

INFORME DE COMISARIO

**LA ESMERALDA S.A**

Estados Financieros terminados  
Al 31 de Diciembre del 2013

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil 05 de Marzo del 2014

Señores Accionistas de  
**LA ESMERALDA S.A LEDASA**

En cumplimiento de mis obligaciones de Comisario de la compañía inherente a la fiscalización, vigilancia y control sobre la marcha administrativa y económica del año 2.013 me cumple informar a ustedes lo siguiente:

1. He estudiado la gestión administrativa llevada a cabo por los señores administradores y he comprobado que se han cumplido las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas así como también se han cumplido normas legales, estatutarias y reglamentarias, tanto de la sociedad como aquellas emanadas por la Ley y en especial por la Superintendencia de Compañías.
2. La labor del GERENTE a través de sus órdenes, disposiciones y la toma de decisiones ha sido llevada a cabo en comunidad de acuerdo a las leyes tributarias, tanto que, en ningún caso se ha observado incoherencias, órdenes contradictorias, o algún indicio que evidencie la falta de armonía o colaboración dentro de la compañía.
3. De igual manera informo, que he revisado los Libros y demás documentos contables, los flujos de caja, situación de estado financiera, estado de resultado integral y movimiento de

patrimonio y demás correspondiente al ejercicio económico del 2.013 y he podido comprobar que se ajustan a los requisitos legales y que mi autoridad como comisario he podido completar el análisis respectivo en el presente informe.

Al 31 de diciembre del 2.013, presenta: los activos corrientes por US \$ 2.594.407,85 en Activos no Corrientes por \$ 2.564.004,51 hay un incremento en la cuentas contables como Propiedades, Plantas y Equipo el valor asciende en \$ 1.697.415,63 en Activos Intangibles por \$ 13.532,20 totalizando un activo de la compañía por \$ 5.158.412,36. La compañía presenta pasivos corrientes por US \$ 974.143,06 y pasivo a largo plazo por \$ 1.903.814,24 dando un total en los pasivos por \$ 2.877.957,30

Con respecto a las cuentas de patrimonio presenta, el capital social suscrito por US \$ 800,00, aportes para futura capitalización por \$ 1.286.790,68 reserva legal por US \$ 3.170, utilidad años anteriores por \$ 623.926,45, y una ganancia neta por \$ 365.767,93 consecuentemente presenta un patrimonio neto de US \$ 2.280.455,06.

4. He verificado que durante el ejercicio económico del 2.013, la compañía ha efectuado las declaraciones del impuesto al valor agregado, retenciones a la fuente del Impuesto a la renta, ATS y se cumplen con cabalidad las políticas y procedimientos de las Normas Internacionales Financieras

5. En el ejercicio de mis funciones de Comisario de la compañía me he ceñido a actuar conforme a lo preceptuado en el Artículo 321 de la Ley de Compañías.
  
6. Respecto a las cifras que demuestran los estados financieros, mediante su estudio he comprobado que dicho estado financiero refleja razonablemente la situación de la sociedad y están en armonía con los registros contables y normas financieras para el ejercicio económico del 2.013.

Con los antecedentes expuestos, no existe observación a la gestión administrativa ni a la contabilidad de **LA ESMERALDA S.A LESDASA.**

Muy Atentamente,



**FINECONT**  
ASESORÍA CONTABLE Y TRIBUTARIA  
Ing. Com. Jaime Castillo Maridueña CPA.  
RUC.: 0924613144001

**Ing Com. Cpa. Jaime Castillo Maridueña**  
**Asesor Externo Contable**  
**G.O. 16824**  
**Comisario**