

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE RESALVE S.A.

En cumplimiento de lo dispuesto en los estatutos de la empresa, lo estipulado en el artículo 263 de la Ley de Compañías vigente, me permito hacer llegar a ustedes el informe económico del período correspondiente al año 2012, lo hago como GERENTE GENERAL y REPRESENTANTE LEGAL de la empresa.

En el ejercicio económico 2012 se observó en el sector de la comercialización de servicios, incremento de la competencia, que generó disminución en la demanda de terrenos. A esto la grave crisis política y económica del país, solo ha permitido que la compañía se mantenga en el mercado.

Las principales empresas que comercializan servicios nos encontramos en una franca y total competencia en lo que respecta a: bajo, distinción, elegancia, precio y variación de modelos.

En el ejercicio 2012, se cumplió con metas y objetivos que nos propusimos. Con una adecuada coordinación con la fuerza de ventas mantenemos nuestro mercado y aspiramos ampliarlo hacia un futuro cercano y para ello hay un mejor contacto y acercamiento con los clientes por parte de la Gerencia General y de la fuerza de ventas.

Resalve S.A. para más ventas, realizó campañas publicitarias, promociones y premios lo cual dio como resultado lo que refleja en los Estados Financieros que presento.

La administración en el ejercicio económico 2012 dio fiel cumplimiento a las disposiciones contenidas en el estatuto social, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.

La Administración cumple a cabalidad con las disposiciones de la Ley de Compañías y sus reglamentos, Código de Trabajo y con la Ley de Régimen Tributario Interno.

Para el 2013 esperamos mediante una política agresiva de ventas, un rediseño de las políticas de crédito y cobranza y una más adecuada utilización del capital de trabajo, obtener resultados positivos que compensen todos los esfuerzos que realiza la Gerencia General y todo el personal.

Agradecemos el apoyo permanente y por la confianza que me han depositado.

Atentamente,


Carlos Sánchez Salazar
Gerente General