

## MARSERVICORP S.A.

### INFORME DE COMISARIO

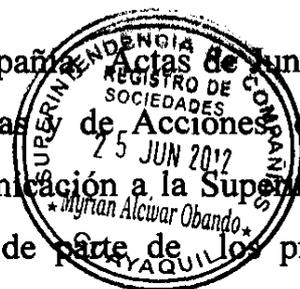
**AÑO 2011**

En la ciudad de Machala, a los veinte días del mes de marzo del dos mil doce, en cumplimiento con los Estatutos de la Compañía, en calidad de COMISARIO DE MARSERVICORP S.A., presento ante Uds. Señores Accionistas, el informe correspondiente a los Estados Financieros del Ejercicio Económico del año dos mil once (2011), de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante resolución No. 90.1.5.3.005.

1.1.- Dando cumplimiento a la resolución de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, revisé y analicé la documentación con que cuenta MARSERVICORP S.A, tanto en el aspecto administrativo como en el aspecto financiero, concluyendo que sus Ejecutivos han cumplido a satisfacción con lo dispuesto en los Estatutos, Ley de Compañías y demás disposiciones legales correspondientes.

1.2.- Todos los directivos y funcionarios de la compañía prestaron la colaboración necesaria para poder realizar la suficiente revisión y análisis de la documentación, en el domicilio de la Empresa.

1.3.- Con relación a los Libros Societarios de la Compañía, Libro de Actas de Junta General de Accionistas, Libro Talonario, Libro de Accionistas de Acciones, debo dejar constancia que ya se envió la correspondiente comunicación a la Superintendencia de Compañías sobre las transferencia de acciones, de parte de los propietarios anteriores señores: Esther María Rodríguez Arango y Juan Carlos Ordoñez Rodríguez, a favor del Ing. Jorge Ramón Naranjo Cadena y a favor de la Compañía AGRÍCOLAS LAPAVIC S.A., quienes son los propietarios actuales.



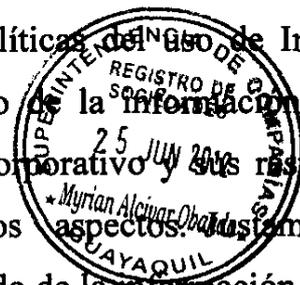
*[Handwritten signature]*

Los Libros y demás Registros Contables se realizan de conformidad los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas de Internacionales de Contabilidad y disposiciones legales pertinentes.

La Contabilidad se la lleva bajo el Sistema WIN FENIX, software desarrollado por el Ing. Alberto Carrión y es conocido y aplicado en muchas empresas del país, de tal manera que fácilmente se puede apreciar la conformidad de los datos que constan en el Diario General, Mayores, Auxiliares, Balance de Comprobación y los correspondientes Estados Financieros.

Por otra parte, de constancia que se sigue una muy buena custodia y conservación de los bienes de la Compañía, se puede observar, que estos tienen un trato adecuado que permite mantenerlos en buen estado y funcionalidad.

Para la custodia y seguridad de la información financiera de la Compañía, se ha preparado y puesto en vigencia el MANUAL DE POLÍTICAS DE USO DE RECURSOS INFORMÁTICOS, en el cual constan: políticas y normas de operación de los recursos informáticos, reglamento de uso de las computadoras, políticas del uso del software, políticas del uso de la red de datos corporativos, políticas de restricciones de uso de los recursos de la red, políticas del uso de Internet y sus restricciones y prohibiciones, políticas de respaldo de la información, entre otros aspectos, políticas del uso de correo electrónico corporativo y sus restricciones, y, políticas de respaldo de la información, entre otros aspectos. *Adicionalmente* en este penúltimo punto, en el numeral 11.4 sobre el respaldo de la información, se indica la forma y el responsable de esta función. Tomando como medida de seguridad, sobre todo de la información financiera y aplicando el mencionado manual, se obtiene un respaldo cada semana, medida que ofrece seguridad en la conservación de dicha información.



A handwritten signature or set of initials in the bottom left corner of the page.

