

Marzo 24 del 2017,

A los Señores Accionistas de INDUSTRIAS METÁLICAS LANFOR S. A.
Quito - Ecuador

1. En mi calidad de Comisario de Industrias Metálicas Lanfor S. A. y en cumplimiento de las responsabilidades que me asigna la Ley de Compañías, me permito informar que he examinado el Balance General de la compañía al 31 de diciembre del 2016, así como el Estado de Resultados.
2. Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y dentro del proceso de entrega de revisión efectuado, conforme a lo explicado en el planillo anexo, otorgo la información pertinente y realice las pruebas selectivas establecidas a dar cumplimiento a mi función como Comisario de Industrias Metálicas Lanfor S. A., en relación a:
 - Cumplimiento por parte de los administradores, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
 - Funcionamiento de los procedimientos de control interno de la compañía.
 - Confiablez de las cifras presentadas en los estados financieros, y su correspondencia con las cifras registradas en los libros de contabilidad, y si estos han sido elaborados de acuerdo con las Normas y prácticas de contabilidad establecidas en el Ecuador.
 - Informar sobre las disposiciones contenidas en el artículo 279 de la Ley de Compañías y que tienen relación con:
 - ✓ Cerebrarse de la constitución y subsistencia de las garantías de los administradores y gerentes en el caso en que fueren exigidas.
 - ✓ Exigir de los administradores la entrega de un balance mensual de contribución.
 - ✓ Examinar en cualquier momento los libros y papeles de la compañía y los estados de caja y cartera.
 - ✓ Revisar el balance y el estado de resultados y presentar un informe a la Junta.

- ✓ Conocer a Juntas generales de accionistas en los casos determinados en la Ley de Compañías.
- ✓ Solicitar a los administradores que hagan constar en el orden del día, previamente a la convocatoria de la Junta General, los puntos que creyere convenientes.
- ✓ Asistir con voz informativa a las Juntas Generales.
- ✓ Vigilar en cualquier momento las operaciones de la compañía.
- ✓ Pedir informes a los administradores, promover motivadamente la renuncia de los administradores y presentar a la Junta General las dimisiones que haya recibido.

3. El resultado de nuestra revisión no reveló situaciones contrarias en relación a los aspectos mencionados en el párrafo precedente, que en mi opinión constituyan incumplimientos y/o limitaciones significativos por parte de la administración de Industrias Metálicas Lanfor S. A. en el cumplimiento de mi responsabilidad como contador.

El cumplimiento de los aspectos mencionados en el párrafo segundo, así como los criterios de aplicación de las normas legales, reglamentarias y estatutarias son responsabilidad de la administración de la compañía y tales criterios no podrán eventualmente ser cuestionados por las autoridades competentes.

Por lo expuesto recomiendo la aprobación del Balance General de Industrias Metálicas Lanfor S. A. al 31 de Diciembre del 2016 y el correspondiente Estado de Resultados por el año terminado en esa fecha.

INDICIOS

2.446

A. Índice de Liquidez:

1. Razón Corriente	
Activo Corriente / Pasivo Corriente	2.08
2. Porción de Caja	
Caja Bancos / Pasivo Corriente	0.46

B. Índice de Endeudamiento

1. Razón de Deuda	
Deuda Total / Patrimonio	2.76
2. Índice Patrimonio / Activo	
Patrimonio Neto / Activo Total	0.27

Con relación al índice de liquidez, es relevante mencionar que la empresa tiene US\$ 2.08 por cada US\$ 1.00 de deuda, por lo tanto está con toda la capacidad de pagar sus deudas en el futuro inmediato.

En mi opinión, considero que los Estados Financieros que han sido preparados en base a Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el país, presentan razonablemente la situación financiera de INDUSTRIAS METÁLICAS LANGUI S. A. al 31 de diciembre del 2016 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha.

Afortunadamente,


GERARDO SAMANDICO BUSTOS
COMISARIO