

INDUSTRIAS METALICAS LANFOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(En dólares americanos)

1.- INFORMACION GENERAL

INDUSTRIAS METALICAS LANFOR S.A. (En adelante "La empresa", es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 31 de octubre del 1981.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a la fabricación y reparación de puertas metálicas enrollables.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constituido en el Registro Mercantil del 28 de noviembre de 1981.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Joaquín Gutiérrez 607 y Tanicuchi Quito-Ecuador.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Quito con RUC 1790033333001

2. DETALLE DE CADA UNA DE LAS CUENTAS CONTEMPLADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.

- Cuenta Efectivo y Equivalente al efectivo corresponde a la disponibilidad de la empresa en cuentas corrientes, que se encuentran conciliadas con los estados de cuenta del banco.

- Cuentas Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados, corresponde a valores que están por cobrar dentro de los plazos de vencimiento y que en el año 2014 se liquidarán en su totalidad.

La cuenta provisión incobrables, corresponde a valores provisionados por tal concepto, como una reserva en caso de que dichos valores no sean cobrados en su totalidad.

La cuenta Activos por impuestos corrientes, corresponde a valores que mantiene la compañía como crédito tributario por impuesto a la renta y por IVA que se liquidaran en el año 2014 y que se encuentran conciliados con las correspondientes declaraciones efectuadas ante las entidades de control.

Cuentas Inventarios corresponde a valores de inventario de materias primas y materiales, productos terminados los mismos que están a valores razonables del mercado.

Las cuentas por pagar relacionadas, no relacionadas están compuestas por deudas a proveedores, el impuesto a la renta y utilidades 15% EE, que será liquidado en el 2014.

Las cuentas Provisiones para Jubilación Patronal y Desahucio, se encuentran efectuadas con el correspondiente cálculo actuarial.

La cuenta Otras Provisiones se realizó, con el propósito de invertir en publicidad, marketing, y compra de maquinaria, durante el período 2014.

Las Cuentas de Patrimonio, corresponde al capital social, reserva legal, y resultados acumulados así como también el resultado del ejercicio 2013.

Las cuentas de ingresos corresponden a la operación de la Compañía que consiste en la fabricación y venta de puertas enrollables, con sus correspondientes costos y que el resultado correspondiente se refleja en el Estado de Situación Financiera.

Atentamente,



Myriam Román A.

Contador

RUC 1707187694

Registro 016550