

**ASECORTRI**  
**Asesores- Tributarios y Contables**  
**Cdla. Alborada 5ta Etapa Manzana CG Villa 6**  
**Teléfono: 2234877 – 2273693**  
**Correo: asecotr@gye.satnet.net**

### **INFORME DEL COMISARIO**

A Fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías, he procedido a revisar los Estados financieros de la compañía SERMACORP S.A., correspondientes al periodo económico 2013.

1.- Los Balances se presentan con actividad y siempre apegados a los principios contables, los mismos que son regidos por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

2.- El Balance General, se presenta con un activo de US\$ 118.365.62

3.- el pasivo corriente por US\$ 105.841.21, es decir que el pasivo corriente, representa el 89,42% del activo, desglosado de la siguiente manera.

Proveedores de insumos y otros	10.218,66
Proveedores de Servicios	710,15
Obligaciones con Bancos	3.459,15
Obligaciones a corto plazo	48.103,78
Obligaciones Tributarias	137,25
Obligaciones Sociales	5.335,08
Provisiones Sociales	7.877,17
Obligaciones con Terceros	30.000,00
	<b>105.841,24</b>

3.- Los Estados de Resultados, nos presenta un rublo de ingresos brutos de US\$ 175.925.5

Dólares americanos, y un total de costos y gastos de US\$ 189.103.95 dólares, obteniendo una pérdida de 13.178.45

4.- En este ejercicio la empresa ha pedido su capital.

Sugerencias que me permito hacer de acuerdo al análisis del Estado de Resultados,

Revisar el rubro Mantenimiento de hacienda.

Gastos no deducibles, que representan el 20,80% de la pérdida del ejercicio

El rubro indemnizaciones por desahucios, representan el 62,22% de la perdida

Sugiero revisar las depreciaciones, estar representan el 2% de los ingresos brutos.

**ASECORTRI**  
**Asesores- Tributarios y Contables**  
**Cdla. Alborada 5ta Etapa Manzana CG Villa 6**  
**Teléfono: 2234877 – 2273693**  
**Correo: asecortr@gye.satnet.net**

Un valor alto para el tipo de facturación que se realiza.

Es todo cuanto puedo comentar al respecto, de estos estados financieros referente al ejercicio económico 2013

Atentamente,



Ing. María Sánchez  
Reg. # 8997