



**BDO Stern Cía. Ltda.**  
Auditores

Avenida Amazonas N21-252 y Carrión,  
Edificio Londres, Piso 5  
Telfs.: (593-2) 254-4024 / 254-4623  
Fax: (593-2) 223-2621  
P.O. Box: 17-11-5058 CCI • Quito - Ecuador  
Web Page: www.bdstern.com

GYE-AUD-07-485

Guayaquil, 17 de diciembre del 2007

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
Ciudad

Estimados señores:

Tenemos el agrado de adjuntar un (1) ejemplar del informe de auditoría sobre los estados financieros de **IMAGINACORPSA S. A.** Expediente No. 115515, por el año terminado el 31 de diciembre del 2006.

Sin otro particular, reciban un cordial saludo de BDO.

Atentamente,

Saúl Forero Amaya  
Gerente de Auditoría



Adj.: Lo indicado

Cc.: Sr. Dmitry Martines, Gerente General - IMAGINACORPSA S.A.

FS/.

9 de Octubre 100 y Malecón  
Edificio La Previsora, Piso 25 Oficina 2505  
Telf.: (593-4) 256-5394 • Fax: (593-4) 256-1433  
P.O. Box: 09-01-3493  
Guayaquil - Ecuador



Imaginacorpса S. A.  
(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A.)



---

**Estados Financieros**  
Por los años terminados en Diciembre 31, 2006 y 2005  
Con Informe de los Auditores Independientes

---





## Informe de los Auditores Independientes

Al Accionista y Junta Directiva de  
Imaginacorp S. A. (Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A.)  
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos auditado el balance general que se adjunta de Imaginacorp S. A. (Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A.) al 31 de diciembre del 2006 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2005, que se presentan para efectos comparativos, no han sido examinados por nosotros.
2. Excepto por lo mencionado en el párrafo tercero, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2006, no hemos recibido las manifestaciones escritas de la Administración de Imaginacorp S. A. (Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A.), responsable de los estados financieros, que confirmen que los saldos en los estados financieros adjuntos y las revelaciones en sus notas, incluyen toda la información necesaria, así como las obligaciones eventuales y cualquier otro acontecimiento y transacciones de importancia, con el propósito de que los estados financieros se encuentren presentados en todos sus aspectos de importancia de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. En razón de esta circunstancia no nos fue posible determinar los posibles efectos sobre los estados financieros adjuntos.
4. Como se menciona en la Nota G a los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2006, la Compañía registró una provisión para impuesto a la renta por US\$1,656 determinada sobre la base imponible obtenida de la conciliación tributaria a esa misma fecha; sin embargo, la Compañía no incluyó en dicha conciliación, gastos no deducibles por US\$905,000 aproximadamente por no estar soportados adecuadamente y/o por no haberse practicado la correspondiente retención en la fuente. En razón de esta circunstancia, la provisión para impuesto a la renta por pagar se encuentra subestimada en US\$226,250 y el estado de resultados reflejaría una pérdida por US\$221,283.



5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes de haberse requerido alguno que pudieran haberse determinado como necesarios si no hubiera existido la limitación mencionada en el párrafo tercero, y excepto por los efectos sobre los estados financieros del asunto mencionado en el párrafo cuarto, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Imaginacorp S. A. (Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., Corpbonanza) al 31 de diciembre del 2006, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2006, se emite por separado.

Abril 20, 2007  
RNAE No. 193



Román Pineda - Socio  
RNC - 14.332



Imaginacorp S. A.  
(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)

Balances Generales  
(Expresados en dólares)

Diciembre 31,		2006	2005
			(NO AUDITADO)
<b>Activo</b>			
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo en caja y bancos		90	652
Cuentas por cobrar	(Nota A)	184,408	114,760
Inventarios	(Nota B)	71,040	48,728
Gastos pagados por anticipado		1,960	754
<b>Total activo corriente</b>		<b>257,498</b>	<b>164,894</b>
Compañías relacionadas	(Nota M)	310,735	118,705
Propiedad, mobiliario y equipos	(Nota C)	4,712,775	4,028,761
Cultivos	(Nota D)	127,045	-
Cargos diferidos		17,082	7,314
Otros activos		400	400
		<b>5,425,535</b>	<b>4,320,074</b>
<b>Pasivo y patrimonio del accionista</b>			
<b>Pasivo corriente:</b>			
Obligaciones financieras (porción corriente pasivo largo plazo)	(Nota E)	621,624	266,500
Cuentas por pagar	(Nota F)	310,076	74,496
Gastos acumulados por pagar		56,868	24,470
Obligaciones con los trabajadores		2,227	-
Impuesto a la renta	(Nota G)	1,656	212
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>992,451</b>	<b>365,678</b>
Compañías relacionadas	(Nota M)	2,152,223	1,119,742
Obligaciones financieras - largo plazo	(Nota E)	2,274,460	2,833,820
<b>Total pasivo</b>		<b>5,419,134</b>	<b>4,319,240</b>
<b>Patrimonio del accionista:</b>			
Capital social	(Nota H)	800	200
Resultados acumulados	(Nota I)	5,601	634
<b>Total patrimonio del accionista</b>		<b>6,401</b>	<b>834</b>
		<b>5,425,535</b>	<b>4,320,074</b>

