

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

GINCA S.A.

1.1 Información General

La actividad principal de la compañía es de servicio inmobiliario.

La compañía es una sociedad anónima constituida el 4 de Agosto del 2003 con un plazo de duración de 50 años y se encuentra en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil.

El domicilio de la compañía es: Alejo Lascano 1208, intersección Av. Del Ejército.

La información del índice inflacionario anual del 2013 en 4.0%.

1.1 Moneda Funcional

La compañía utiliza como moneda principal el Dólar Estadounidense.

2. Resumen de las Principales Políticas Contables

2.1 Bases de Presentación

Los estados financieros de la compañía corresponden al 2013, estos estados han sido preparados de acuerdo a las normas de información financieras para PYMES.

2.2 Bases de Preparación

Los estados financieros se presentan en Dólares de los USA moneda funcional de la compañía.

2.3 Caja y bancos

Caja y bancos incluye aquellos financieros liquidos el efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

2.4 Los Activos y Pasivos Financieros

Se reconocen y se dan de baja en la fecha de la negociación y se lo hace a precio razonable.

2.5 Reconocimientos de Ingresos

Los ingresos por servicios se reconocen en el momento que se realiza la contratación.

2.6 Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen en el momento que son incurridos.

2.7 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas. Al 31 de Diciembre de 2013: \$800.00.

2.8 Deudores Comerciales

A la presente fecha no tenemos ninguna deuda que cancelar. Las deudas se cancelan al momento de presentar la factura.

2.9 Otros Activos