ROOFTEC
Ecuador

Guayaquil, Abril 21 del 2011

Señores:
Miembros de la Junta General de Accionistas
ROOFTEC ECUADOR S.A
Ciudad.-

INFORME DE ADMINISTRACIÓN A DICIEMBRE 31 DEL 2010

Estimados señores:

En cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Compañías, les presento un informe general sobre el ejercicio económico correspondiente al período comprendido entre Enero 1ero y Diciembre 31 de 2010. Todas las disposiciones legales y reglamentarias fueron cumplidas oportunamente.

GENERALIDADES

El año inició con una perspectiva de crecimiento demasiado optimista planteada por el Gobierno a inicios de año con el 6.5 %, aunque luego fue reconsiderado por las autoridades ubicando finalmente la meta en 3.7 %. El crecimiento en la economía ecuatoriana termina finalmente en 3.6%, cifra que deja el resultado de crecimiento muy cercano la meta replanteada.

El país cerró el 2010 con una inflación acumulada del 3,33 por ciento. La canasta básica familiar se ubicó en 544,71 dólares y la canasta vital registro un valor igual 390.10 dólares.

El Ecuador registró un crecimiento en algunas actividades económicas, que generó una fuerte expansión en el PIB del último trimestre a 7 %, en el resultado anual , entre los sectores que menos crecieron están el petróleo con una caída del -19.7 % , la agricultura con -0.7 % , Sin embargo otras de mayor crecimiento fueron la industria manufacturera que recibió una fuerte expansión de 6.7 %. La construcción, como uno de los sectores que más aportó con el 6.7 % de crecimiento en el año 2010.

Continuamos con un déficit comercial, sobre todo luego del retiro de las restricciones, llegando las importaciones a un crecimiento del 16,4 %. Las exportaciones crecen moderadamente un 2.3 % , considerando que en el 2009 disminuyeron de manera importante.

De acuerdo con el Banco Central, en el 2010, el 67% de la economía fue explicada por el gasto de las familias. Ellas consumieron $ 37.630 millones y las administraciones públicas 7.036 millones de dólares. En conjunto, el gasto total fue de 44.667 millones de dólares, cifra que respalda su peso respecto al Producto Interno que, en el año sumó 56.998 millones de dólares.

El ritmo que mantuvo la economía, responde mayormente a la inversión de gobierno sostenida por los precios del petróleo, los impuestos, flujos de dinero que se obtiene de

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO
09 MAY 2011
GUAYAQUIL

financiamientos internos (IESS) y externo , ingresos llevados mayormente al gasto corriente El consumo de los hogares se expandió, con mejor resultado que el año anterior. Lo que se busca sustentar es, si a largo plazo, el Gobierno podrá mantener ingresos por esas líneas de financiamiento y frente a una posible caída del precio del petróleo.

DEL NEGOCIO

El año 2010 iniciamos con un alto objetivo de crecer un 21 % , con énfasis en algunas líneas como Teja Toledo, Perfiles, Deck, y con la nueva línea de Láminas de Acero Negro, así como también de recuperar el mercado Industrial y de la Distribución en Supertecho, sus volúmenes no han llegado a ser iguales al 2008, en que tuvimos la inversión de Gobierno con inversiones de construcción de Viviendas Miduvi. El resultado fue de crecer un 14 % , número válido considerando la poca inversión privada que se sintió en el año.

Durante el año 2010 se inició el proyecto de reorganización de la Planta, remodelando y construyendo la primera etapa de galpones, se invirtió en la compra de maquinaria para fabricación de curvos, cumbreras, y máquina de curvos para la línea de paneles sin traslapo. Se instaló el generador, dejando a la planta con disponibilidad al 100 % de servicio, en caso de falta o racionamiento de energía . En búsqueda de ser más eficientes, se adquirió tres equipos de puente grúa , que mejorarán nuestro servicio de despachos.

Al cierre del año se registraron ventas cumpliendo con el 94 % del presupuesto de volumen con un valor en dólares neto de $35,382,883.00 con una utilidad antes de impuestos de $4,343.566,00 equivalente al 12.3%.

Otro año más en que se presentaron pocas oportunidades de ejecutar proyectos de gran volumen ya que no existieron planes de expansión de industrias, los empresarios dudaron de realizar inversiones mayores, por sentir falta de apoyo gubernamental y trabas para negocios con el exterior. Este es uno de los principales motivos por lo que la línea de productos industriales, fue una de las más bajas en el volumen esperado.

El total de activos al cierre del ejercicio fue de US$ 22,206.566.61 , se cierra el año con un Inventario total, incluyendo mercancía en tránsito por valor de $ 9,435,710.00 , Cuentas por cobrar comerciales netas $ 4,994,748.00, el nivel de endeudamiento total es de 44.45%; el endeudamiento financiero es del 17.60% representado en los préstamos a corto plazo con banca externa, con la banca local no se mantiene ningún préstamo.

Los inventarios al cierre del ejercicio 2010, en Rooftec Ecuador S.A. están debidamente distribuidos, para atender la demanda del primer trimestre del siguiente año, que tradicionalmente se intensifica por la estación invernal en los 3 primeros meses.

Se contrató la asesoría para adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) debido a que Rooftec entra dentro del segundo grupo de aplicación el cual es 1 de enero 2011.

Cordialmente,

Una empresa ACESCO

ARQ. MARITZA ANDRADE TAMARIZ
Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SUSCRIPCIONES
05 MAY 2011
Tania
GUAYAQUIL