

INFORME DEL COMISARIO

Ejercicio Económico 2012

A los Señores Accionistas de:

SIDITRA S.A.

Es cumplimiento de los estatutos de la compañía, en calidad de Comisario de la **COMPAÑÍA SIDITRA S.A.**; tengo bien poner a consideración de ustedes, el informe correspondiente a los estados financieros del Ejercicio Económico del 2012 de conformidad con las disposiciones dadas por la Superintendencia de Compañías.

1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus Ejecutivos dan cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos, Normas y Disposiciones Legales tanto de Ley de Compañías, y de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), por consiguiente, en mi opinión la gestión efectuada por los Administradores de la Compañía es adecuada.
2. La colaboración dada por los Administradores en el transcurso del estudio y análisis de la Documentación de la Compañía, así como el reconocimiento a la Planta Física donde realiza sus actividades de la Empresa ha sido permanente, por lo tanto en mi opinión esta colaboración ha sido oportuna para el desarrollo de mis funciones.
3. La documentación realizada con los Libros Societarios de la Compañía; como acta de Junta y Directorio, Libro Talonario, Libro de Acciones y Accionistas, los mismos que cumplen con las determinaciones de los artículos 176, 177 y 246 de la Ley de Compañías vigente, estos se encuentran de conformidad con las Disposiciones Legales y los Principios de Contabilidad Generales Aceptados. Los comprobantes de Ingresos y Egresos se encuentran debidamente legalizados y con la correspondiente documentación de respaldo.

Los libros de Contabilidad facilitan la labor del comisario ya que las muestras seleccionadas, y mediante los procedimientos aplicados como comprobaciones, conciliaciones, observación física, etc., da como resultado la confiabilidad de sus registros, estableciéndose que en el Control Interno de la Compañía es adecuado.

4. Con relación a la custodia y conservación de los bienes de la Compañía estos reciben un tratamiento adecuado que permite mantener un buen

estado y conservación los Activos proporcionado un mantenimiento permanente con la finalidad de brindar un buen servicio al Cliente.

5. Como consecuencia del estudio de los Registros Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía de los siguientes Rubros:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO

Estas cuentas se controlan mediante arqueos sorpresivos, así como a las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mes por mes.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Estas cuentas se controlan mediante la conciliación de los Deudores con las cuentas General de los Cuentas y Documentos por Cobrar

INVENTARIO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Las cuentas que conforman estos rubros se controlan realizando Inventarios Físicos de los Bienes

PASIVO A CORTO Y LARGO PLAZO

A estas cuentas se las controla conciliando a los Auxiliares con las Cuentas Generales de Pasivo.

CAPITAL Y RESULTADOS

Se controla mediante las aportaciones de los Accionistas.

6. Los Estados Financieros guardan relación con los Libros Mayores Auxiliares. En mi opinión los Registros de Contabilidad guardan absoluta relación entre sí.
7. En mi opinión, el Balance General y el Balance de Pérdidas y ganancias presentan razonablemente la Situación Financiera de la **COMPAÑÍA SJOITRA S.A.** Al 31 de diciembre del 2012 de conformidad, con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, aplicando sobre bases consistentes con relación a la del año anterior.
8. Se procedió a efectuar el Análisis Financiero Vertical del Balance General y el Balance de Pérdidas y Ganancias por el año 2012.

**ANÁLISIS FINANCIERO VERTICAL DEL
BALANCE GENERAL
AÑO 2012**

CUENTAS	AÑO 2012	PORCENTAJE %
<u>ACTIVOS</u>		
ACTIVOS CORRIENTES	523.260,67	51.31%
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	344.898,47	33.82%
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	151.692,49	14.87%
TOTAL ACTIVOS	1'019.851,63	100%
<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>		
PASIVOS CORRIENTES	173.002,57	16.96%
PASIVOS A LARGO PLAZO	26.175,42	2.57%
PATRIMONIO	820.673,64	80.47%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	1'019.851,63	100%

COMENTARIO DEL BALANCE GENERAL

- Los Activos Corrientes representan el 51.31% del total de Activos.
- La Propiedad, Planta y Equipo representan el 33.82% del total de los Activos.
- La Propiedades de Inversión representan el 14.87% del total de los Activos.
- Los Pasivos Corrientes representan el 16.96% del total de Activos.
- Los Pasivos a Largo Plazo representan el 2.57% del total de los Activos.
- El Patrimonio representa el 80.47% del total de los Activos.

**ANÁLISIS FINANCIERO VERTICAL DEL BALANCE DE
PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2012**

<u>CUENTAS</u>	<u>AÑO 2012</u>	<u>PORCENTAJE %</u>
INGRESOS	498.757,47	100%
(-) COSTOS	387.442,90	77.68%
GASTOS	100.412,71	20.13%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	10.901,86	2.19%

**COMENTARIO DEL BALANCE DE
PÉRDIDAS Y GANANCIAS
DEL AÑO 2012**

- Los Ingresos por un valor de 498.757,47 representan el 100%.
- Los Costos por un valor de 387.442,90 representan el 77.68% con relación a los Ingresos.
- Los Gastos por un valor de 100.412,71 representan el 20.13%.
- La Utilidad del Ejercicio ascendió al valor de 10.901,86 representan el 2.19%.

ANALISIS POR RAZONES FINANCIERAS

INDICE DE SOLVENCIA

$$IS= \frac{\text{ACTIVOS CORRIENTES}}{\text{PASIVOS CORRIENTES}} = \frac{523.260,67}{173.002,67} = 3.02$$

Este índice de nos indica que la Compañía se encuentra en Capacidad de cubrir sus obligaciones a un año plazo y los 3.02 para realizar sus actividades operacionales

Aterramente,



Ing. Holly Chávez Mosquera
COMISARIO