: 1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25 26

27

28



En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy día veintiuno de mayo del dos mil quince, ante mí, Abogado Xavier Larrea Nowak, Notario Público Titular Cuadragésimo Primero del Cantón Guayaquil, comparece la debidamente S.A., LIQUIDACIÓN, Compañía CAIMISA **EN** representada por el señor JUAN CARLOS LEYTON MUÑOZ, quien declara ser chileno, soltero, ejecutivo, en su calidad de PRESIDENTE, según consta del nombramiento debidamente aceptado e inscrito que se incorpora en la presente escritura pública con el carácter de habilitante. El compareciente es mayor de edad, de tránsito en esta ciudad, persona capaz para obligarse y contratar a quien por haberme presentado su respectivo documento de identificación de conocer doy fe, el mismo que comparece a celebrar esta escritura pública de Reactivación, sobre cuyo objeto y resultado está bien instruido, a la que procede de una manera libre y espontánea, y para su otorgamiento me presenta la minuta que dice así: SEÑOR NOTARIO: Sírvase autorizar en el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, una por la cual conste la Reactivación de la Compañía, CAIMISA S.A., EN LIQUIDACIÓN, de conformidad con las cláusulas que a continuación se detallan: CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES.- Comparece, otorga y suscribe la presente escritura Pública el señor JUAN CARLOS LEYTON MUNOZ, a nombre y en representación de la Compañía CAIMISA S.A., EN LIQUIDACIÓN en su calidad de PRESIDENTE, según consta del nombramiento y certificación correspondiente que

se agrega e incorpora a la presente escritura Pública como documento 1 habilitante y debidamente autorizado por la Junta General 2 Extraordinaria de Accionistas de fecha primero de abril del dos 3 mil quince. Copia certificada del Acta de Junta General antes 4 mencionada, se le agrega e incorpora a la presente escritura como 5 documento habilitante. *CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES*: a) Mediante Escritura Pública celebrada el veintisiete de febrero del dos 7. mil cuatro, en la Notaría SEPTIMA del Cantón Guayaquil, e inscrita en 8 el Registro Mercantil del mismo Cantón el quince de abril del mismo 9 año, se constituyó la Compañía CAIMISA S.A. b) Mediante 10 Resolución número CUATRO MIL CIENTO SEIS, del QUINCE DE JULIO 11 del dos mil nueve; se procedió a la Disolución y Liquidación de la 12 Compañía CAIMISA S.A. c).- En sesión de Junta General 13 Extraordinaria de Accionista de la Compañía CAIMISA S.A., EN 14 LIQUIDACIÓN, celebrada el primero de abril del dos mil quince, se 15 resolvió reactivar la Compañía, al haber superado la causal por la cual 16 fue disuelta, esto es se presentó los balances correspondientes y se 17 procedió al pago de las contribuciones. CLÁUSULA TERCERA: 18 **DECLARACIONES.**- Con los antecedentes expuestos en la cláusula 19 anterior, el compareciente JUAN CARLOS LEYTON MUÑOZ, por los 20 derechos que representa de la Compañía CAIMISA S.A., EN 21 LIQUIDACIÓN, declara bajo juramento: UNO) Que en vista de haber 22 superado la causal por la cual la Compañía fue disuelta, por este 23 instrumento declara la Reactivación de la Compañía, para de esta 24 manera operar normalmente en el desempeño de sus actividades. DOS) 25 Que su representada no es contratista por obra pública con el estado. 26 27 Se deja constancia de que los Accionistas actuales de la Compañía CAIMISA S.A., EN LIQUIDACIÓN, son de nacionalidad Ecuatoriana.



Guayaquil, 11 de Julio del 2011

Señor
JUAN CARLOS LEYTON MUÑOZ
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Accionistas de la Compañía CAIMISA S.A., en su sesión celebrada el día de hoy tuvo el acierto de reelegirlo a usted PRESIDENTE de la misma por un período de cinco años, con las atribuciones constantes en el Estatuto Social de la misma.

En el ejercicio de su cargo usted ejercerá individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

El Estatuto Social de la Compañía consta en la Escritura Pública otorgada el 27 de Febrero del 2004 ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, ABOGADO EDUARDO FALQUEZ AYALA, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 15 de Abril del mismo año.

