

Guayaquil, Agosto 26 del 2.014

Señores

**JUNTA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA CONSORCIO INMOBILIARIO
VELASCO S. A. CONVEL**

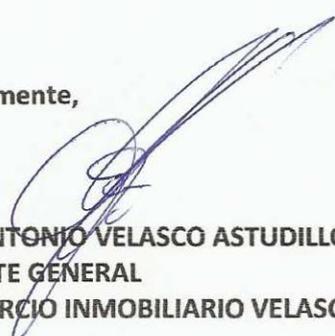
**REFERENCIA: INFORME DEL ADMINISTRADOR RESPECTO DEL EJERCICIO ECONOMICO
2.013.**

Apreciados Socios:

La presente tiene por objeto, poner a vuestra consideración aspectos más relevantes respecto del Ejercicio Económico 2.013. Trataré de resaltar lo más importante:

1. Como es de conocimiento general, la compañía este año adquirió importantes contratos de Construcción, mismos que nos dan mayor presencia en el mercado constructor. Se están efectuando las gestiones necesarias para obtener contratos adicionales y ganar mayor presencia en el campo.
2. Sin embargo, sus Obligaciones Tributarias y Societarias se encuentran al día por lo que no tenemos inconvenientes frente a los Organismos de Control.
3. De esta misma forma hemos dado cumplimiento a regulaciones de la Superintendencia de Compañías y demás reglamentaciones vigentes.
4. Cualquier aclaración respecto de nuestros Estados Financieros, sírvanse concurrir a nuestras oficinas, donde gustosos los atenderemos.

Atentamente,



**ING. ANTONIO VELASCO ASTUDILLO
GERENTE GENERAL
CONSORCIO INMOBILIARIO VELASCO S. A. CONVEL**