

SERVICIOS COMERCIAL AGRICOLA SERCOAGRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016.

1. INFORMACIÓN GENERAL

Servicios Comercial Agrícola Sercoagro S.A. fue constituida como sociedad anónima, el 26 de abril del 2004. Su principal actividad es la actividad de construcción. Posee número de expediente 115351 y Ruc 0992349743001. El domicilio principal de la Compañía donde se desarrolla sus actividades es el cantón Guayaquil y la dirección es Ciudadela Puerto Azul, solar 5-3 Manzana D-15

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Las políticas contables significativas utilizadas por la Compañía en la preparación y presentación de sus estados financieros son las siguientes:

2.2. Base de preparación

Los estados financieros de Servicios Comercial Agrícola Sercoagro S. A. comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).

2.3. Bancos

Bancos incluyen aquellos depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo.

2.4 Propiedad, Planta y Equipos

Las propiedades y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente.

2.4. Cuentas por pagar

Son registradas a su valor razonable. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

4. PATRIMONIO

Capital Social - Al 31 de diciembre del 2016, está representada por 800 acciones, con un valor nominal de US\$1 cada una.

5. IMPUESTOS

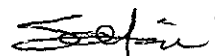
Las declaraciones de retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado no han sido revisadas por la autoridad tributaria y están abiertas para revisión, sobre las cuales podrían surgir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento fiscal de transacciones de los ingresos exentos, gastos deducibles y otros.

6.- HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO QUE SE INFORMA

No se produjeron eventos que pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.



Sra. Ana Ramona Rivas
Gerente General



María Macías Acuria
Contadora