

Guayaquil, abril 24 de 2005

INFORME DE GERENCIA

A los señores Accionistas y Junta General de
ZEVALLOS & REAL CONSTRUCTORES S.A.
Ciudad.-

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Estatuto Social de la Empresa y a regulaciones y resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, para la entrega del informe de gerencia y observando, además, las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes los Estados Financieros y Anexos cortados al 31 de Diciembre del 2004 y el Estado de Pérdidas y Ganancias cerrado a la misma fecha.

Sobre los resultados obtenidos debo manifestar lo siguiente:

Al 31 de Diciembre de 2004, la compañía no presenta resultados en razón de que la actividad que se dedica no tuvo actividad en el ejercicio económico del año 2004. Esperando el año 2005 poder operar para la finalidad que fue creada.

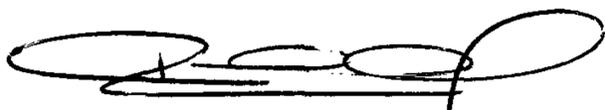
Las disposiciones emanadas por la Junta General fueron acatadas y cumplidas fielmente para la buena marcha de la empresa.

La situación financiera y los resultados del ejercicio 2004 no muestran actividad alguna durante este año.

La empresa se constituyó el 26 de mayo de 2004. Con un Capital Social de la Compañía de \$ 800,00.

Esperando que luego de un análisis a la gestión realizada, el Balance y las cuentas que he puesto en su consideración merezcan vuestra aprobación.

Muy Atentamente,


Arq. Darío Real Rodríguez
Gerente General



02 MAY 2005