

Guayaquil, 23 de marzo del 2005

Señores Accionistas de  
Calizas Huayco S. A.

Cúmpleme presentar a ustedes el informe de actividades económicas correspondientes al período comprendido entre el inicio de nuestras operaciones productivas (Julio del 2004) y el 31 de diciembre del 2004.

Para comprender de una mejor manera el desenvolvimiento económico de Calizas Huayco S. A. durante el período arriba mencionado, es necesario analizar, aunque sea rápidamente, el entorno económico del país dentro del cual se desenvuelva nuestra actividad.

Es evidente que existe un clamor general en el sector empresarial porque, pese a la estabilidad macroeconómica que se muestran a través de las cifras oficiales, sin embargo la tasa de interés activa se mantuvo desde Enero a Noviembre del 2004, en aproximadamente 13%, habiendo descendido en Diciembre al 9.70%, a pesar de haber existido una inflación baja debido a la contracción del consumo, más no a un aumento de la producción. El alto costo del dinero no estimula a que los sectores productivos hagan más inversión para ampliar sus negocios y se creen así nuevas plazas de trabajo. Existe falta de liquidez en la economía ecuatoriana y la oferta de bienes y servicios ha sobrepasado a la demanda.

En el área de nuestra actividad, relacionada directamente con la construcción, afortunadamente al 31 de diciembre de 2004 no hemos sentido todavía el efecto del problema económico empresarial del país, dado que las grandes obras de proyectos manejados por Instituciones como el Municipio de Guayaquil han continuado regularmente. Sin embargo, los acontecimientos políticos desencadenados a partir de diciembre del 2004, nos hace suponer que para el año venidero 2005, podría haber una disminución importante de las ventas de los productos de la Compañía en los primeros meses de ese año, como consecuencia de los distanciamientos políticos del Gobierno Central con los Gobiernos seccionales.



En base al informe de nuestros auditores externos sobre los resultados de Calizas Huayco S. A. paso ha realizar un pequeño análisis sobre las cifras allí mostradas.

	<u>US \$</u>	<u>%</u>
Ventas Netas	3,094,365.78	100
Costo de Ventas	<u>2,030,134.41</u>	65
Utilidad Bruta	1,064,231.37	35
Gastos de Operación	828,703.44	27
Otros Egresos	<u>86,228.87</u>	3
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta	<u>149,299.06</u>	5

Como se puede colegir de las cifras mostradas, los porcentajes de los costos de ventas, de la utilidad bruta, de los gastos de operación y de la utilidad antes de impuesto a la renta cumplen con los parámetros fijados por esta Administración y también, con la actividad específica a la que se dedica la Compañía.

En base a los resultados exhibidos recomiendo a la Junta General de Accionistas de Calizas Huayco S. A. las siguiente distribución de las utilidades de la Compañía por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2004.

Utilidad Contable antes de provisión para impuesto a la renta y reserva legal	<u>US \$</u> <u>149,299.06</u>
Distribución:	
Impuesto a la renta del 2004	(38,975.13)
Reserva legal	(11,032.39)
Utilidad remanente	<u>(99,291.54)</u> <u>- 0 -</u>



S

Nuevamente, recomiendo a la Junta General de Accionistas de Calizas Huayco S. A., NO DISTRIBUIR a los accionistas la utilidad remanente de US\$99,291.54, y dejarla en la Compañía como Utilidades no distribuidas.

Deseo agradecer el apoyo permanente a los señores accionistas en la conducción de la Compañía, así como a nuestros funcionarios y colaboradores por el cumplimiento de nuestras metas; y en forma especial a nuestros clientes.

Atentamente,

Calizas Huayco S. A.



Ing. Galo Betancourt Sánchez  
Gerente General



15 ABR. 2005