

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1. Información General

Jardinería Rancho Alegre S.A. Jardinasa, es una sociedad anónima que tiene como actividad venta al por mayor y menor de plantas; fue constituida en Junio 01 del 2004.

1.1. Base de presentación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros de JARDINERIA RANCHO ALEGRE S.A. JARDINASA, al 31 de Diciembre del 2016, constituyen los estados financieros anuales de la sociedad preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Para PYMES) que han sido emitidas por el IASB y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Anteriormente, los estados financieros se preparaban de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Para PYMES), requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la compañía. En las notas a los estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2016, han sido aprobados en reunión de accionistas el día 06 del mes de Abril del 2017.

1.1.1. Cambios en políticas contables

Hay NIIF e interpretaciones CINIIF que son efectivas para el ejercicio financiero que comienza a partir de 1 de enero de 2016, y se espera tengan un efecto significativo sobre la entidad.

En el análisis realizado en el año de transición se determinó que los componentes de los estados financieros reflejan la realidad económica de la entidad por lo cual no ha sido necesario realizar ajustes cuantitativos por aplicación de valor razonable como costo atribuido, dichos componentes se registran al costo histórico y se realizan bajo el principio del devengo.

La aplicación de la nueva normativa contable NIIF, incurre más que en nada en cambios de parámetros contables para lo cual la compañía ha adaptado el esquema del plan de cuentas bajo los formatos estándares publicados por el ente regulador, Superintendencia de Compañías a través de su portal web.

2. Costos de Ventas

Consideramos los costos de operación para el giro normal del negocio.

3. Participación Trabajadores

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, las sociedades pagaran a sus trabajadores una participación del 15% de la Utilidad del Ejercicio 2016.

4. Gasto de Impuesto a la Renta

La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de Participación de Trabajadores la tarifa del 22% de Impuesto a la Renta, o una tarifa del 15% de Impuesto a la Renta en el caso de reinversión de utilidades.

5. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Para el detalle del Efectivo y Equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre del 2016, se tomaron en cuenta Caja General, Caja Chica y Bancos.

6. Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados

Este rubro agrupa los importes provenientes de los créditos otorgados a los clientes comerciales bajo condiciones normales de plazo, es decir, que no generan ningún tipo de interés y son concedidos a corto plazo, 30, 45 y 60 días.

7. Inventarios

En el detalle de los Inventarios, al 31 de diciembre del 2016 se consideró el stock de Materia Prima, Productos en Proceso, Suministros y Materiales, Productos Terminados, Repuestos y Accesorios.

8. Servicios y Otros Pagos Anticipados

En el detalle de Servicios y Otros Pagos Anticipados, al 31 de diciembre del 2016, se incluyen los movimientos de los seguros, anticipos a proveedores y otros anticipos entregados.

9. Activos por Impuestos Corrientes

En el detalle de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de diciembre del 2016, se tomaron en consideración el anticipo de impuesto a la renta.

10. Propiedades, Planta y Equipos

Un detalle de las Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2015 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

Propiedades, Planta y Equipos	<u>Saldo al</u> <u>31/12/15</u>	<u>Adiciones</u> <u>y/o</u> <u>deducciones</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/16</u>
Terrenos	0,00	0,00	0,00
Edificios	0,00	0,00	0,00
Instalaciones	0,00	0,00	0,00
Maquinarias y Equipos	7.446,01	1.498,91	8.944,92
Muebles y Enseres	6.826,78	0,00	6.826,78
Vehiculos	19.629,78	0,00	19.629,78

Equipos de Computación	5.450,89	451,47	5.902,36
Otros Propiedades, Planta y Equipos	0,00	0,00	0,00
Suman	39.353,46	1.950,38	41.303,84
(-) Depreciación Acumulada	-14,781.98	0,00	-25,801.57
Total Propiedades, Planta y Equipos	24.571,48	0,00	15.502,27

11. Cuentas y Documentos por Pagar

Este rubro agrupa los importes provenientes de los créditos que nos conceden nuestros proveedores comerciales bajo condiciones normales de plazo, es decir, que no generan ningún tipo de interés y son concedidos a corto plazo, 30, 45 y 60 días.

12. Capital Social

El capital social de la compañía se compone de ochocientas (800) acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar (\$1,00) de los Estados Unidos de Norteamérica.

13. Reserva Legal

Se mantiene el mismo valor de \$243.35

14. Aportes de Socios o Accionistas para Futuras Capitalizaciones.

No se ha realizad^o Aportes de Socios o Accionistas para Futuras Capitalizaciones.

15. Hechos Posteriores

Entre el 31 de Diciembre de 2015 y el 06 de Abril del 2016, fecha en que la administración autorizó los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.