

Austral Construcciones S.A.

Guayaquil, 18 de Enero del 2007

Señores

ACCIONISTAS DE AUSTRAL CONSTRUCCIONES S.A. "AUSCONSTRUSA"
CIUDAD.

En mi calidad de **GERENTE GENERAL** de la Compañía **AUSTRAL CONSTRUCCIONES S.A. "AUSCONSTRUSA"**; "Empresa constituida para el diseño, planificación, fiscalización y ejecución de obras de construcción en general". Someto a consideración de ustedes señores Accionistas, el Balance y Anexos del Ejercicio Económico del año 2006 para conocimiento y aprobación de los mismos, por la Junta General de Accionistas.

También detallo a continuación el Informe Anual del año **2006** o Memoria explicativa de las actividades desarrolladas por mí representada durante el presente Ejercicio Económico año **2006**,

- 1.1 En cuanto al cumplimiento de los objetivos previstos para el presente ejercicio debo indicar que la empresa constituida el 20 de Julio del 2004.
- 1.2 Mi representada en su tercer año de operaciones ha cumplido todas las disposiciones por parte de Junta General por lo tanto no existe asunto relevante alguno.
- 1.3 En lo relacionado a hechos extraordinarios producidos en el presente ejercicio debo indicar que no se ha producido ningún hecho de trascendencia en el aspecto administrativo, laboral, y legal.
- 1.4 En cuanto a la situación financiera al cierre del ejercicio año 2006, presenta ingresos operacionales y otros ingresos por un total de CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS 34/100 (USD \$ 147,062.34) DOLARES AMERICANOS, costos de construcción y gastos operacionales que corresponden en su mayoría a los gastos de gestión y administración (recurso humano), de oficina, arriendo, y de operación normal de la empresa y que ascienden a NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO 78/100 (USD \$ 91,281.78) DOLARES AMERICANOS, la participación de los trabajadores asciende a OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE 08/100 (USD \$ 8,367.08) DOLARES AMERICANOS, el impuesto a la renta es de QUINCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO 33/100 (USD \$ 15,478.33) DOLARES AMERICANOS, quedando finalmente una utilidad de TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO 15/100 (USD \$ 31,935.15) DOLARES AMERICANOS.
- 1.5 Como administrador presento este informe, para que sea considerado por ustedes, señores accionistas, y en base al mismo fijar las políticas para el siguiente período.

Presento mi informe anual del año 2006, en cumplimiento de mis obligaciones consignadas en los Estatutos Sociales, y de conformidad con los Artículos 230 y 231 numeral 2 y Artículo 263 numerales 1,2,4 de la Ley de Compañías en vigencia, también he procedido a entregar el Balance y sus anexos al COMISARIO de la compañía para que emita el informe respectivo.

Atentamente


Juan Guerra Navarro
GERENTE GENERAL



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0992360062001

RAZON SOCIAL: AUSTRAL CONSTRUCCIONES S.A. AUSTCONSTRUSA

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE:

OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:

GUERRA NAVARRO JUAN LEONARDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 20/07/2004

FEC. CONSTITUCION: 20/07/2004

FEC. INSCRIPCION: 30/07/2004

FEC. ACTUALIZACION: 13/12/2005

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: CEIBOS NORTE Número: SOLAR 8
Manzana: 852 Referencia ubicación: FRENTE AL PARQUE INFANTIL Telefono Trabajo: 042673888 Fax: 042673866
Telefono Trabajo: 098276279 Email: jguerra@vtr.net

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION:

REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: WMCORNEJO Lugar de emisión: GUAYAS
Fecha y hora: 13/12/2005 09:12:17

Wendy M. Cornejo Delgado
DELEGADA DEL R.U.C.,
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0992360062001

RAZON SOCIAL: AUSTRAL CONSTRUCCIONES S.A. AUSTCONSTRUSA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 20/07/2004



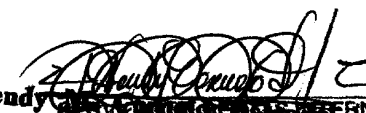

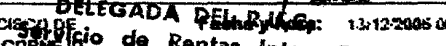
NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: CEIBOS NORTE Número: SOLAR 8
Manzana: 852 Telefono Trabajo: 042873668 Fax: 042873668 Telefono Trabajo: 098276279 Email: jguerra@vtr.net


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE: 
FIRMA DEL AGENTE: 
Wendy 
Usuario: WMCORNEJO Lugar de Emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC).
DELEGADA DEL RUC: Wendy 
Fecha: 13/12/2005 09:12:17
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR
R. U. C.