

Guayaquil 10 de Abril del 2013

Señores Accionistas de
LA ESMERALDA S.A LEDASA

En cumplimiento de mis obligaciones de Comisario de la compañía inherente a la fiscalización, vigilancia y control sobre la marcha administrativa y económica del año 2.012 me cumple informar a Ustedes:

1. He estudiado la gestión administrativa llevada a cabo por los señores administradores y he comprobado que se han cumplido las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas así como también se han cumplido normas legales, estatutarias y reglamentarias, tanto de la sociedad como aquellas emanadas por la Ley y en especial por la Superintendencia de Compañías.
2. La labor del GERENTE a través de sus órdenes, disposiciones y la toma de decisiones ha sido llevada a cabo en comunidad de acuerdo, tanto que, en ningún caso se ha observado incoherencias, órdenes contradictorias, o algún indicio que evidencie la falta de armonía o colaboración dentro de la compañía.
3. De igual manera informo, que he revisado los Libros y demás documentos contables, los Flujos de Caja, situación de estados financieras , estado de resultado integral y

movimiento de patrimonio y demás correspondiente al ejercicio económico del 2.012 y he podido comprobar que se ajustan a los requisitos legales y que la administración para la elaboración de este informe ha sido razonable completa.

Al 31 de diciembre del 2.012, presenta: los activos corrientes por US \$ 2.060.470,41 en Activos no Corrientes por \$ 1.073.789,53 como Propiedades, Plantas y Equipo el valor asciende en \$ 848.593,73 en Activos Intangibles por \$ 4.462,95 y Otros Activos no corrientes por Inversiones por \$ 220.732,85 totalizando un activo de la compañía por \$ 3.134.259,94. La compañía presenta pasivos corrientes por US \$ 1.093.271,99 y pasivo a largo plazo por \$ 24.867,81 dando un total en los pasivos por \$ 1.928.139,80

Con respecto a las cuentas de patrimonio presenta, el capital social suscrito por US \$ 800,00, aportes para futura capitalización por \$ 463.134,65 reserva legal por US \$ 3.170, utilidad años anteriores por \$ 612.060,49, y una ganancia neta por \$ 126.955,00 consecuentemente presenta un patrimonio neto de US \$ 1.206.120,14

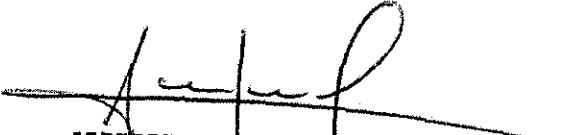
4. He verificado que durante el ejercicio económico del 2.012, la compañía ha efectuado las declaraciones del Impuesto al Valor Agregado, Retenciones a la fuente del Impuesto a la renta, ATS y se cumplen con cabalidad las políticas y procedimientos de las Normas Internacionales Financieras

5. En el ejercicio de mis funciones de Comisario de la compañía me he ceñido a actuar conforme a lo preceptuado en el Artículo 321 de la Ley de Compañías.

6. Respecto a las cifras que demuestran los estados financieros, luego de su estudio meditado comprobado que dicho estado financiero refleja razonablemente la situación de la sociedad y están en armonía con los registros contables y normas financieras para el ejercicio económico del 2.012.

Con los antecedentes expuestos, no existe observación a la gestión administrativa ni a la contabilidad de **LA ESMERALDAS S.A. LEDASA.**

Muy Atentamente,



FINECONT
ASESORÍA CONTABLE Y TRIBUTARIA
Ing. Com. Jaime Castillo Maridueña CPA.
RUC.: 0924613144001

Ing. Jaime Castillo Maridueña .CPA
Comisario