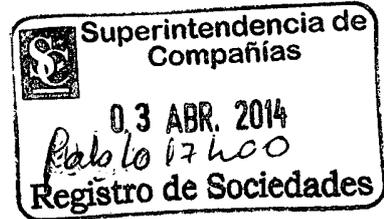


Quito, 3 de Abril del 2014



**INGENIERO**

**DAVID MORENO GALLARDO**

**SUBDIRECTOR DE REGISTRO DE SOCIEDADES**

**INTENDENCIA REGIONAL QUITO**



3- ABR 2014

*Sra. Adela Villacís V.*  
C.A.U. - QUITO

Presente.-

La Cía. ENPRINT OFFSET CIA.LTDA. con número de expediente 11590-2010 realiza la entrega de la siguiente documentación correspondiente al año 2012.

Informe de Gerente

Notas a los Estados Financieros

Acta de la Junta General.

Con esta información la Cía. Ha cumplido todas las obligaciones que le faltaban correspondientes al año 2012.

Por la atención que sirva dar a la presente, anticipo mis agradecimientos.

**ING. EDUARDO NOROÑA G.**  
**GERENTE GENERAL**



**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA CIA. ENPRINT OFFSET CIA.LTDA.  
PARA EL PERIODO DE ENERO 1ERO. A DICIEMBRE 31 DEL 2012**

**1. SITUACION DEL PAIS:**

El año 2012 se desarrolló con tranquilidad, los sectores productivos en su mayoría cumplieron su planificación y sus metas con relación a ventas proyectadas.

La inflación del año 2012 es como sigue:

Anual	4,31
Acumulada	4,31
Mensual	0,58

Las tasas de interés para diciembre del 2009 fueron:

Tasa activa referencial 9,19%

Tasa Pasiva referencial 5,24%

Riesgo País es considerado el más alto de Latinoamérica.

**2. ADMINISTRACION:**

**ENPRINT OFFSET CIA.LTDA.**, en el año 2012 en sus aspectos administrativos financieros realizo sus trabajos en forma oportuna y cumpliendo con los requerimientos solicitados por organismos de control así como para la Administración

Realizaron un cumplimiento en sus metas de ventas y controlaron en forma oportuna sus gastos.

**3. OTROS ASPECTOS**

**PRIMERA APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)**

Hasta el 31 de diciembre de 2011, **ENPRINT OFFSET CIA.LTDA.**, ha preparado sus estados financieros de acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC). La Compañía adoptará las NIIF a partir del ejercicio 2012, para lo cual se ha aplicado la NIIF 1 "Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" en la determinación de los balances de apertura al 1° de enero de 2011, fecha de transición a las NIIF.

La aplicación de la NIIF 1 implica la aplicación retroactiva de todas las normas NIIF al 1° de enero de 2011, incluyendo ciertas excepciones obligatorias y exenciones opcionales definidas por la norma. Adicionalmente, la norma requiere la presentación de conciliaciones del patrimonio y los resultados entre las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) reportados públicamente y las NIIF de la apertura y ejercicio de transición.



ENPRINT OFFSET CIA.LTDA., entre sus principales funciones está el planificar sus diferentes proyectos de construcción, desarrollarlos con puntualidad, eficiencia y eficacia.

**4. RESULTADOS: BALANCE GENERAL Y ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS:**

El resultado de la operación del 2012, arroja el siguiente resultado US \$ 10.574.88

Del análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias y del Balance General del 2012, podemos destacar la siguiente información:

a) Pérdidas y Ganancias:

Los Ingresos Totales alcanzaron US \$ 539.663.47

Los Gastos Administrativos y Gastos generales llegaron a US \$ 372.737.36 y 177.501.19 respectivamente.

b) Balance General:

b.1 Activo:

El Activo Corriente es de US \$ 195.558.11  
y el total Activos es de US \$ 538.721.97

b2. Pasivo:

El Pasivo Corriente es de US \$ 288.648.82  
y el Patrimonio es de US \$ 113.280.79

Antes de finalizar, quiero agradecer a ustedes señores accionistas por su contribución durante 2012 y espero seguir contando con su decidida colaboración durante los siguientes años

Quedo a sus órdenes para aclarar cualquier aspecto de este informe o para explicar puntos no tratados en el mismo.

Atentamente

ING. EDUARDO NORONA  
Gerente General

