

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL  
DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA AGROSERVICORP S.A.  
POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2019**

Guayaquil, 03 de Febrero del 2020

Señores Accionistas

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Representante Legal, pongo a su consideración el informe de la Gestión realizada por la Administración de la Empresa AGROSERVICORP S.A., durante el ejercicio económico del 2019.

**1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO DEL 2019**

Al término del periodo fiscal del 2019, la empresa refleja en sus estados financieros, una Utilidad operacional de \$ 0.01, que con relación a la pérdida del periodo anterior del 2018 \$ 5.404.35, refleja un decremento del **(100.00%)**, tal como se puede apreciar en el cuadro comparativo, descrito en el numeral 4.

**2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Cabe indicar a la junta general de Accionistas que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la Administración.

**3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2019 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL**

Durante el año 2019, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese al comportamiento de precios y costos de operación en general.

**4. COMPARACION DE LA SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA EMPREVEX S.A., EN EL EJERCICIO 2019, CON EL EJERCICIO ANTERIOR 2018**

**AGROSERVICORP S.A.**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

CUENTAS	dic-2019	%	dic-2018	%	Variac. \$ (2019-2018)
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	341,273.31	83.46%	405,635.42	89.02%	(64,362.11)
Ctas. x Cobrar - (Informativo)	161,568.27	39.51%	101,235.67	22.22%	60,332.60
Inventario - (Informativo)	109,467.71	26.77%	142,798.32	31.34%	(33,330.61)
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	67,618.73	16.54%	50,013.32	10.98%	17,605.41
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>408,892.04</b>	<b>100.00%</b>	<b>455,648.74</b>	<b>100.00%</b>	<b>(46,756.70)</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	247,353.71	60.49%	233,848.11	51.32%	13,505.60
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	13,041.23	3.19%	73,303.54	16.09%	(60,262.31)
Ctas. x Pagar - (Informativo)	74,014.54	18.10%	22,735.49	4.99%	51,279.05
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>260,394.94</b>	<b>63.68%</b>	<b>307,151.65</b>	<b>67.41%</b>	<b>(46,756.71)</b>
<b>PATRIMONIO</b>					
Capital Social	1,000.00	0.24%	1,000.00	0.22%	-
UTILIDAD (PERDIDA) DEL PER	0.01	0.00%	(5,404.35)	-1.19%	5,404.36
Otros Rubros (Reservas - Superav)	147,497.09	36.07%	152,901.44	33.56%	(5,404.35)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>148,497.10</b>	<b>36.32%</b>	<b>148,497.09</b>	<b>32.59%</b>	<b>0.01</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>408,892.04</b>	<b>100.00%</b>	<b>455,648.74</b>	<b>100.00%</b>	<b>(46,756.70)</b>

**ESTADO DE RESULTADOS**

CUENTAS	dic-2019	%	dic-2018	%	Variac. (2019-2018)
<b>VENTAS TOTALES</b>	807,199.36	100.00%	763,505.20	100.00%	43,694.16
<b>(-) COSTO DE VENTAS</b>	689,147.49	85.38%	666,641.44	87.31%	22,506.05
<b>MARGEN BRUTO</b>	<b>118,051.87</b>	<b>14.62%</b>	<b>96,863.76</b>	<b>12.69%</b>	<b>21,188.11</b>
<b>(-) GASTOS</b>	118,051.86	14.62%	102,268.11	13.39%	15,783.75
<b>UTILIDAD (PERDIDA) OPERAC</b>	0.01	0.00%	(5,404.35)	-0.71%	5,404.36
<b>(-) 15% PARTICIPACION DE TRA</b>	-	0.00%	-	0.00%	-
<b>(-) IMPUESTO A LA RENTA 22%</b>	(10,911.67)	-1.35%	(8,940.56)	-1.17%	(1,971.11)
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJE</b>	<b>(10,911.66)</b>	<b>-1.35%</b>	<b>(14,344.91)</b>	<b>-1.88%</b>	<b>3,433.25</b>

## 5. INDICADORES FINANCIEROS POR EL PERIODO 2019

### INDICADORES FINANCIEROS - PERIODO 2019

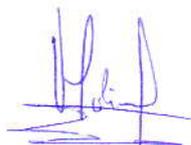
RAZONES FINANCIERAS	INDICADORES (2019)	INDICADORES (2018)
<b>RAZONES DE LIQUIDEZ</b>		
INDICE DE LIQUIDEZ	1.38	1.73
<i>Activo Corriente / Pasivo Corriente</i>		
PRUEBA ACIDA	0.94	1.12
<i>(Act. Cte. - Bienes de C.) / Pasivo Corriente.</i>		
CAPITAL DE TRABAJO	\$ 93,919.60	\$ 171,787.31
<i>Activo Corriente - Pasivo Corriente</i>		
<b>RAZONES DE SOLVENCIA</b>		
RAZONES DE PASIVO TOTAL A CAPITAL CON	175.35%	206.84%
<i>(Pasivo Total / Capital contable) x 100</i>		
<b>INDICADORES DE RENTABILIDAD</b>		
MARGEN BRUTO DE UTILIDAD (%)	14.62%	12.69%
<i>(Utilidad Bruta / Ventas Totales)</i>		
MARGEN NETO DE UTILIDAD (%)	0.00%	0.00%
<i>(Utilidad Neta / Ventas Netas)</i>		
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO (%)	0.00%	0.00%
<i>(Utilidad Neta / Patrimonio)</i>		
RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL (%)	0.00%	0.00%
<i>(Utilidad Neta / Activos Totales)</i>		
<b>RAZONES DE ENDEUDAMIENTO</b>		
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO	63.68%	67.41%
<i>(Pasivo Total / Activo Total) x 100</i>		
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO INTERNO	36.32%	32.59%

## **6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y EXTARTEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2020**

- Para el ejercicio 2020 se recomienda potencializar las estrategias de ventas, costos y lograr mejores rendimientos.
- Mantener y fortalecer las estrategias de producción y ventas.
- Fortalecer una política racional para la reducción de costos y gastos
- Fortalecer el sistema de Contabilidad y centros de costos, a fin de mejorar la calidad de la información.
- Implementar políticas y procedimientos de control interno en lo referente a la Eficacia y Eficiencia en los procesos, así como asegurar la calidad de la información contable y el cumplimiento de las obligaciones con las instituciones de control.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

De los señores Accionistas



**VICTOR MANUEL MOLINA JARAMILLO  
GERENTE GENERAL  
AGROSERVICORP S.A**