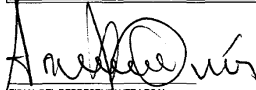
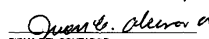


RAZÓN SOCIAL		INMOBILIARIA ECUATORIANA S.A. INMOECUA														
DIRECCIÓN		AV. GALO PLAZA LASSO N72-93 Y AV. ENRIQUE PORTILLA														
EXPEDIENTE		116133														
RUC		0992360526001														
AÑO		2011														
FORMULARIO		SC NIF. 116133.2011.1														
NÚMERO DE INGRESO		31698														
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO																
EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS				SUPERÁVIT POR VALUACIÓN				RESULTADOS				TOTAL PATRIMONIO
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVAS Y ESTATUTARIA	RESERVA DE CAPITAL	OTRAS RESERVAS	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	
301	302	303	30401	30402	30403	30404	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30701	30702	
Saldo al final del periodo	99	11.000,00		4.155,69								37.516,10	-467,52	-13.432,36	47.156,57	85.928,48
Saldo reexpresado del periodo inmediato anterior	9901	11.000,00		4.155,69								37.516,10	-467,52			52.204,27
Saldo del periodo inmediato anterior	990101	11.000,00		4.155,69								37.516,10	-467,52			52.204,27
Cambios en políticas contables	990102															
Corrección de errores	990103															
Cambios del año en el patrimonio	9902													-13.432,36	47.156,57	33.724,21
Aumento (disminución) de capital social	990201															
Aportes para futuras capitalizaciones	990202															
Prima por emisión prima de acciones	990203															
Dividendos	990204															
Transferencias de resultados a otros cuentas patrimoniales	990205															
Realización de la Reserva por Valoración de Activos Financieros Disponibles para la venta	990206															
Realización de la Reserva por Valoración de Propiedades, planta y equipo	990207															
Realización de la Reserva por Valoración de Activos Intangibles	990208															
Otros cambios (detallar)	990209													-13.432,36		-13.432,36
Resultado Integral Total del Año (ganancia o pérdida del ejercicio)	990210														47.156,57	47.156,57

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: RIVERA MARTÍNEZ ANGEL WILLMAN ALFREDO
C/RUC: 0910674845


FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: JUAN CARLOS ALCIVAR ALVARADO
C/RUC: 0921358776001