Muy a entamente,

GLISEL PLAZA MOLINA

SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

ACEPTO EL CARGO DE PRESIDENTE de la Compañía CAIMISA S.A. Guayaquil, 11 de Julio del 2011

JUAN CARTOS LEYTON MUÑOZ C.I.# 17/227819-9

ertifico: es conforme Richal exhindo. /

l Karint Lateca Maura Paro Cuadracesiro frimero Pel Cantor Guaragui Jayaquil A

Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 41.732 FECHA DE REPERTORIO: 12/jul/2011 HORA DE REPERTORIO: 11:54

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL Certifica: que con fecha doce de Julio del dos mil once, queda inscrito el Nombramiento de Presidente, de la Compañía CAIMISA S.A., a favor de JUAN CARLOS LEYTON MUÑOZ, a foja 62.336, Registro Mercantil número 12.428.

ORDEN: 41732

REVISADO POR:

DEL CANTON GUAYAQUIL DELEGADA -

CANTON GUAYACUIL

SRI

Desconectado

Búsqueda de Contribuyentes l'Información del Contribuyente

Información del Contribuyente

Autorización de Documentos

Razón Social:	Fecha: 21-05-2015 CAIMISA S.A.
RUC:	0992355956001
Nombre Comercial:	
Estado del Contribuyente en el RUC	Activo
Clase de Contribuyente	Otro
Tipo de Contribuyente	Sociedad
Obligado a llevar Contabilidad	SI
Actividad Económica Principal	ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES
Fecha de inicio de actividades	15-04-2004
Fecha de cese de actividades	
Fecha reinicio de actividades	
Fecha actualización	15-03-2005

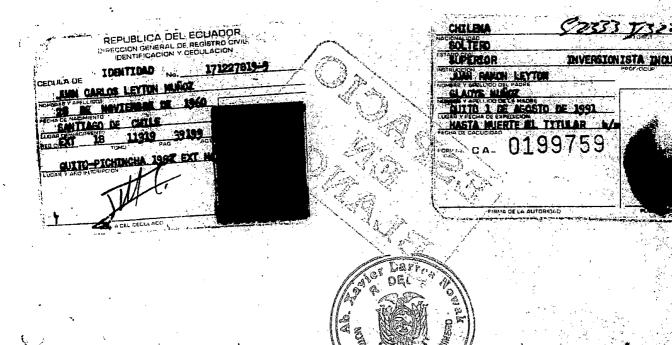
T. AUTEL LUTTU C TOWN TARIO CUADRAGESIMO PRIMERO

▶ Establecimientos registrados

Regresar

© Copyright Servicio de Rentas Internas del Ecuador





Aft. Kaviet Latter Nowak notario cuadragesimo primero per genton quatrandia

LO CERTIFICO: ES CONFORME
AL ORIGINAL EXHIBIDO:
MA 2015
Gunyafei, concomposación de la consoción de la consoci

Ab. Xauler Latteq Nowak Hotario Cuadragesino Primero Del Canton Guayaquil



ESPACIO EN BLANCO

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CAIMISA S.A., EN LIQUIDACIÓN, CELEBRADA EL PRIMERO DE ABRIL DEL DOS MIL QUINCE.-

En la ciudad de Guayaquil, al primero de abril del dos mil quince, a las diez horas, en las oficinas situadas en Francisco de P. Icaza cuatrocientos siete y Córdova, se reúne la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía CAIMISA S.A., EN LIQUIDACIÓN con la concurrencia de: LUPERCIO ALVARADO REYES, por sus propios derechos, propietario de cuatrocientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una, pagadas en su totalidad y con derecho a cuatrocientos votos; ENRIQUE ELAO PORILLA, por sus propios derechos, propietario de cuatrocientas acciones ordinarias y nominativas de UN dólar de los Estados Unidos de América, pagadas en su totalidad y con derecho a CUATROCIENTOS votos.

Preside la sesión **JUAN CARLOS LEYTON MUÑOZ**, y actúa como Secretario Ad-Hoc de la Junta, el señor **LUPERCIO ALVARADO REYES**.

Los Accionistas concurrentes que representa la totalidad del capital social de la Compañía, resuelve por unanimidad constituirse en Junta General, de conformidad con lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías, sin previa convocatoria por tratarse de una Junta Universal y en la que se deberá tratar y resolver sobre el punto **ÚNICO** del orden del día:

UNO).- Reactivación de la Compañía.

El Secretario informa que se encuentra completo el quórum reglamentario, por lo cual el Presidente declara legalmente instalada la Junta y abierta las deliberaciones.

