

ONLUS S.A.

Lotización Santa Adriana M².14 solar 12

Guayaquil

Ecuador

Tel: 593 4 3904246

Señores Accionistas

ONLUS S.A.

Ref. Año 2012

Los ingresos no han aumentado por cuanto, el porcentaje de ocupación no ha sido de 100% como se esperaba, debido a la cancelación del contrato de unos de los clientes anticipadamente.

Como es de asumir, los gastos mensuales operacionales y administrativos, además, las reparaciones y rubros de mantenimientos han sido importantes, por cuanto, es importante mantener el valor de los activos, lo cual ha afectado el rendimiento de la inversión.

2013 se ve un poco mas difícil porque llevamos 3 meses sin conseguir que el 100% de ocupación se haga efectiva a pesar de los esfuerzos de publicidad en periódicos locales y corredores de bienes raíces del área. Esperamos que la actividad comercial se incremente a medida que avanza el año 2013.

Respetuosamente



Cecilia P. Holguin Z.

Gerente general