equipos: las propiedades que se tienen para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar para su uso en la producción o suministros de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; o su venta en el curso ordinario

2.- EFECTIVOS Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de Diciembre del 2012, el saldo de la cuenta Caja es el siguiente:

Caja	\$ 600.00
------	-----------

3.- OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre del 2012 el saldo de la Cuenta de Activos corrientes es el

Siguiente: Gastos de Constitución	\$ 200.00
-----------------------------------	-----------

4.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

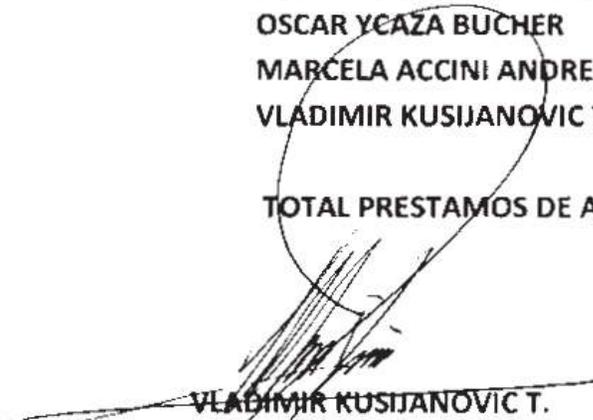
	2012
EDIFICIO	\$ 91,704.51

La compañía compra dos Oficinas en el Edificio Trade Building Cuarto Piso

5.- PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

Al 31 de Diciembre del 2012, el saldo de la cuenta Préstamos a Accionistas es el siguiente:

RAFAEL CHIRIBOGA ACCINI	\$ 25,214.80
OSCAR YCAZA BUCHER	\$ 25,214.80
MARCELA ACCINI ANDRETTA	\$ 25,214.80
VLADIMIR KUSIJANOVIC TRUJILLO	\$ 25,214.80
TOTAL PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	\$100,859.20


VLADIMIR KUSIJANOVIC T.
GERENTE GENERAL