

## **INFORME DEL GERENTE**

Guayaquil, enero 28 del 2.020

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
INMOBILIARIA MERCEDES S.A. "INMOMERCEDES"**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por la presente me dirijo a ustedes para dar cumplimiento a lo que dispone la Resolución No 92-1-4-3-0013 y todas sus modificaciones, del Reglamento para la presentación de los informes anuales de los administradores a las Juntas Generales de las compañías sujetas al control de la Superintendencia de Compañías.

Me permito expresar que mi representada INMOMERCEDES S.A. durante el ejercicio económico del 2019, registró ingresos netos por un total de US\$ 213.581.25 sobre los cuales se alcanzó un margen bruto del 39,52%, logrando obtener una Utilidad después de participación a trabajadores e impuesto a la renta, por US\$10.779.83 confirmando que nos mantenemos dentro del mercado con resultados positivos y estables.

Se ha cumplido con todo lo establecido en los Estatutos de la Compañía, así como también se ha dado cumplimiento a la Ley de Compañías, Leyes Laborales y Leyes Tributarias. No existiendo aspectos relevantes que mencionar, me suscribo de ustedes señores accionistas.

Muy atentamente,



**Ing. Tyrone A. Portero Reyes**  
Gerente General

Exp No. 115361