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros



Imaginacorp S. A.  
(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)

Estados de Resultados

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,		2006	2005
			(NO AUDITADO)
Ventas	(Nota J)	2,329,007	413,714
Costo de ventas	(Nota K)	1,822,863	384,761
Utilidad bruta		506,144	28,953
Gastos de operación:			
Gastos de administración		24,625	3,723
Utilidad en operación		481,519	25,230
Otros ingresos (gastos):			
Gastos financieros	(Nota L)	(463,174)	(13,167)
Otros egresos, neto		(10,553)	(11,217)
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta		7,792	846
Participación a trabajadores	(Nota G)	1,169	-
Impuesto a la renta	(Nota G)	1,656	212
Utilidad neta		4,967	634

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros



Imaginacorp S. A.  
(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)

Estados de Evolución del Patrimonio

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
Capital social:		
Saldo inicial	200	200
Pago de capital	600	-
Saldo final	800	200
Resultados acumulados:		
Saldo inicial	634	-
Utilidad neta	4,967	634
Saldo final	5,601	634
Total patrimonio del accionista	6,401	834

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros



Imaginacorp S. A.  
(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)

Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>		
Efectivo recibido de clientes y compañías relacionadas	3,100,410	1,300,191
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(1,608,680)	(338,967)
Impuesto a la renta pagado	(212)	-
Intereses pagados	(431,191)	(13,167)
Otros gastos, neto	(10,553)	(11,217)
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>1,049,774</b>	<b>936,840</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>		
Efectivo pagado por compra de propiedades, mobiliario y equipos	(704,665)	(4,028,794)
Aumento en cultivos	(131,667)	-
Aumento en cargos diferidos	(9,768)	(7,714)
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<b>(846,100)</b>	<b>(4,036,508)</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:</b>		
(Disminución) aumento en obligaciones financieras	(204,236)	3,100,320
<b>Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de financiamiento</b>	<b>(204,236)</b>	<b>3,100,320</b>
(Disminución) aumento neto del efectivo en caja y bancos	(562)	652
Efectivo en caja y bancos al inicio del año	652	-
<b>Efectivo en caja y bancos al final del año</b>	<b>90</b>	<b>652</b>

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros



Imaginacorp S. A.  
(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)

Conciliaciones de las Utilidad Neta con el Efectivo Neto  
Provisto por Actividades de Operación

(Expresadas en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
Utilidad neta	4,967	634
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación	20,651	33
Amortización de cultivos	4,622	-
Provisión para participación a trabajadores e impuesto a la renta	2,825	212
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) en cuentas por cobrar	(69,048)	(114,560)
(Aumento) en inventarios	(22,312)	(48,728)
(Aumento) en gastos pagados por anticipado	(1,206)	(754)
Aumento en cuentas por pagar	235,580	74,496
Aumento en cuentas por pagar a compañías relacionadas, neto	840,451	1,001,037
Aumento en obligación con los trabajadores	1,058	-
Disminución en impuesto a la renta	(212)	-
Aumento en gastos acumulados por pagar	32,398	24,470
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	1,049,774	936,840

