



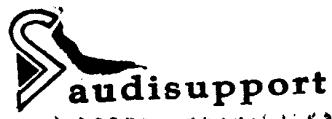
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

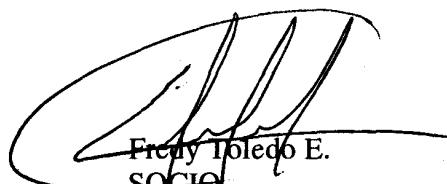
A los señores Accionistas y Junta de Directores de
PATE C. A.

1. Hemos auditado los balances generales que se adjuntan de **PATE C.A.**, al 31 de diciembre del 2006 y 2005, así como los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorias.
2. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoria (N.E.A.). Esas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos la situación financiera de **PATE C.A.**, al 31 de diciembre del 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **PATE C.A.**, correspondiente al año terminado al 31 de diciembre del 2006, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Mayo, 31 del 2007


AUDISUPPORT CIA. LTDA.
RNAE No. 503




Freddy Toledo E.
SOCIO
RNC- 170602

PATE C.A.
BALANCE GENERAL
(Expresado en US Dólares)

		Diciembre 31,	
		2006	2005
Activos			
Activo corriente:			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(Nota 3)	123,730.23	80,303.94
Cuentas por Cobrar	(Nota 4)	1,661,655.62	1,161,369.35
Total activo corriente		1,785,385.85	1,241,673.29
Propiedad Planta y Equipo	(Nota 5)	321,201.93	368,610.65
Cargos Diferidos		2,219.56	40,600.00
		323,421.49	409,210.65
		2,108,807.34	1,650,883.94
Pasivo y Patrimonio de los Accionistas			
Pasivo corriente:			
Sobregiros Bancarios		7,204.73	-
Cuentas por Pagar	(Nota 6)	1,212,284.67	866,764.45
Beneficios Sociales	(Nota 7)	15,667.80	14,407.96
Obligaciones Fiscales	(Nota 8)	20,246.54	15,663.59
Total pasivo corriente		1,255,403.74	896,836.00
Pasivo no Corriente			
Obligaciones a Largo Plazo		11,810.26	92,235.58
Total Pasivos		1,267,214.00	989,071.58
Patrimonio de los Accionistas:			
Capital Social	(Nota 10)	1,000.00	1,000.00
Aportes Futuras Capitalizaciones		718,840.02	572,839.98
Reserva Legal		5,309.58	4,182.48
Reserva Facultativa		61,612.15	51,468.21
Reserva de Capital		22,645.86	22,645.86
Resultados Acumulados		(1,595.21)	(1,595.21)
Utilidades del Ejercicio		33,780.94	11,271.04
Total Patrimonio de los Accionistas:		841,593.34	661,812.36
		2,108,807.34	1,650,883.94

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PATE C.A.
ESTADO DE RESULTADOS
(Expresado en US Dólares)

	Año terminado en	
	Diciembre 31, 2006	Diciembre 31, 2005
Ventas	1,110,865.82	280,200.09
Costo de Proyectos Terminados	<u>(923,792.41)</u>	<u>(199,775.77)</u>
Utilidad Bruta en Ventas	187,073.41	80,424.32
Gastos Operacionales:		
Gastos Operacionales	117,076.41	107,230.12
Total Gastos de Operación	117,076.41	107,230.12
Utilidad (Pérdida) en Operación	69,997.00	(26,805.80)
Otros Ingresos (Gastos)		
Otros Ingresos	1,574.25	59,209.20
Otros Gastos	<u>(15,718.39)</u>	
Gastos Financieros	<u>(2,602.78)</u>	<u>(11,237.84)</u>
Total Otros Ingresos Neto	<u>(16,746.92)</u>	<u>47,971.36</u>
Utilidad antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta	53,250.08	21,165.56
15% Participación Trabajadores (Nota 9)	7,987.51	3,174.83
25% Impuesto a la Renta (Nota 9)	<u>11,481.63</u>	<u>6,719.69</u>
UTILIDAD NETA	33,780.94	11,271.04

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PATE C.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
(Expresado en US Dólares)

