

**ANRAMSA S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

---

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

La compañía ANRAMSA S.A. se constituyó mediante escritura pública celebrada el 21 de Mayo del 2004, la misma que se inscribió ante el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil.

La entidad está constituida en el Ecuador y su actividad principal es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

***1.1 Bases de preparación***

No se presentan notas a los estados financieros, ya que los mismos no han sido preparados bajo los lineamientos de La Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes), debido a que la empresa por estar en liquidación no cumple la hipótesis de negocio en marcha establecida en el párrafo 3.8 de la Sección 3 de la NIIF PYMES, los estados financieros han sido preparados sobre la base de liquidación, en la que se presenta los saldos de las cuentas a valor de realización.

  
**CPA. Luz María Pesantes**  
**GERENTE GENERAL**

  
**CPA. Grace Velásquez Vera**  
**CONTADOR GENERAL**