

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2016
(VALORES EXPRESADOS EN DOLARES)**

NOTA 1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La compañía NEWUFOUNDLAND S.A se constituyó mediante Escritura Pública, otorgada mediante el Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil, el 26 de Mayo del 2004 y se inscribió el 11 de Junio del 2004 en el Registro Mercantil del mismo cantón.

NOTA No. 2.- POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Las políticas contables que la empresa se encuentra aplicando desde el año 2012 corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera.

2.1. Bases de presentación

Los estados financieros de a partir del año de implementación se presentarán según Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) adoptadas para su utilización en Ecuador, y representará la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, las que serán aplicadas de manera uniforme.

La preparación de los estados financieros bajo NIIF's exige el uso de estimaciones y criterios contables, también exige que la administración ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la compañía.

2.2. Moneda

Se utiliza el dólar de los Estados Unidos de Norte América como su moneda de uso normal para la presentación de sus estados financieros. La moneda funcional se ha determinado considerando el entorno económico principal en que la Compañía opera y la moneda en que se generan los flujos de efectivo.

2.3. Efectivos y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos locales y extranjeros, los depósitos a plazo en entidades financieras locales y extranjeras, las inversiones y los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de compra-venta, y todas aquellas inversiones a corto plazo de alta liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

2.4. Documentos y cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen por su valor nominal, se registran a valor nominal y no generan interés.

Los documentos y cuentas por cobrar incluyen a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

2.5. Propiedad, planta y equipo

Propiedad, planta y equipo serán valorados por el Modelo del Costo, dónde los elementos de propiedad, planta y equipo están expuestos, tanto en su reconocimiento inicial como en su medición subsecuente, a su costo histórico menos la correspondiente depreciación y deterioro; se considera un bien adquirido por la entidad como propiedad planta y equipo siempre y cuando su costo sea superior a los \$500 (quinientos dólares con 00/100), cuya vida útil sea mayor a un año y su costo se justifique dentro del estado financiero.

El Costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como también los intereses por financiamiento directa o indirectamente relacionado con ciertos activos calificados.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2016
(VALORES EXPRESADOS EN DOLARES)**

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, crecimientos, etc.) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión, fluyan hacia la Compañía y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los desembolsos posteriores que correspondan a reparaciones o mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método de línea recta para asignar los costos al valor residual sobre la vida útil técnica estimada.

El valor residual y la vida útil técnica estimada de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, para estos porcentajes se considerarán aquellos que no excedan los establecidos por la Ley de Régimen Tributario Interno.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.6. Proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

2.7. Beneficios a los empleados

Jubilación patronal y desahucio

El Código de trabajo establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan prestado sus servicios por 25 años o más, continuado e ininterrumpidamente. Se registra de acuerdo a un estudio actuarial realizado por un perito independiente.

De igual manera, acorde a lo que establece el código de trabajo, cuando la relación laboral termine por desahucio el empleador deberá pagar una indemnización calculada en base al número de años de servicio.

2.8. Capital social

El capital social está representado por participaciones ordinarias.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas participaciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

Los dividendos sobre participaciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados o se configura la obligación de su pago en los términos de la NIC 37.

2.9. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y puedan ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta.

2.10. Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen en el período por la base de acumulación (método del devengado) es decir cuando se incurren.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2016
(VALORES EXPRESADOS EN DOLARES)**

2.11. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los socios de la empresa se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales de en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la entidad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta de Accionistas.

NOTA 3.- DISPONIBLE

Este rubro está conformado por los siguientes valores:

EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	VALORES
CAJA-BANCOS	14782.09
TOTAL EFFECTIVO Y SUS EQUIV.	14782.09

Corresponde al saldo que mantiene en Caja para gastos menores y saldo de la cuenta bancaria que, al cierre del ejercicio 2014 el saldo de esta cuenta se encuentra conciliada.

NOTA 4.- OTROS ACTIVOS CORRIENTES. PAGOS ANTICIPADOS

Un detalle de las cuentas de otros activos corrientes es como sigue:

PAGOS ANTICIPADOS	VALORES
CREDITO TRIBUTARIO IVA	0
RETENCIONES EN LA FUENTE	759.43
TOTAL PAGOS ANTICIPADOS	759.43

NOTA 5.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Este valor comprende:

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	VALORES
INMUEBLES	9.756,65
VEHICULOS	12.848,21
(-) DEPRECIACIONES	-7,194.95
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	15.409,91

NOTA 6.- PASIVO CORRIENTE

Este valor corresponde:

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2016
(VALORES EXPRESADOS EN DOLARES)**

CUENTAS POR PAGAR	VALORES
CUENTAS POR PAGAR	5,357.65
OBLIGACIONES SOCIALES	1,314.36
OBLIGACIONES FISCALES	1,536.74
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	250.91
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	8.459,66

Son obligaciones que la empresa mantiene con los proveedores por servicios contraídos a Diciembre del año 2015

Dentro de las obligaciones tributarias se encuentran las Retenciones de Fuente de IVA, retención Fuente Impuesto a la Renta, Impuesto a la Renta del Ejercicio, que quedaron pendientes para ser canceladas en el siguiente año.

NOTA 07.- CAPITAL SOCIAL

Un detalle del saldo de la cuenta capital es como sigue:

PASIVO A LARGO PLAZO	AÑO 2016
CAPITAL SOCIAL	800
RESERVA LEGAL	387,87
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS AÑOS ANTERIORES	17504.33
RESULTADOS DEL EJERCICIO 2016	5.299.97
TOTAL	23.991.77

Las cifras que hacen mención al presente, están referidas a valores históricos debido a que se mantiene vigente la legislación aplicable a las mismas.

NOTA 9.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y hasta la fecha de emisión de este informe (31 de marzo del 2017) no se produjeron eventos, que de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.



Ivan Maldonado Cabezas
CONTADOR