	Año terminado en	
	Diciembre 31, 2006	Diciembre 31, 2005
Capital Social		
Saldo Inicial y Final	1,000.00	1,000.00
	<hr/>	<hr/>
	1,000.00	1,000.00
Aportes Futuras Capitalizaciones		
Saldo Inicial	572,839.98	248,963.40
Aportes de los Accionistas	<hr/>	<hr/>
	146,000.04	323,876.58
Saldo Final	<hr/>	<hr/>
	718,840.02	572,839.98
Reserva Legal		
Saldo Inicial	4,182.48	2,985.37
Reserva del Año	<hr/>	<hr/>
	1,127.10	1,197.11
Saldo Final	<hr/>	<hr/>
	5,309.58	4,182.48
Reserva Facultativa		
Saldo Inicial	51,468.21	67.95
Reserva del Año	<hr/>	<hr/>
	10,143.94	51,400.26
Saldo Final	<hr/>	<hr/>
	61,612.15	51,468.21
Reserva de Capital		
Saldo Inicial y Final	22,645.86	22,645.86
	<hr/>	<hr/>
	22,645.86	22,645.86
Resultados Acumulados		
Saldo Inicial	9,675.83	51,002.16
Provisión Reserva Legal	(1,127.10)	(1,197.11)
Provisión Reserva Facultativa	(10,143.94)	(51,400.26)
Utilidad (Pérdida del Ejercicio) del Ejercicio	53,250.08	21,165.56
15% Participación Trabajadores	(7,987.51)	(3,174.83)
25% Impuestos a la Renta	<hr/>	<hr/>
	(11,481.63)	(6,719.69)
	<hr/>	<hr/>
	32,185.73	9,675.83
Total Patrimonio de los Accionistas	<hr/>	<hr/>
	841,593.34	661,812.36

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PATE C.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
(Expresado en US Dólares)

	Año Terminado en	
	Diciembre 31,2006	Diciembre 31,2005
FLUJO DE CAJA DE PROVENIENTE DE OPERACIONES:		
Efectivo Recibido de Clientes	610,579.55	(309,085.29)
Efectivo Pagado a Proveedores, Empleados y Otros	(543,486.78)	(50,262.25)
Otros Ingreso (Gastos) Netos	-16,746.92	47,971.36
Efectivo Proveniente de Operaciones	50,345.85	(311,376.18)
EFFECTIVO UTILIZADO EN INVERSION		
Compra de Activos Fijos	(3,635.76)	(163,953.27)
(Aumento) Disminución en Cargos Diferidos	38,380.44	(40,600.00)
Efectivo Utilizado en Actividades de Inversión	34,744.68	(204,553.27)
EFFECTIVO UTILIZADO EN FINANCIAMIENTO		
Aumento (Disminución) en Sobregiros Bancarios	7,204.73	-
Aumento (Disminución) en Préstamos Accionistas	(48,868.97)	370,542.84
Efectivo utilizado en actividades de Financiamiento	(41,664.24)	370,542.84
Aumento (Disminución) del Efectivo	43,426.29	(145,386.61)
Efectivo Inicio del Año	80,303.94	225,690.55
EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	123,730.23	80,303.94

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PATE C.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
(Expresado en US Dólares)

Año Terminado en
Diciembre 31,2006 Diciembre 31,2005

FLUJO DE CAJA PROVENIENTE DE OPERACIONES:

Utilidad Neta del Ejercicio	33,780.94	11,271.04
-----------------------------	-----------	-----------

Ajustes para Conciliar el Ingreso en
Efectivo Proveniente de Operaciones:

Depreciación	51,044.48	38,499.64
--------------	-----------	-----------

VARIACIONES EN ACTIVOS:

(Aumento) Disminución en Cuentas Por Cobrar	(500,286.27)	(589,285.38)
---------------------------------------------	--------------	--------------

VARIACIONES EN PASIVOS:

Aumento (Disminución) en Cuentas por Pagar	459,963.91	237,324.10
--------------------------------------------	------------	------------

Aumento (Disminución) en Otros Pasivos	5,842.79	(9,185.58)
----------------------------------------	----------	------------

EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES	50,345.85	(311,376.18)
---------------------------------------------	------------------	---------------------

1 Constitución y Objeto **PATE C.A.**, se constituyó en la ciudad de Quito Ecuador el 25 de abril de 1973. Su actividad principal es la compra, importación y venta de materiales de construcción. Para el cumplimiento de sus fines la Compañía podrá realizar toda clase de actos y contratos permitidos por las Leyes, así como establecer Sucursales, dentro del territorio nacional.

Con fecha 19 de febrero del 2004, la Compañía procede a protocolizar la extensión del plazo reactivación, transformación, cambio de denominación de la Compañía Patricio Terán Camacho (PATECA) CIA. LTDA., a PATE C.A., aumento de capital y reforma de estatutos. Su objeto principal es la importación, fabricación y comercialización de máquinas y materiales de construcción. Podrá dedicarse a la promoción, proyecto, diseño financiamiento y ejecución de toda clase de construcciones, incluyendo la construcción vial, sanitaria y civil. Podrá la Compañía asociarse y consorciarse con otras, fusionarse y también podrá construir nuevas; y en general realizar toda clase de actos y celebrar contratos públicos o privados que posibiliten el cumplimiento de su objeto.