Por secretaria se procede a leer el Punto Único del orden del día que dice: **REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA.**

Toma la palabra, JUAN CARLOS LEYTON MUÑOZ, y manifiesta a la Junta, que en vista de haber sido disuelta la Compañía mediante Resolución CUATRO MIL CIENTO SEIS, del quince de julio del dos mil nueve y a haberse superado la causal por la cual la Compañía fue disuelta, es necesario proceder a reactivar la Compañía, para que la Compañía tenga la misma función operacional que tenía antes.

Luego de escuchadas las palabras del señor JUAN CARLOS LEYTON MUÑOZ y después de ciertas deliberaciones sobre lo tratado, la Junta General de Accionistas, resolvió por unanimidad de votos, reactivar la Companía.



Se deja constancia de que los Accionistas de la Compañía CAIMISA S.A., EN LIQUIDACIÓN son de nacionalidad ecuatoriana.

Además esta Junta General de Accionistas por unanimidad de votos resolvió autorizar al **PRESIDENTE** de la Compañía, **JUAN CARLOS LEYTON MUÑOZ,** para que otorgue y suscriba la correspondiente escritura pública contentiva de reactivación de la Compañía.

Finalmente el Presidente manifiesta que de conformidad con el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión.

La Junta en cumplimiento de dicha obligación reglamentaria, deja constancia que los documentos que deberán incorporarse al expediente son:

- a.- Lista de asistentes y números de aportaciones que representan.
- b.- Copia certificada del Acta por el Secretario de esta Junta.

No habiendo otro asunto de que tratar, el Presidente de la Junta concede un momento de receso para la redacción de esta acta hecho lo cual se procede a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión, firmando para constancia todos los accionistas, el Presidente y el Suscrito Secretario Ad-Hoc de la Junta.-

CERTIFICO.- Que la presente acta es fiel copia a su original que reposa en los libros de la compañía.

LUPERCIO ALVARADO REYES

LUPERCIO ALVARADO REYES SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA :

LO CERTIFICO: ES CONFORME

al original exhibido.

OVCOJUARIO JUNIO Alb. Mauler Latrea Nowak NOTARIO CUADRACESINO PRIMERO

DEL CANTÓN GUAYAQUIL

1

2

3	GLISET PLAZA MOLINA, REGISTRO CUATRO MIL						
4	TRESCIENTOS TREINTA. DOCUMENTOS HABILITANTES						
5	Se agrega a la presente escritura pública el nombramiento de						
6	PRESIDENTE, otorgado a favor de JUAN CARLOS LEYTON						
7	MUÑOZ. Hasta aquí la minuta y sus documentos habilitantes						
8	insertos, todos los cuales en un mismo texto quedan elevados a						
9	escritura pública. Yo, el Notario, doy fe que después de haber sido						
10	leída, en alta voz, toda esta escritura pública al compareciente,						
11	éste la aprueba y la suscribe conmigo, el Notario, en un solo acto.						
12	POR LA COMPAÑÍA CAIMISA S.A. EN LIQUIDACIÓN						
13							
14							
15	f) JUAN CARLOS LEYTON MUÑOZ						
16	R.U.C.						
17	C.I. EXT. 171227819-9						
18							
19							
20	X hover more lower						
21	Ab Xavier Larrea Nowak						
22	NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO						
23	DEL CANTON GUAYAQUIL						
24	Se otorgó ante mi, en fe de ello confiero						
25	este TERCER TESTIMONIO, que						
26	Guayaquil el. 2 1 MAY 2015						
27	Guayaquil el. 2 1 MAY 2015						
28	Guayaquil el. 2 1 MAY 2015 Ab. Xavier Larrea Nowak Notario cuadragesimo primero Del Cantón Guayaquil						

Agregue usted señor Notario, las demás clausulas de estilo necesaria

para la plena validez de la presente Escritura - Firmado: ABOGADA

RAZON.- En esta fecha, tomo nota al margen de la matriz respectiva de fecha 21 de Mayo del 2015, conforme a lo dispuesto en el Artículo Segundo de la Resolución número SCVS-INC-DNASD-SD-15-0001754, emitida por el Abogado Luigi De Angelis Soriano, Subdirector de Disolución de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros de fecha 8 de Junio del 2015, tomo nota de la aprobación de la Reactivación de la compañía CAIMISA S.A. "EN LIQUIDACION", que consta en el presente testimonio.- Guayaquil, 9 de Junio del 2015.-

X Muer J Maree J OWA AB. XAVIER LARREA NOWAK

NOTARIO XLI – GUAYAQUIL.

•

AL ORIGINAL EXHIBIDO.