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros



**Imaginacorpora S. A.**  
**(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)**

**Políticas de Contabilidad Significativas**

---

<b>Descripción del negocio</b>	<p>La Compañía fue constituida el 16 de abril del 2004, en la ciudad de Guayaquil, Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil el 11 de mayo del mismo año. Su objeto social principal es el cultivo, producción y comercialización de banano, para lo cual la Compañía cuenta con 384 hectáreas para producción de banano.</p> <p>A partir del mes de julio del 2005, la Compañía inició su actividad de producción y venta de banano.</p>
<b>Bases de presentación</b>	<p>La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares estadounidenses y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).</p> <p>Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la depreciación de propiedad, mobiliario y equipos; amortización de cargos diferidos y el pasivo por participación a trabajadores e impuesto a la renta. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.</p> <p>Debido a que la Compañía inició su principal actividad económica en julio del 2005, los estados financieros al 31 de diciembre del 2005 no son comparables con los del año subsiguiente.</p>
<b>Inventarios</b>	<p>Los inventarios de suministros y materiales se encuentran valorados al costo histórico, el cual no excede al valor de mercado.</p> <p>Los inventarios están valuados al costo o valor neto de realización, el menor. El valor neto de realización es el precio de venta en el curso normal del negocio, menos los costos para poner las existencias en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución. El costo se determina sobre la base de un promedio ponderado.</p>
<b>Propiedad, mobiliario y equipos</b>	<p>La propiedad, mobiliario y equipos se encuentran registrados al costo de adquisición.</p>



**Imaginacorp S. A.**  
**(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)**

**Políticas de Contabilidad Significativas**

---

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de estos activos, son las siguientes:

Activos	Tasas
Instalaciones	10%
Maquinaria y equipo	10%
Edificios	5%
Equipos de computación	33.33%

**Cultivos**

Los activos biológicos (plantaciones) físicamente adheridos al terreno fueron reconocidos al momento de su registro inicial por el método del costo (costo de semilla, mano de obra y otros costos incurridos en el momento de siembra), y se amortizan por el método de línea recta en un período de 10 años.

El producto agrícola (banano) que al cierre de cada período se encuentra en etapa de crecimiento, no tienen costo específico, pues los desembolsos necesarios para su conservación y mantenimiento hasta el punto de cosecha, se registran directamente en el costo de ventas al momento de incurrirse.

**Provisión para jubilación patronal y desahucio**

El Código de Trabajo, establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan presetado sus servicios por veinticinco años o más, continuada o interrumpidamente. Se registra de acuerdo a un estudio actuarial practicado por un perito independiente. Al 31 de diciembre del 2006, la Compañía no ha constituido ninguna provisión por este concepto.

De acuerdo con el Código de Trabajo, cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada en base al número de años de servicio. Al 31 de diciembre del 2006, la Compañía no ha constituido ninguna provisión por este concepto.

**Impuesto a la renta**

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar.



**Imaginacorporsa S. A.**  
**(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)**

**Políticas de Contabilidad Significativas**

---

<b>Ingresos y gastos</b>	Los ingresos y gastos se reconocen en el período por el método del devengado, es decir los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.
<b>Costo de ventas</b>	El costo de ventas corresponde a los desembolsos por mano de obra, materiales, insumos y otros gastos indirectos, necesarios durante todas las etapas de producción de banano, los cuales se registran en el estado de resultados cuando se conocen.

---



**Imaginacorp S. A.**  
**(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

**A. Cuentas por cobrar**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
Impuesto al Valor Agregado (1)	112,040	24,766
Anticipo a proveedores	11,889	63,109
Clientes	3,047	23,442
Funcionarios y empleados	369	-
Otras	57,063	3,443
	<b>184,408</b>	<b>114,760</b>

(1) Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, corresponde principalmente al IVA pagado por la Compañía, generado por servicios relacionados con su actividad de producción y venta de banano.

El 15 de marzo del 2007, la Compañía solicitó al Servicio de Rentas Internas, la devolución del IVA correspondiente al mes de enero del 2006. Hasta la fecha de este informe, la recuperación de este crédito tributario es incierto.

**B. Inventarios**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
Inventarios de suministros y materiales	70,928	48,728
Combustibles, lubricantes y repuestos	112	-
	<b>71,040</b>	<b>48,728</b>



Imaginacorp S. A.  
(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

C. Propiedad, mobiliario y equipos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
Terreno - Hacienda Isabel María (1)	2,850,000	2,850,000
Terreno - Hacienda Vizcaya (2)	818,055	818,055
Instalaciones	380,630	-
Maquinaria y equipo	260,634	-
Terrenos	80,226	80,226
Edificios	175,978	-
Equipos de computación	938	938
Obras en proceso	166,998	279,575
	4,733,459	4,028,794
Menos depreciación acumulada	20,684	33
	4,712,775	4,028,761

El movimiento de la propiedad, mobiliario y equipos, fue como sigue:

	2006	2005
		(NO AUDITADO)
<b>Costo:</b>		
Saldo inicial	4,028,794	-
Adiciones	704,665	4,028,794
Saldo final	4,733,459	4,028,794
<b>Depreciación acumulada:</b>		
Saldo inicial	33	-
Gasto del año	20,651	33
Saldo final	20,684	33



Imaginacorp S. A.  
(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (1) La propiedad de esta hacienda fue aportada a un fideicomiso que tiene como propósito garantizar a LAAD Américas N. V. el pago de obligaciones (Nota E (1) y N).
- (2) La Compañía mantiene hipoteca abierta sobre esta hacienda a favor de LAAD Americas N.V. para garantizar el pago de obligaciones (Nota E (2)).