2 Bases de Presentación Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador, los cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas partidas incluidas en los estados financieros y efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueda llegar a diferir en su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Índices de Precios al Consumidor El porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos es como sigue:

	<u>Año Terminado en Diciembre 31</u>	<u>Variación Porcentual</u>
	2002	9
	2003	6
	2004	3
	2005	3.14
	2006	2.87

Obras en Ejecución Corresponden a contratos celebrados con instituciones del estado, para la construcción de infraestructura; los costos son activados y los anticipos recibidos son registrados en el pasivo. A la finalización del contrato se registra la utilidad o pérdida bruta.

**Propiedad
Planta y
Equipos**

Se encuentran registradas a su costo de adquisición.

Las erogaciones por reparación se cargan a los resultados del año y los gastos por mejoras son activados. El costo se depreció de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

Activo	Tasas
Maquinaria y Equipos	10%
Muebles y Equipos de Oficina	10%
Equipo de Computación	33.33%
Licencias software	33.33%
Vehículos	20%

**Jubilación
Patronal**

Al 31 de diciembre del 2006, la Compañía no procedió a realizar la provisión para jubilación patronal requerido y establecido por el cálculo actuarial determinado por un profesional independiente.

PATE C.A.
Notas a los Estados Financieros
Expresadas en US Dólares

- 3 Efectivo y Equivalentes de Efectivo** Un resumen de Efectivo y Equivalentes de Efectivo es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2006	2005
Caja	50.20	50.00
Bancos	<u>123,680.03</u>	<u>80,253.94</u>
	<u>123,730.23</u>	<u>80,303.94</u>

- 4 Cuentas por Cobrar** Un resumen de cuentas por cobrar es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2006	2005
Clientes	324,103.09	334,215.48
Obras en Ejecución	1,058,089.78	730,425.36
Crédito Tributario	69,504.13	62,846.83
Retención en la Fuente	11,328.29	5,145.99
Impuesto a la Renta años Anterior	-	15,913.12
Préstamos Empleados	20,174.77	12,671.87
Cuentas por Cobrar Relacionadas	121,524.94	-
Otras Cuentas por Cobrar	56,982.54	202.62
	 1,661,707.54	 1,161,421.27
Menos Provisión acumulada para cuentas incobrables	 <u>51.92</u>	 <u>51.92</u>
	 <u>1,661,655.62</u>	 <u>1,161,369.35</u>

PATE C.A.
Notas a los Estados Financieros
Expresadas en US Dólares

- 5 Propiedad Planta y Equipo** El resumen de Propiedad Planta y Equipo, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2006	2005
Maquinaria y Equipo	400,795.86	397,635.08
Vehículos	51,660.71	51,660.71
Equipo de Computación	<u>2,429.58</u>	<u>1,954.60</u>
	454,886.15	451,250.39
Menos Depreciación Acumulada	<u>133,684.22</u>	<u>82,639.74</u>
	<u>321,201.93</u>	<u>368,610.65</u>

El movimiento de propiedad planta y equipo es como sigue:

Costo:

	Diciembre 31,	
	2006	2005
Saldo Inicial	451,250.39	287,297.12
Adiciones	<u>3,635.76</u>	<u>163,953.27</u>
Saldo Final	<u>454,886.15</u>	<u>451,250.39</u>

Depreciación acumulada:

	Diciembre 31,	
	2006	2005
Saldo Inicial	82,639.74	44,140.10
Gastos del año	<u>51,044.48</u>	<u>38,499.64</u>
Saldo Final	<u>133,684.22</u>	<u>82,639.74</u>

PATE C.A.
Notas a los Estados Financieros
Expresadas en US Dólares

- 6 Cuentas por Pagar** Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

	Diciembre 31,	
	2006	2005
Cuentas por Pagar	215,190.60	44,539.64
Gastos Pagados por Anticipado	1,349.75	-
Anticipo Obras en Ejecución	992,216.48	818,696.97
Obligaciones por Pagar	3,527.84	3,527.84
	<u>1,212,284.67</u>	<u>866,764.45</u>

- 7 Beneficios Sociales** Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

	Diciembre 31,	
	2006	2005
Beneficios Sociales	2,174.20	645.92
Cuentas por Pagar Empleados	786.87	14.48
15% Participación años anteriores	-	7,643.75
(1) 15% Participación Trabajadores	7,987.51	3,174.83
Obligaciones con el IESS	4,719.22	2,928.98
	<u>15,667.80</u>	<u>14,407.96</u>

(1) Ver nota 8

- 8 Obligaciones Fiscales** Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31,	
	2006	2005
Impuesto al Valor Agregado	3,190.81	-
Retenciones en la Fuente	5,510.24	5,649.46
Retenciones IVA	63.86	3,294.44
(1) Impuesto a la Renta Compañía	11,481.63	6,719.69
	<u>20,246.54</u>	<u>15,663.59</u>