Ab. Xavier Larrea Nowak Notario cuadragésimo primero

DEL CANTÓN GUAYAQUIL

DOY FE Que en esta fecha y, al margen de la matriz correspondiente, a la No.386 del 2.004, que contiene la Constitución de la Compañía Caimisa S.A., otorgada en ésta Notaría, el veintisiete de febrero del dos mil cuatro, en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Segudno, de la Resolución No.SCVS.INC.DN ASD.SD.15.0001754, de fecha ocho de junio del dos mil quince de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en Guayaquil, tomé nota de la APROBACION de la Reactivación de la Compañía CAIMISA S.A. "EN LIQUIDACION "..-

Guayaquil, junio 15 del 2.015..-



Ab. EDUARDO FALQUEZ AYALA NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL

THE LAFF ON ARK

OUNTROOT CHARACTER OF THE PROPERTY OF THE PRO

LO CERTIFICO: ES CONFORME AL ORIGINAL EXHIBIDO.

Ab. Xavier Larrea Nowak NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO DEL CANTON GUAYAQUIL



Factura: 001-002-000006720



20150901041P03338

NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO CARREA NOWAK

NOTARÍA CUADRAGESIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL

				الزنوان والوي						
Escritura	N°:	2015090104	11P03338	The sale of	3.55	1				
			•	Walter Street	(f. t.)	i -	_			
 -				ACTO O CONTRAT	O: 5		-			
				REACTIVACIÓN DE COM						
FECHA DI	E OTORGAMIENTO:	21 DE MAY								
							-			
								<u> </u>		
OTORGA	NTES									
1.100年代				A house the state of the state of the state of		Company of the company of				
Persona	Nombres/Razon s	ocial:	Tipo intervininete	Documento de la lidentidad	No. Identificacaión	Nacionalida d	Calidad	Persona que le representa		
Natural	LEYTON MUÑOZ JUAN	CARLOS	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1712278199	CHILENO	PRESIDENT	CAIMISA S.A.		
						<u> </u>				
A CHE LOS	数。江东省北海西岸	是海豚病色性	armentara	A FAVOR DE	了为我们是这种知识。	的效果的	DATE YOU	SAME KINDLESSE, KIS		
Persona	Nombres/Razón s	ocial	Tipo intervinients	Documento de la	No. Identificación	Nacionalida d	Calidad	Persons que representa		
)			<u> </u>							
#						v				
UBICACIÓ		Garage Sage September	nson har variety and second		manaria e e e e e e e e e e e e e e e e e e e	KANDRI VIDLI YA	ne teratore a	Contraction and contractions in the contract of the contract of		
G UAYAS	Floaticis	alan di	GUAYAQUIL	Cantón	alabadakenni A	ROCA	ical parton	roquia		
QUATAS			CONTAGOIL	OUNTABOL			, INCOA			
1820 1835										
DESCRIP	CIÓN DOCUMENTO:									
BJETO/	DBSERVACIONES:		<u>-</u>							
744C				r 3.						
	DEL ACTO O	INDETERM	INADA	1 miles				•		

NOTARIO(A) XAVIÊR ANTONIO LARREA NOWAK

NOTARÍA CUADRAGESIMA PRÍMERA DEL CANTON GUAYAQUIL

H. Kavler Latrea Nowak

Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 29,939 FECHA DE REPERTORIO: 18/jun/2015 HORA DE REPERTORIO: 09:08

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha dieciocho de Junio del dos mil quince en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución Nº SCVS-INC-DNASD-SD-15-0001754, dictada por el Subdirector(a) de Disolución, AB. LUIGI DE ANGELIS SORIANO, el 8 de junio del 2015, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la Reactivación de la compañía denominada: CÁIMISA S.A., de fojas 52.507 a 52.529, Registro Mercantil número 2.626. 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 29939

INTERPORT OF THE STATE OF THE

REVISADO POR: R

Ab. César Moya Delgado REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO INTENDENCIA DE COMPANIAS DE GUAYAQUIL 29 JUN-2015 RECIBIDO NANDY MORALES R. Hora: NOMO.



