

INMOBILIARIA INMOCARVAJAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresadas en dólares estadounidenses)

**1. OPERACIONES:**

La compañía INMOCARVAJAL S.A. se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 25 de mayo de 2004, con el objeto de formar parte del patrimonio familiar y no como una institución generadora de ingresos.

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD:**

**(a) Base de Presentación-**

Los estados financieros correspondiente al año 2013 fueron preparados y presentados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

**3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2013, la cuenta efectivo y equivalente al efectivo consistía en:

Caja	100,00
------	--------

**4. EDIFICIO:**

Al 31 de diciembre del 2013 las cuenta edificio consistían en:

Inmueble	11.742,54
----------	-----------

**5. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS**

Al el 31 de diciembre del 2013 la cuenta por pagar relacionadas consistía en:

Accionistas	11.742,54
-------------	-----------

**6. CAPITAL**

Al el 31 de diciembre del 2013 la cuenta capital en:

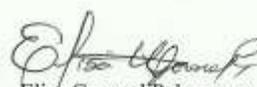
Capital Suscrito	800,00
------------------	--------

**6. RESULTADOS ACUMULADOS**

Al el 31 de diciembre del 2013 la cuenta resultados acumulados consistía en:

Resultados acumulados provenientes de la	700,00
La adopción por primera vez de las NIIF	

  
Ing. Jorge Carvajal Izquierdo  
PRESIDENTE

  
Elisa Coronel Palomeque  
CONTADORA