(1) Ver nota 8

9 Provisiones Finales Constituyen el 15% Participación Trabajadores y Empleados y el 15% y 25%, del Impuesto a la Renta:

Conciliación para el cálculo de la Participación Trabajadores y Empleados

Utilidad antes de la Participación Empleados e Impuestos	<u>53,250.08</u>
(1) 15% Participación Trabajadores y Empleados	7,987.51

Conciliación para el cálculo del Impuesto a la Renta

Utilidad antes de Participación Trabajadores	53,250.08
(-) 15% Participación Trabajadores	7,987.51
(+) Gastos no Deducibles	663.94
Base Imponible Impuesto a la Renta	<u>45,926.51</u>
(1) 25% Impuesto a la renta	11,481.63
(-) Retenciones en la Fuente	<u>11,328.29</u>
Impuesto a la Renta por Pagar	<u>153,34</u>

10 Capital Social El capital social de la Compañía está constituido por 1000, acciones ordinarias y nominativas con un valor de US\$ 1.00, dólar cada una.

11 Reserva Legal De acuerdo con disposiciones legales, por lo menos el 10% de la utilidad anual, debe transferirse a la reserva legal hasta completar el 50% del capital pagado de la Compañía. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo excepto en el caso de liquidación de la compañía pero puede ser utilizado para cubrir pérdidas de operaciones o para aumentos de capital. PATE C.A. no realizará provisión para el año 2006 ya que la reserva ha superado el 50% del capital pagado.

12 Impuesto a la Renta De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula el 25%, sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

13 Contratos Un resumen de los principales contratos que se encuentran en ejecución se presentan a continuación:

Puente Cuchipamba (MOP)

Contrato Con fecha 29 de octubre del 2001, se firma con el Ministerio de Obras Públicas un contrato de construcción de la superestructura en base a vigas Metálicas y tablero de hormigón del puente Cuchipamba, ubicado en el acceso a Gualaquiza, provincia de Morona Santiago.

Plazo 90 días calendario a partir de la notificación del contratista de que el anticipo se encuentra disponible.

Cuantía US\$. 158,326.76

Objeto El contratista se obliga para con el Ministerio a ejecutar terminar y entregar las obras de construcción de la Superestructura en base a vigas metálicas y tablero de hormigón del puente Cuchimpamba ubicado en el acceso a Gualaquiza, de la carretera, limón Indanza Gualaquiza, Provincia de Morona Santiago, comprometiéndose al efecto a realizar dicha obra, con sujeción a las especificaciones generales y técnicas y demás documentos contractuales.

Proyecto Pifo y Puembo (EMAAP Q).

Contrato Con fecha 26 de julio del 2006, se suscribe el contrato con la Empresa Metropolitana de Alcantarillado y Agua Potable de Quito, para la construcción de las Plantas de Tratamiento y Obras Complementarias.

Plazo 6 meses calendario a partir de la notificación del contratista de que el anticipo se encuentra disponible.

Cuantía US\$. 674,281.63

Objeto El contratista se obliga para con la EMAAP Q. a ejecutar bajo su exclusiva responsabilidad, terminar en todos los detalles y entregar debidamente funcionando las Plantas de Tratamiento y Obras Complementarias para el Mejoramiento de los Sistemas de Agua Potable para Pifo y Puembo.

Comprometiéndose al efecto a realizar dicha obra, con sujeción a su oferta, los planos, especificaciones generales, especificaciones técnicas y demás documentos contractuales.

Proyecto Puente Victoria (MOP)

Contrato	Con fecha 30 de diciembre del 2005, se suscribe con el Ministerio de Obras Publicas el contrato para la construcción del Puente sobre el Río Victoria de 50 metros de longitud.
Cuantía	US\$. 296,208.77
Plazo	12 meses calendario a partir de la notificación del contratista de que el anticipo se encuentra disponible.
Objeto	El contratista se obliga para con el Ministerio de Obras Publicas, bajo su exclusiva responsabilidad y de conformidad con su oferta, especificaciones generales, condiciones especiales, especificaciones técnicas planos y dibujos y demás estipulaciones, a ejecutar y terminar en todos sus detalles la construcción del Puente sobre el Río Victoria de 50 metros de longitud ubicado en la Provincia del Napo, con sujeción a los documentos contractuales del mismo.
14 Eventos Subsecuentes	Entre el 31 de diciembre del 2006, y la fecha de preparación de nuestro informe (31 de mayo del 2007), no se han producido eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudiere tener un efecto importante sobre los estados financieros.
