

**INFORME DE GERENCIA GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA DE
CONSTRUGENIAL S.A.
31 de Diciembre del 2007**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo No 298 de la Ley de compañías, cúmplame presentar a vuestra consideración y análisis los estados financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2007.

Es mi deber informar a ustedes que la Cia Construgenial S.A., ha desarrollado sus actividades con normalidad, por lo tanto, sus movimientos durante este periodo se enmarcan en el fiel cumplimiento de las normas legales vigentes, y siguiendo los mismos pasos de años anteriores; el sistema de control interno es adecuado.

De la revisión que efectúen a los estados financieros de la empresa, podrán evaluar de manera clara y precisa la situación financiera y resultados de la empresa por el periodo finalizado al 31 de diciembre del 2007. Lo cual demuestra que con este año podemos darnos cuenta que un vez mas se ha terminado con unos saldos favorables para la cia. y se nota el claro crecimiento de mi representada.

Aprovecho la oportunidad para agradecerles la confianza que ustedes han depositado en mi persona los señores accionistas.

Atentamente,



**Sr. Julio Ramirez Ríos
Gerente General**

