

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y

Accionistas de

Calizas Huayco S. A.:

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Calizas Huayco S. A. (Una sociedad anónima Ecuatoriana) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF’s, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros están libres de errores materiales.
4. Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas contables utilizadas son apropiadas y que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



**VALAREZO &
ASOCIADOS** CIA.
LTDA.
Audidores y Consultores

VALAREZO & ASOCIADOS CIA. LTDA.

Parque Empresarial Colon,

Edif. Corp. 3 primer piso ofic. 102

Teléfonos: 593 4 390 3047 - 4 390 3048

P.O. Box 09-03-30051

Email: info@valarezoasociados.com

www.valarezoasociados.com

Guayaquil - Ecuador

5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

6. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Calizas Huayco S. A. al 31 de diciembre del 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF’s.

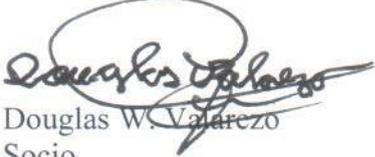
Informes sobre otros requisitos legales

7. El Informe de Cumplimiento Tributario de Calizas Huayco S.A. al 31 de diciembre del 2014 se emite por separado.

Febrero 28 del 2015
Guayaquil, Ecuador

Valarezo & Asociados

No. de registro en la
Superintendencia de
Compañías: 578


Douglas W. Valarezo
Socio

VALAREZO & ASOCIADOS CIA. LTDA.
Audidores y Consultores

CALIZAS HUAYCO S. A.

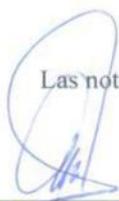
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

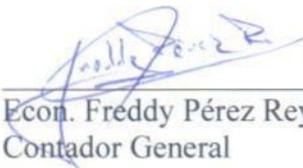
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	667,831	459,447
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	5	706,786	1,145,345
Inventarios	6	1,485,602	1,786,664
Activos por impuestos corrientes	7	297,939	418,754
Total activos corrientes		3,158,158	3,810,210
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipo	8	9,977,171	9,810,082
Total activos		13,135,329	13,620,292
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES:			
Deuda corriente hipoteca por pagar	9	540,000	540,000
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	10	1,481,319	1,752,935
Pasivos por impuestos corrientes	7	205,104	396,792
Obligaciones acumuladas	11	285,289	237,824
Otros pasivos corrientes	12	371,930	519,348
Total pasivos corrientes		2,883,642	3,446,899
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Hipoteca por pagar	13	1,950,000	2,490,000
Obligación por beneficios definidos	14	189,696	153,341
Total pasivos no corrientes		2,139,696	2,643,341
PATRIMONIO:			
Capital social	16	2,344,000	2,344,000
Reservas		3,152,660	228,029
Resultados acumulados		2,091,586	4,672,759
Resultado del ejercicio		523,745	285,264
Total patrimonio		8,111,991	7,530,052
Total pasivos y patrimonio		13,135,329	13,620,292

Las notas adjuntas 1 a la 19 son parte integrante de estos estados financieros.


Ing. Ángel Betancourt Sánchez
Gerente General


Econ. Freddy Pérez Reynado
Contador General

CALIZAS HUAYCO S. A.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

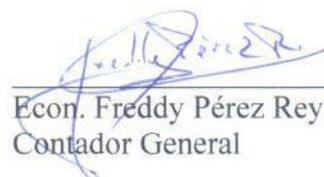
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
INGRESOS			
Venta de cal y agregados		15,609,874	16,612,634
COSTO DE VENTAS	17	<u>(9,009,918)</u>	<u>(12,570,457)</u>
Utilidad bruta		6,599,956	4,042,177
Servicio logístico		663,632	627,376
Transporte		-	165,146
Venta de cascajo		-	1,464
Venta de Activos		974	-
Otros		8,819	57,653
GASTOS			
Administración y ventas		(5,585,085)	(3,423,315)
Depreciación		(748,389)	(737,516)
Gastos financieros		(165,544)	(218,067)
Gastos extraoperacionales		<u>-</u>	<u>(2,476)</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		774,363	512,442
Menos gasto por impuesto a la renta:			
Corriente	7	<u>(192,424)</u>	<u>(195,482)</u>
Total		<u>(192,424)</u>	<u>(195,482)</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO Y TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		<u>581,939</u>	<u>316,960</u>

Las notas 1 a 19 son parte integrante de estos estados financieros.



Ing. Ángel Betancourt Sánchez
Gerente General



Econ. Freddy Pérez Reynado
Contador General

CALIZAS HUAYCO S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Reservas			Resultados acumulados		Resultado del Ejercicio	Total
	Capital Social	Reserva legal	Reserva de Capital	Ganancias acumuladas	Provenientes de la adopción NIIF		
Saldos al 31 de diciembre del 2012	2,344,000	196,333	-	1,623,034	2,866,437	169,533	7,199,337
Mas (menos) transacciones durante el año-							
Traspaso del resultado	-	-	-	169,533	-	(169,533)	-
Ajuste por corrección	-	-	-	13,755	-	-	13,755
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	316,960	316,960
Apropiación de reserva legal	-	31,696	-	-	-	(31,696)	-
Saldos al 31 de diciembre del 2013	2,344,000	228,029	-	1,806,322	2,866,437	285,264	7,530,052
Mas (menos) transacciones durante el año-							
Traspaso del resultado	-	-	-	285,264	-	(285,264)	-
Traspaso a reserva de capital	-	-	2,866,437	-	(2,866,437)	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	581,939	581,939
Apropiación de reserva legal	-	58,194	-	-	-	(58,194)	-
Saldos al 31 de diciembre del 2014	2,344,000	286,223	-	2,091,586	-	523,745	8,111,991

Las notas 1 a la 19 son parte integrante de estos estados financieros.

Ing. Ángel Betancourt Sánchez
Gerente General


Econ. Freddy Pérez Reynado
Contador General

CALIZAS HUAYCO S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

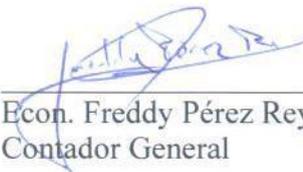
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Nota	2014	2013
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
<u>Clases de cobros por actividades de operación:</u>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes		16,048,433	16,530,665
Otros cobros por actividades de operación		673,425	865,394
<u>Clases de pagos por actividades de operación:</u>			
Pagos a proveedores		(8,980,472)	(11,607,407)
Pagos a/y por cuenta de los empleados		(1,062,257)	(889,511)
Pagos realizados por conceptos de impuestos		(263,297)	(135,306)
Pagos de intereses		(165,544)	(218,067)
Otros pagos por actividades de operación		(4,586,426)	(2,501,124)
Flujos de efectivo netos provenientes de actividades de Operación		1,663,862	2,044,644
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Adquisiciones de propiedades, plantas y equipos		(921,656)	(1,305,664)
Importes provenientes por la venta de propiedades y equipos		6,178	-
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de Inversión		(915,478)	(1,305,664)
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pago de porción corriente de hipoteca por pagar		(540,000)	(540,000)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de Financiación		(540,000)	(540,000)
Aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		208,384	198,980
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:			
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del año		459,447	260,467
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	4	667,831	459,447

Las notas 1 a la 19 son parte integrante de estos estados financieros.


Ing. Ángel Betancourt Sánchez
Gerente General


Econ. Freddy Pérez Reynado
Contador General