

Guayaquil, 25 de marzo del 2014

Señores Accionistas  
**INMOCADEV S.A.**  
Ciudad.-

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las delicadas funciones que me han sido encomendadas y a lo que disponen los Estatutos Sociales de INMOCADEV S.A., y a la Ley de Compañías vigente, someto a consideración de ustedes el Balance General al 31 de Diciembre del 2013, documento que refleja claramente el Estado Financiero de la Compañía.

Durante el año 2013 se ha dado total cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y en el área administrativa se mantuvo igual estructura sin ningún problema laboral o judicial.

Espero que luego del estudio de la gestión realizada, las Cuentas y el Estado Financiero que pongo a consideración de ustedes, merecerán vuestra aprobación .

De los señores Accionistas.

Muy Atentamente,

  
**Javier Marcelino Escudero Varela**  
**GERENTE GENERAL**