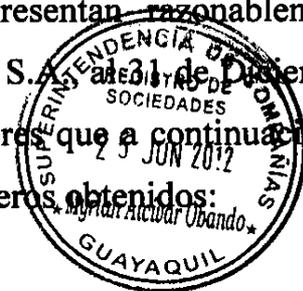
1.4.- Con relación al Artículo 321 de la Ley de Compañías, se ha dado cumplimiento a las obligaciones administrativas y financieras del Comisario, observando lo dispuesto en los correspondientes numerales del mismo.

1.5.-Con respecto a los sistemas de control interno, estos siguen sin ningún mejoramiento por cuanto aún no se lleva las tarjetas del control del movimiento de los materiales que se utilizan en la prestación de los diferentes servicios con los respectivos Comprobantes de Ingreso a Bodega y Egreso de Bodega. Con relación al manejo del dinero, no hay una persona que sea la responsable del manejo de los valores que ingresan y egresan, entendiendo que esta responsabilidad recae en el señor Gerente General de la Empresa, quien también maneja la chequera y realiza las compras y los pagos necesarios en el lugar que se presente la necesidad. Este tipo de funcionamiento es muy necesario superarlo.

El sistema contable se lo sigue llevando bajo programa de Contabilidad Computarizado, de tal manera que fácilmente se puede apreciar la conformidad de los datos que constan en el Diario General, Mayores, Auxiliares, Balance de Comprobación y los correspondientes Estados Financieros.

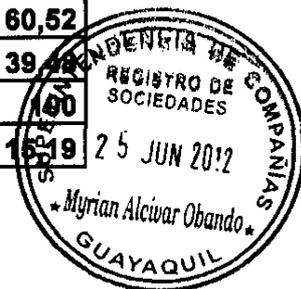
1.6.- Al realizar un parangón entre el contenido de los registros contables y los Estados Financieros presentados, se nota que hay una adecuada correspondencia entre los mismos.

1.7.- Según mi opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía MARSERVICORP S.A. al 31 de Diciembre del 2011, como se puede apreciar en el cuadro de indicadores que a continuación estoy presentando, de acuerdo a los principales índices financieros obtenidos:



**MARSERVICORP S.A.****ANÁLISIS FINANCIERO VERTICAL  
AÑO 2011**

SUB-GRUPOS DE ACTIVOS:	VALOR	PORCENTAJE
DISPONIBLE	950	0,89
EXIGIBLE	102.515,13	96,09
REALIZABLE	1.752,18	1,64
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE:</b>	<b>105.217,31</b>	<b>98,62</b>
A. FIJOS DEPRECIABLES	1469,34	1,38
<b>TOTAL DEL ACTIVO FIJO:</b>	<b>1.469,34</b>	<b>1,38</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO:</b>	<b>106.686,65</b>	<b>100</b>
PASIVO CORRIENTE	83.482,89	95,43
PASIVO NO CORRIENTE	4.000,00	4,57
<b>TOTAL DEL PASIVO:</b>	<b>87.482,89</b>	<b>100</b>
CAPITAL SOCIAL	800	10,48
GANANCIA EN EJERCICIOS ANTERIORES	11.826,44	61,58
GANANCIA EN PRESENTE EJERCICIO	10.411,79	54,22
PERDIDAS EN EJERCICIOS ANTERIORES	- 6.305,39	-32,83
RESERVA LEGAL	2.470,92	12,87
<b>PATRIMONIO NETO:</b>	<b>19.203,76</b>	<b>100</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO.</b>	<b>106.686,65</b>	<b>100</b>
INGRESOS OPERACIONALES	123.069,78	100
<b>TOTAL DE INGRESOS:</b>	<b>123.069,78</b>	<b>100</b>
COSTOS DE VENTAS NETAS	63.170,76	60,52
GASTOS OPERACIONALES	41.201,78	39,48
<b>TOTAL DE EGRESOS:</b>	<b>104.372,54</b>	<b>100</b>
<b>GANANCIA DEL EJERCICIO:</b>	<b>18.697,24</b>	<b>15,19</b>

**ANÁLISIS DE RAZONES FINANCIERAS AÑO 2011**

INDICE DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	<u>105.217,31</u>	1,26
	PASIVO CORRIENTE	83.482,89	
INDICE DE SOLIDEZ	ACTIVO TOTAL	<u>106.686,65</u>	1,22
	PASIVO TOTAL	87.482,89	
INDICE PATRIMONIO A PASIVO	PATRIMONIO	<u>19.203,76</u>	0,22
	PASIVO TOTAL	87.482,89	

## CÁLCULO DEL CAPITAL DE OPERACIÓN O DE TRABAJO

CAPITAL DE TRABAJO      ACTIVO CTE.   -   PASIVO CTE.

