ROSVIXA S.A
RUC # 0992360887001
NOTAS NIIF PARA LAS PYMES AÑO 2014

1.-DATOS GENERALES.

2.- ACTIVIDAD FUNCIONAL.
Compra y Venta de Inmuebles

3.- BASES DE PRESENTACIÓN 2 NIIF PARA LAS PYMES
Desde su constitución en el año 2010, esta empresa se dedicó a la compra, venta, licita y de acuerdo a la resolución de la superintendencia relacionada a la operatividad de la ROSVIXA S.A.

4.-BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

Mediante resolución de la Superintendencia de Compañías, dispuso que las sociedades creadas en el año 2011, apliquen las NIIF de manera directa, en consecuencia la Compañía ROSVIXA SA, aplica las NIIF para PYMES- Así mismo, los estados Financieros han sido elaborados de acuerdo a las características cualitativas que las NIIF para la PYMES establece que los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales adoptadas de acuerdo a la Superintendencia de Compañías.

5.- CRITERIOS DE RECONOCIMIENTO Y MEDICION PARA LAS POLITICAS CONTABLES.-
Todas las partidas de los Estados Financieros han sido avaluadas y medidas de acuerdo a lo establecido por las normas de NIIF 5 PYMES, que son los costos establecidos en el reconocimiento inicial y posterior y de acuerdo a su valor razonable.

6.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.-
a) Efectivo y Equivalente de Efectivo
El Fondo de Caja chica o caja menor, será manejado por un custodio con un fondo establecido, cuyos sustentos para las reposiciones serán solamente para facturas y notas de ventas, de acuerdo a lo que establece el Reglamento Interno de la Ley Orgánica Tributaria.

b) Efectivo Equivalente de Efectivo (cobro a clientes)
Por ser una compañía de reciente creación e inicio en sus actividades comerciales, la política a aplicarse a futuro es, la cobranza es dentro de los cinco primeros días de cada mes.

7.-EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO.-

CUENTAS DEL ACTIVO CORRIENTE	[illegible]
Caja Bancos	2.287,00
Otras Cuentas Por Cobrar	4.750,85
Activos Tributarios Varios	2.918,52
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	10.956,37

INFORMACION A REVELAR:

Caja Bancos.- Saldo de la cuenta Caja que refleja en los registros por grupo de la Otras Cuentas Por cobrar.- Valor a cobrar por saldo de cartera de clientes de acuerdo al 31 de Diciembre del 2014
Activos Tributarios Varios.- Valor de activos de impuestos 2014

8.-LA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.-
A continuación se detalla la Propiedad Planta y Equipo:

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	[illegible]
Inmuebles	[illegible]
Otras Propiedad Planta y Equipo	2.645,13
Vehículos	46.200,00
Menos: Depreciación Acumulada	[illegible]
Total activo fijo	112.561,78
	[illegible]

INFORMACION A REVELAR:
El importe depreciado se refleja con información adicional de la propiedad Planta y Equipo detallado en los Estados Financieros del ejercicio 2014.

9.-Pasivo no corriente.
El siguiente es el resumen del Pasivo Corriente al 31 de Diciembre del 2014

PASIVO NO CORRIENTE	
Otras Cuentas Por Pagar	10,00
Total Pasivo no Corriente	10,00

Las cuentas y documentos por pagar son valores de pasivos generados, que se proveen a cubrir de los acreedores para cubrir los gastos referentes a actividades de la compañía correspondientes al año 2014

11.-PATRIMONIO.-
Al 31 de Diciembre del año 2014

Capital	800,00
Aporte Futura Capitalización	297.360,31
Reserva Legal	87,12
Otras Reservas	77.684,08
Utilidades	974,56
Total Patrimonio	376.912,47

Información a revelar:
El capital Social de la compañía es de $800,00 está comprendido así: Zoila Avellano Matamoros, propietario de 400 acciones ordinarias y Actualativas a US$1,00 cada acción; Juan Cesar Matamoros Avellano propietario de 400 acciones ordinarias y nominativas a US$1,00 cada acción.

12.-INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS.-

Es el valor generado por ingresos por venta de otros conceptos que generaron una pequeña utilidad, correspondiente al año 2014.

La empresa adoptará como principio subyacente el reconocimiento de las cuentas de resultados, de acuerdo al principio devengado - La empresa medirá los ingresos al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

13.-COSTO Y GASTOS FINANCIEROS.-
Son Gastos realizados durante la culminación del año 2014 por Gastos Operacionales realizados en el año 2014
La empresa estipula que, como las partidas de los estados financieros, se encuentran establecidos a valor razonable, sus resultados son confiables y verdaderamente significativos

14.-IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS
La empresa estipula que, como las partidas de los estados financieros, se encuentran realizados a valor razonable; sus resultados son confiables y verdaderamente significativos; por lo consiguiente se hará una programación para los pagos de los impuestos que generen las utilidades expresadas en los Estados Financieros.

Estos Estados Financieros fueron aprobados el 24 de Marzo del 2015

Bertha Palacios
Rep Orlegal