

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑIA AGROSERVICORP S.A. POR EL
EJERCICIO ECONOMICO 2016**

Guayaquil, 24 de Marzo del 2017

Señores Accionistas

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Representante Legal, pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la Empresa AGROSERVICORP S.A., durante el ejercicio económico del 2016

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO DEL 2016

Al término del período fiscal del 2016. La empresa refleja en sus Estados Financieros una Utilidad operacional de \$.14,697.47 que con relación a la utilidad del periodo anterior, año 2015, fue de \$77,318.72, refleja un decremento del (80.99%), tal como se puede apreciar en el cuadro comparativo, descrito en el numeral 4.

Esta Utilidad es producto del decremento en las ventas operacionales en un (11.30%) en el presente periodo.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Cabe indicar a la Junta General de Accionistas que todas las disposiciones tomadas por este organismo han sido cumplidas a cabalidad por la Administración.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2016 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el periodo 2016, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desempeñado en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese al comportamiento de precios y costos de operación en general.

4. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA AGROSERVICORP S.A. EN EL EJERCICIO 2016, CON RESPECTO AL EJERCICIO ANTERIOR 2015

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

CUENTAS	dic-16	%	dic-15	%	Variac. \$	Variac. (%)
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE	290,403.10	91.53%	263,732.59	92.91%	26,670.51	10.11%
ACTIVO NO CORRIENTE	26,876.49	8.47%	20,128.50	7.09%	6,747.99	33.52%
TOTAL ACTIVO	317,279.59	100.00%	283,861.09	100.00%	33,418.50	11.77%
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE	97,353.64	30.68%	110,679.80	38.99%	-13,326.16	-12.04%
PASIVO NO CORRIENTE	51,000.00	16.07%	0.00	0.00%	51,000.00	
TOTAL PASIVO	148,353.64	46.76%	110,679.80	38.99%	37,673.84	34.04%
PATRIMONIO						
Capital Social	1,000.00	0.32%	1,000.00	0.35%	0.00	0.00%
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	-4,255.34	-1.34%	43,061.35	15.17%	-47,316.69	-109.88%
Otros Rubros (Reserva-Superavit-Result.Adopcion NIIF 1a:	172,181.29	54.27%	129,119.94	45.49%	43,061.35	33.35%
TOTAL PATRIMONIO	168,925.95	53.24%	173,181.29	61.01%	-4,255.34	-2.46%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	317,279.59	100.00%	283,861.09	100.00%	33,418.50	11.77%

ESTADO DE RESULTADOS

CUENTAS	dic-16	%	dic-15	%	Variac. \$	%
VENTAS TOTALES	1,439,839.36	100.00%	1,623,194.15	100.00%	-183,354.79	-11.30%
(-) COSTO DE VENTAS	1,249,146.46	86.76%	1,508,331.24	92.92%	-259,184.78	-17.18%
MARGEN BRUTO	190,692.90	13.24%	114,862.91	7.08%	75,829.99	66.02%
(-) GASTOS	175,995.43	12.22%	37,544.19	2.31%	138,451.24	368.77%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL DEL EJERCICIO	14,697.47	1.02%	77,318.72	4.76%	-62,621.25	-80.99%
(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	-2,204.62	-0.15%	-11,597.81	-0.71%	9,393.19	-80.99%
(-) IMPUESTO A LA RENTA 22%	-16,748.19	-1.16%	-22,659.56	-1.40%	5,911.37	-26.09%
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	-4,255.34	-0.30%	43,061.35	2.65%	-47,316.69	-109.88%
(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	638.30	0.36%	-6,459.20	-17.20%	7,097.50	-109.88%
(-) IMPUESTO A LA RENTA 22%	-13,154.02	-7.47%	-17,513.21	-46.65%	4,359.19	-24.89%
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	-16,771.06	-7.41%	19,088.94	-61.20%	-35,860.00	-187.86%

5. INDICADORES FINANCIEROS POR EL PERIODO 2016

INDICADORES FINANCIEROS - PERIODO 2016

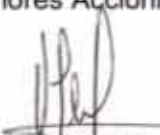
RAZONES FINANCIERAS	INDICADORES 2016	INDICADORES 2015
RAZONES DE LIQUIDEZ		
INDICE DE LIQUIDEZ	2.98	2.38
<i>Activo Corriente / Pasivo Corriente</i>		
PRUEBA ACIDA	1.25	2.38
<i>(Act. Cte. - Inventarios) / Pasivo Corriente</i>		
CAPITAL DE TRABAJO	193,049.46	153,052.79
<i>Activo Corriente - Pasivo Corriente</i>		
RAZONES DE SOLVENCIA		
RAZONES DE PASIVO TOTAL A CAPITAL CONTABLE (%)	87.82%	63.91%
<i>(Pasivo Total / Capital Contable) x 100</i>		
INDICADORES DE RENTABILIDAD		
MARGEN BRUTO DE UTILIDAD (%)	13.24%	7.08%
<i>(Utilidad Bruta / Ventas Totales)</i>		
MARGEN NETO DE UTILIDAD (%)	1.02%	2.65%
<i>(Utilidad Neta / Ventas Netas)</i>		
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO (%)	8.70%	24.86%
<i>(Utilidad Neta / Patrimonio)</i>		
RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL (%)	4.63%	15.17%
<i>(Utilidad Neta / Activos Totales)</i>		
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO		
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO	46.76%	38.99%
<i>(Pasivo Total / Activo Total) x 100</i>		
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO INTERNO	53.24%	61.01%
<i>(Patrimonio / Activo Total) x 100</i>		

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2017

- Para el ejercicio 2017 se recomienda potencializar las estrategias de ventas y costos y lograr mejores rendimientos.
- Mantener y fortalecer las estrategias de producción y ventas.
- Fortalecer una política racional para la reducción de costos y gastos.
- Fortalecer el sistema de Contabilidad y centros de costos, a fin de mejorar la calidad de la información.
- Implementar políticas y procedimientos de control interno en lo referente a la Eficacia y Eficiencia en los procesos, así como asegurar la calidad de la información contable, y el cumplimiento de las obligaciones con las instituciones de control.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecida.

De los señores Accionistas


SR. VICTOR MANUEL V. MOLINA JARAMILLO
GERENTE GENERAL
AGROSERVICORP S.A.

INSTRUCCIÓN
SACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

ES33030222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOLINA CORDOVA MARIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
JARAMILLO DOLORES

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
GUAYAS
2013-04-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-12






REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

Nº 070189196-2

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MOLINA JARAMILLO
VICTOR MANUEL VICENTE

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
EL ORO
PASAJE
BUENA VISTA

FECHA DE NACIMIENTO 1963-06-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARSA
PRADO PARRALES






CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

015
JUNTA N°

015 - 134
NÚMERO

0701891962
CÉDULA

MOLINA JARAMILLO VICTOR MANUEL
VICENTE
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS
PROVINCIA

GUAYAS
CANTÓN

TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 3
ZONA 4