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS SUBDIRECCION DE DISOLUCION



RESOLUCIÓN No. SCVS.INC.DNASD.SD.15. 0001754

AB. LUIGI DE ANGELIS SORIANO SUBDIRECTOR DE DISOLUCION

CONSIDERANDO

QUE mediante Resolución No. 09-G-IJ-0004106 del 15 de Julio del 2009, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 7 de Mayo del 2012, se declaró la disolución de varias compañías entre ellas la compañía **CAIMISA S.A.** de conformidad con lo previsto en el inciso tercero del artículo 360 de la Ley de Compañías;

QUE el artículo 430 de la Ley de Compañías dispone que la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros es el organismo técnico y con autonomía administrativa, económica y financiera que vigila y controla la organización, actividades, funcionamiento, disolución y liquidación de las compañías y otras entidades, en las circunstancias y condiciones establecidas por la ley;

QUE el artículo 374 de la Ley de Compañías establece que cualquiera que haya sido la causa de disolución, la compañía que se encuentre en proceso de liquidación puede reactivarse, hasta antes de la cancelación de la inscripción de la compañía en el Registro Mercantil, siempre que se hubiere solucionado la causa que motivó su disolución y que el Superintendente de Compañías, Valores y Seguros considere que no hay ninguna otra causa que justifique la liquidación;

QUE el artículo 48 del Reglamento sobre inactividad, disolución, liquidación, reactivación y cancelación de las compañías anónimas, de economía mixta, en comandita por acciones y de responsabilidad limitada y cancelación del permiso de operación de sucursales de compañías extranjeras, señala que en el proceso de liquidación, que se inicia con la inscripción en el Registro Mercantil y hasta antes de la inscripción de la resolución que ordena la cancelación del acto fundacional, cualquiera que haya sido la causa de la disolución, la compañía podrá reactivarse, previo el cumplimiento de las solemnidades previstas por la ley y siempre que el Superintendente o su delegado considere que se ha superado la causa que motivó la disolución, y que no han aparecido otra u otras que puedan determinar la persistencia del estado de liquidación;

QUE en cumplimiento a las referidas disposiciones, la compañía **CAIMISA S.A. "EN LIQUIDACION"**, ha solicitado a esta Superintendencia la aprobación de su Reactivación, contenida en la escritura pública de fecha 21 de Mayo del 2015, otorgada ante la Notaria Pública Cuadragésima Primera del cantón Guayaquil;

QUE la compañía ha cumplido con sus obligaciones pendientes para con esta institución;

QUE luego de la revisión realizada a la escritura pública antes referida, se ha emitido el informe jurídico favorable contenido en el Memorando No.SCVS.INC.DNASD.SD.15.01386-M del 2 de Junio del 2015, para la aprobación de la mencionada reactivación;

EN uso de las facultades conferidas por la Superintendente de Compañías, Valores y Seguros mediante Resolución No. ADM.14.002 de 6 de Febrero del 2014 y No.SCVS.INAF.DNTH.2015.0138 del 27 de Febrero del 2015;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR la Reactivación de la compañía CAIMISA S.A. "EN LIQUIDACION" conforme a lo dispuesto en el Articulo 374 de la Ley de Compañías.

ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER que los Notarios ante los que se otorgó la escritura que se aprueba y la de constitución; tomen nota al margen de las matrices del contenido de la presente Resolución y sienten en las copias las razones respectivas.

ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER que el funcionario que tenga a su cargo el Registro Mercantil del cantón en el que se encuentra domiciliada la compañía CAIMISA S.A. "EN LIQUIDACION": a) Inscriba la presente Resolución en el Registro a su cargo; b) Cancele la inscripción del nombramiento de Liquidador si aplicara el caso; y, c) Ponga las notas de referencia previstas en el inciso primero del artículo 51 de la Ley de Registro. Cumplido, sentará razón y copia de lo actuado remitirá a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

W

Matriz: Guayaquil, Calle Pichincha 200 y 9 de Octubre (esquina) Teléfonos: (04)3728500 www.supercias.gob.ec



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES SUBDIRECCION DE DISOLUCION



ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER que los señores Registradores de la Propiedad de los cantones donde la compañía tuviere bienes inmuebles, tomen nota de la presente Resolución en el Registro a su cargo.

ARTICULO QUINTO.- DECLARAR terminado el proceso de liquidación y dejar sin efecto el nombramiento de Liquidador según corresponda.

ARTICULO SEXTO.- DISPONER que, se remita copia de esta Resolución al Director Zonal 8 del Servicio de Rentas Internas.

CUMPLIDO lo anterior, remítase a la Subdirección de Registro de Sociedades copia certificada de la escritura referida.

NOTIFÍQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en Guayaquil, a

- 8 JUN **2015**

AB. LUIGI DE ANGELIS SORIANO SUBDIRECTOR DE DISOLUCIÓN

Elaborado por: Ab. Cecilia Bustamante / Revisado por: Ab. Lorena Barcia Expediente 115.825

Trámite 19859-2015