D. Cultivos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
Plantaciones (1)	131,667	-
Menos: amortización acumulada	4,622	-
	127,045	-

- (1) Corresponde al costo de semillas y desembolsos relacionados con actividades de siembra de plantas de banano.



Imaginacorpsa S. A.  
(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

E. Obligaciones financieras  
(porción corriente pasivo largo plazo)

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
Sobregiros bancarios	62,264	320
Manuel Pinoargote:		
Carta de Acuerdo e Intención suscrito el 14 de octubre del 2005 a una tasa del 12% de interés anual, con vencimientos trimestrales hasta octubre del 2011.	1,981,820	2,180,000
LAAD Americas N.V.:		
Contrato de Préstamo suscrito el 1 de octubre del 2005 a un tasa del 12% de interés anual, con vencimientos semestrales hasta septiembre del 2011. (2)	467,000	500,000
Carta de Acuerdo e Intención suscrito el 14 de octubre del 2005 a una tasa del 12% de interés anual, con vencimientos trimestrales hasta mayo del 2012. (1)	385,000	420,000
	2,896,084	3,100,320
Menos obligaciones financieras - porción corriente	621,624	266,500
Obligaciones financieras - largo plazo	2,274,460	2,833,820



**Imaginacorp S. A.**  
**(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

Los vencimientos del pasivo a largo plazo son los siguientes:

Años	2006	2005
		(NO AUDITADO)
2007	-	559,360
2008	559,360	559,360
2009	559,360	559,360
2010	559,360	559,360
2011	561,380	561,380
2012	35,000	35,000
	2,274,460	2,833,820

- (1) Esta obligación está garantizada mediante la constitución de un fideicomiso mercantil de garantía (Nota C (1) y N)
- (2) Este préstamo está garantizado por una hipoteca abierta sobre la Hacienda Vizcaya, incluyendo toda su infraestructura y equipos (Nota C (2)).

**F. Cuentas por pagar**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
Proveedores (1)	294,010	61,079
Impuesto al valor agregado	4,065	1,042
Retenciones en la fuente	3,733	1,573
Otros	8,268	10,802
	310,076	74,496

- (1) Corresponde principalmente a cuentas por pagar a proveedores de material de empaque y otros servicios usados en la producción de banano.



**Imaginacorp S. A.**  
**(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

**G. Impuesto a la renta**

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre del 2006, ha sido calculada aplicando la tasa del 25%.

De acuerdo con el artículo 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) se dispuso que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las Autoridades Fiscales desde su fecha de constitución (16 de abril del 2004). De acuerdo con lo que indica el Código Tributario, los períodos 2004, 2005 y 2006 aún están sujetos a una posible fiscalización por parte de la Administración Tributaria.

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, fue como sigue:

Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
Utilidad según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	7,792	846
15% participación a trabajadores	1,169	-
Utilidad después de participación a trabajadores	6,623	846
Base imponible	6,623	846
Total impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros aplicando la tasa impositiva del 25%	1,656	212



**Imaginacorp S. A.**  
**(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

	2006	2005
		(NO AUDITADO)
Saldo inicial	212	-
Provisión del año	1,656	212
Pagos	(212)	-
<b>Saldo final por pagar</b>	<b>1,656</b>	<b>212</b>

La Compañía cumple con todas las disposiciones tributarias y por lo tanto no ha identificado gastos no deducibles.

**H. Capital social**      Al 31 de diciembre del 2006, está constituido por 800 acciones comunes, autorizadas, suscritas y pagadas con valor nominal de 1 dólar cada una, las cuales se encuentran a nombre de Bonanza Fruit Co. S. A. Corpbonanza.

