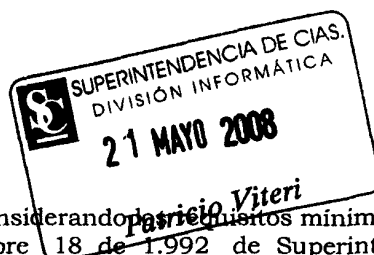


**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE
INMOBILIARIA ECUATORIANA S.A. INMOECUA
AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2007**

Guayaquil, Abril 11 del 2008

Señores
Miembros de la Junta General de Accionistas
INMOBILIARIA ECUATORIANA S.A. INMOECUA,
Ciudad.

Estimados señores accionistas:



En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos constantes en la Resolución No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 18 de 1992 de Superintendencia de Compañía en el Ecuador, cumplo con presentar el informe anual de la administración de la compañía **INMOBILIARIA ECUATORIANA S.A. INMOECUA**, Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2.007.

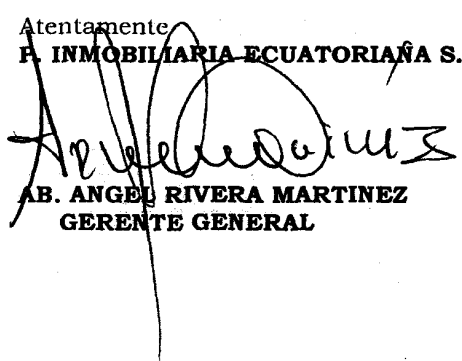
Según el Balance General ustedes podrán observar el movimiento de la compañía **INMOBILIARIA ECUATORIANA S.A. INMOECUA**. Desarrollado al 31 de Diciembre del 2007.

Nuestra empresa ha cumplido con todos los pagos de impuestos requeridos por la Ley, todas las disposiciones acordadas y estipuladas por la Junta General de Accionistas.

La compañía registró en el Banco Central del Ecuador con fecha 29 de Mayo del 2007, un tercer prestado que le concedió la compañía Mytech Investment Ltd. Por \$ 1.500.000,00. Para concluir la construcción del Auto Hotel Lumini en la ciudad de Quito. Quedando registrado en su totalidad el 1er. 2do, y 3er. Préstamo que suman la cantidad de \$ 4.875.000,00.

En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía **INMOBILIARIA ECUATORIANA S.A. INMOECUA**. al 31 de Diciembre del 2.007 con sus respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente
A. INMOBILIARIA ECUATORIANA S.A. INMOECUA.


AB. ANGEL RIVERA MARTINEZ
GERENTE GENERAL

