

Guayaquil, 31 de marzo del 2009

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
ECUADORIAN REAL STATE S.A. ECUAREALSA**
Presente.-

Señores Accionistas:

De conformidad a lo dispuesto en la Ley de Compañías, así como a lo dispuesto en los estatutos sociales de la Compañía **ECUADORIAN REAL STATE S.A. ECUAREALSA**, presento a ustedes, en mi calidad de **GERENTE GENERAL**, el Informe correspondiente al **ejercicio fiscal 2008**:

- 1.- La compañía **ECUADORIAN REAL STATE S.A. ECUAREALSA**, durante el presente periodo ha desarrollado normalmente sus actividades operacionales.
- 2.- En los registros contables se han aplicado los Principios Generalmente Aceptados de Contabilidad, así como Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, normas tributarias y societarias vigentes.
- 3.- En la Administración no se han suscitado cambios o reemplazos de sus Directivos.
- 4.- La empresa no tiene personal en relación de dependencia.
- 5.- La compañía no ha sido objeto de demandas civiles o mercantiles.
- 6.- No se han realizado transferencias de Acciones ni aumento Capital.
- 7.- La empresa en el presente ejercicio ha arrojado una utilidad de **\$250,50** y producto de ello, luego de los cálculos correspondientes tiene un impuesto a la Renta Causado y por pagar de **\$62,63**
- 8.- La utilidad líquida del ejercicio asciende a **\$187,87** que ustedes deberá dar el destino correspondiente.
- 9.- La empresa posee **Activos por \$7.444,84; Pasivos por \$731,54 y Patrimonio por \$6.713,30.**

Atentamente,


Lcda. Guionar García de Molestina
GERENTE GENERAL