**I. Resultados acumulados**      El saldo de esta cuenta está a disposición del accionista de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

**J. Ventas**      Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Años terminados en Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
Compañías relacionadas (Nota M)	2,122,222	363,375
Terceros	206,785	50,339
	<b>2,329,007</b>	<b>413,714</b>



**Imaginacorp S. A.**  
**(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

**K. Costo de ventas**

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Años terminados en Diciembre 31,	2006	2005 (NO AUDITADO)
Gasto de personal	892,113	201,258
Materiales	594,669	108,818
Costos indirectos	159,249	42,301
Transporte	87,776	21,474
Servicio de fumigación	63,783	10,877
Depreciación y amortización (Nota C y D)	25,273	33
	<b>1,822,863</b>	<b>384,761</b>

**L. Gastos financieros**

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, incluye principalmente 432,446 y 13,167, respectivamente por intereses pagados por las obligaciones a largo plazo que mantiene la Compañía.

**M. Transacciones con compañías relacionadas**

Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Diciembre 31,	2006	2005 (NO AUDITADO)
<b>Cuentas por cobrar:</b>		
Salobsim S. A.	106,021	2,324
Bonanza Fruit Co. S. A.		
Corpbonanza	102,792	-
Aurora Fruit S. A.	60,000	60,000
Plantaciones Especiales de Cultivos Agrícolas		
Seleccionados PECAS S. A.	29,924	-
Crobida S. A.	11,998	56,381
	<b>310,735</b>	<b>118,705</b>



**Imaginacorp S. A.**  
**(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
<b>Cuentas por pagar:</b>		
JFC Ecuador S. A.	1,844,469	931,901
Dolce Bananas S. A.		
Bananasdolce	307,754	186,368
Salobsim S. A.	-	1,473
	<b>2,152,223</b>	<b>1,119,742</b>

Estas cuentas con compañías relacionadas no tiene fecha específica de vencimiento y no generan ningún tipo de interés.

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Años terminados en Diciembre 31,	2006	2005
		(NO AUDITADO)
<b>Ventas: (Nota J)</b>		
JFC Ecuador S. A.	1,571,892	363,375
Bonanza Fruit Co. S. A.,		
Corpbonanza	155,634	-
Dolce Bananas S. A.		
Bananasdolce	168,080	-
Salobsim S. A.	113,616	-
Plantaciones Especiales de		
Cultivos Agrícolas		
Seleccionados PECAS S. A.	82,657	-
Crobida S. A.	30,343	-
	<b>2,122,222</b>	<b>363,375</b>

Estas transacciones han sido efectuadas en condiciones equiparables a otras de igual naturaleza realizadas con terceros.



**Imaginacorpса S. A.**  
**(Una filial de Bonanza Fruit Co. S. A., CORPBONANZA)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en dólares)**

- 
- |                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>N. Contratos</b>                | <p>Mediante escritura pública del 29 de mayo del 2006, la compañía WERIX S. A. constituyó el Fideicomiso Mercantil "Imaginacorpса – LAAD". En este contrato se designa a la compañía Imaginacorpса S. A. como "Deudora", a LAAD Americas S. A. como "Acreedora Beneficiaria Principal" y a la Srta. María Pinoargote de Janón como "Acreedora Secundaria". Este Fideicomiso tiene por objeto la constitución de un patrimonio autónomo que sirva como garantía y segunda fuente de pago de las obligaciones que Imaginacorpса S. A. haya contraído o contrate a futuro con LAAD Americas S. A. y con la Srta. María Pinoargote de Janón. Al 31 de diciembre del 2006 la Compañía mantiene obligaciones con LAAD Americas S. A. por US\$385,000, la cual se originó por la compra de la Hacienda Isabel María, según carta de acuerdo e intención suscrita el 14 de octubre del 2005, con LAAD Américas S. A. y el Sr. Manuel Pinoargote.</p> <p>Para el cumplimiento del objeto del contrato, la Constituyente transfirió al patrimonio autónomo del Fideicomiso la Hacienda Isabel María y varios lotes de terreno, que representan un área total de 330 has aproximadamente. De acuerdo con la cláusula vigésima tercera del contrato de fideicomiso, la Constituyente acepta y autoriza de manera expresa, incondicional e irrevocable la restitución de los bienes fideicomitidos a favor de la Deudora (Imaginacorpса S. A.) siempre que las obligaciones que ésta mantenga con las Acreedoras Beneficiarias se hayan cancelado totalmente; de lo contrario los bienes serán transferidos a las Acreedoras Beneficiarias como dación en pago de las obligaciones no canceladas y en mora.</p> |
| <b>O. Eventos<br/>subsecuentes</b> | <p>Entre el 31 de diciembre del 2006 y la fecha de preparación de este informe (Abril 20 del 2007), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.</p>  |
-