= CAPITAL DE TRABAJO      105.217,31   -   83.482,89   =   8.585,62

CAPITAL DE TRABAJO =      8.585,62

**MARSERVICORP S.A.****ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL:  
AÑO 2011**

I T E M S :	AÑO 2010	AÑO 2011		
	USD.	USD.	USD. INCR.	% INCR.
DISPONIBLE	850,00	950,00	100,00	11,76
EXIGIBLE	74.853,79	102.515,13	27.661,34	36,95
REALIZABLE	1.752,18	1.752,18	0,00	0,00
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE:</b>	<b>77.455,97</b>	<b>105.217,31</b>	<b>27.761,34</b>	<b>48,72</b>
A.FIJOS DEPRECIABLES	3.049,48	1.469,34	-1.580,14	-51,82
<b>TOTAL DEL ACTIVO FIJO:</b>	<b>3.049,48</b>	<b>1.469,34</b>	<b>-1.580,14</b>	<b>-51,82</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO:</b>	<b>80.505,45</b>	<b>106.686,65</b>	<b>26.181,20</b>	<b>32,52</b>
PASIVO CORRIENTE	68.870,35	93.482,89	24.612,54	21,22
PASIVO NO CORRIENTE	4.000,00	25.800,00	21.800,00	0,00
<b>TOTAL DEL PASIVO:</b>	<b>72.870,35</b>	<b>87.482,89</b>	<b>14.612,54</b>	<b>20,05</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>800,00</b>	<b>25.800,00</b>	<b>25.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>GANANCIA EN EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b>4.491,24</b>	<b>11.826,44</b>	<b>7.335,20</b>	<b>0,00</b>
<b>GANANCIA EN PRESENTE EJERCICIO</b>	<b>7.335,20</b>	<b>11.826,44</b>	<b>4.491,24</b>	<b>41,94</b>
<b>PERDIDA EN EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b>-6.305,39</b>	<b>-6.305,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>RESERVA LEGAL</b>	<b>1.314,05</b>	<b>2.470,82</b>	<b>1.156,87</b>	<b>88,04</b>
<b>PATRIMONIO NETO:</b>	<b>7.635,10</b>	<b>19.203,76</b>	<b>11.568,66</b>	<b>151,52</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO.</b>	<b>80.505,45</b>	<b>106.686,65</b>	<b>26.181,20</b>	<b>32,52</b>
INGRESOS OPERACIONALES	145.849,81	123.069,78	22.780,03	-15,62
<b>TOTAL DE INGRESOS:</b>	<b>145.849,81</b>	<b>123.069,78</b>	<b>22.780,03</b>	<b>-15,62</b>
COSTOS DE VTAS NETAS	95.925,88	63.170,76	32.755,12	-34,15
GASTOS OPERACIONALES	33.361,39	41.201,78	7.840,39	23,50

<b>TOTAL DE EGRESOS:</b>	<b>129.287,27</b>	<b>104.372,54</b>	<b>24.914,73</b>	<b>-19,27</b>
<b>GANANCIA DEL EJERCICIO:</b>	<b>16.562,54</b>	<b>18.697,24</b>	<b>2.134,70</b>	<b>12,89</b>
<b>PÉRDIDA DEL EJERCICIO:</b>			<b>0,00</b>	
INDICE DE LIQUIDEZ	1,12	1,26	0,14	<b>12,06</b>
ÍNDICE DE SOLIDEZ	1,10	1,22	0,11	<b>10,39</b>
ÍNDICE PATRIMONIO/PASIVO	0,10	0,22	0,11	<b>109,51</b>
INDICE DE MARGEN BRUTO	0,34	0,49	0,14	<b>42,19</b>
ROTACION DE CARTERA	5,38	4,54	-0,84	<b>-15,62</b>
PERIODO MEDIO DE COBRANZA	67,87	80,43	12,56	<b>18,51</b>
<b>CAPITAL DE TRABAJO:</b>				
<b>CAPITAL TRABAJO POSITIVO</b>	<b>8.585,62</b>	<b>21.734,42</b>	<b>13.148,80</b>	<b>153,15</b>
<b>CAPITAL TRABAJO NEGATIVO</b>				

### COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES:

En este período económico contable la relación del Activo Corriente se ha incrementado en USD. 27.661,34 que representa el 36,95 %, con relación al año inmediato anterior (2010), haciendo resaltar que el Activo Realizable (INVENTARIOS) se mantiene igual. El Activo Total se incrementa en 32,52%, (USD.26.181,65) debido a las Ganancias Contables del Ejercicio de USD. 10.411,79 incrementada en un 41,94% e relación al año anterior (2010).

Otros rubros que es conveniente señalar, son: Total de Ingresos y Total de Egresos que suman USD. 123.069,78 Y 104.372,54, con un decremento del 15,62 % y 19,27 %, respectivamente, razón por la cual se obtiene una Ganancia Bruta de USD. 18.697,24.

Algo importante que hay que resaltar, es el Capital de Trabajo, que de USD. 8.585,62 Positivo en el año 2010 asciende a USD. 21.734,42 con un incremento del 153,15 %, mejorando sustancialmente la situación de liquidez de la empresa, con un Índice de Liquidez de 1,26, que significa que MARSERVICORP S.A. cuenta UN DÓLAR Y VEINTISEIS CENTAVOS para cubrir cada dólar que adeuda la empresa a corto plazo, posición financiera que es favorable a la gestión administrativa en este



*[Handwritten signature]*

tipo de empresas que tienen que contar con un buen capital de trabajo para estar en capacidad de negociación con los proveedores y con los Clientes.

En la Solidez de la empresa, es de 1,22 que significa que al vender todos los activos cubriría todo el Pasivo y le sobraría UN VEINTIDOS POR CIENTO, situación económica y financiera positiva para la empresa y para la gestión administrativa-financiera de sus directivos.

El Patrimonio Neto del presente año es de USD. 19.203,76, incrementado en un 151,52 % con relación al año inmediato anterior que fue de USD. 7.635,10, mejorando totalmente la situación financiera de la empresa y poniendo en mejores condiciones administrativas a sus directivos.

Atentamente,

  
C.P.A. *Ing. Modesto Espín Velazco Paucar*  
**COMISARIO DE MARSERVICORP S.A.**



IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CEDULA DE **CIDADANIA** No **070002882** - 7

**VALAREZO PAUCAR MODESTO EFREN**  
**EL ORO/SANTA ROSA/SANTA ROSA**

**11 MARZO 1943**  
 FECHA DE NACIMIENTO  
 001- 00007 M

**EL ORO/SANTA ROSA**  
**SANTA ROSA 1943**

*M. E. F.*  
 FIRMA DEL CULADADO

**ECUATORIANA\*\*\*\*\*** **E199913222**

**CASANO** **BETTY QUEZADA VASQUEZ**  
**SUPERIOR** **INGENIERO COMERCIAL**

**GUILLEMO VALAREZO**  
**REBINA PAUCAR**  
**MACHALA** **17/07/2006**

**17/07/2018**

**SEN 0217747**  
**CRE** REPUBLICA  
 CONSEJO NACIONAL  
 CERTIFICADO  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR

**070002832**  
**CÉDULA**

**VALAREZO PAUCAR MODESTO EFREN**



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011**

**149-0182** **0700028327**  
**NUMERO** **CÉDULA**

**VALAREZO PAUCAR MODESTO EFREN**

**EL ORO**  
**PROVINCIA**  
**MACHALA**  
**PARRROQUIA**

**MACHALA**  
**CANTÓN**  
**MACHALA**  
**PARROQUIA**

*M. E. F.*  
 PRESIDENTE(A) DE LA JUNTA

