

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

(1) a) Descripción del negocio

BITAJON C. LTDA. COMPAÑÍA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA, fue constituida en Ecuador en Marzo 26 del 2004 e inscrita en el registro mercantil en Abril 15 del 2004, su actividad principal es servicios de vigilancia y protección. Las oficinas se encuentran en los cantones de Guayaquil y Quito.

El domicilio tributario de la compañía está ubicado en la Ciudadela Albatros Calle Pinzón No. 103 y Gaviota – AV. ALBATROS Mz.8, asignado con el Número de R.U.C. 0992343850001.

**Operaciones.-** El 29 de Agosto del 2014 el MINISTERIO DEL INTERIOR según acuerdo ministerial No. 4692 acuerda renovar el PERMISO DE OPERACIÓN por un año.

La compañía brinda servicios de seguridad y vigilancia a compañías públicas y privadas en territorio nacional, sus principales clientes durante el año 2014 fueron: Condominio Parque Empresarial Colón, Inmobiliaria del Sol S.A. Mobilsol, Hotel Colón Guayaquil S.A., Coordinación Zonal 8, Cartones Nacionales – Cartopel.

c) Situación Actual País

El año 2014 finalizó con una baja del precio internacional del petróleo, esto ocurre por la sobre oferta de países como Estados Unidos, que abastecen del producto al mercado mundial y afectan la economía del Ecuador.

Grandes proyectos se ha iniciado como las centrales hidroeléctricas, siendo este de mediano plazo y posiblemente en el 2017 se darán los resultados, Adicional se implementaron políticas como el cambio de la cocina de gas, al uso de inducción, esquema que le permitiría al Gobierno dejar de subsidiar 800 millones de dólares. Otro de los aspectos interesantes es el uso del dinero electrónico, que según el Banco Central del Ecuador se debe a que hay personas que dañan mucho los billetes. Esto le cuesta al país de uno a dos millones de dólares cada año y medio, para evitar aquello se trabajará electrónicamente, vía tarjeta el pago o la compra de lo requerido.

En 2014 el sueldo básico es de 340 dólares más los 14 dólares de incremento, da un total de 354 dólares para el año 2015.

Otras de las estrategias que imponga el Gobiernos, para solventar los desafíos serán las salvaguardas arancelarias para proteger los productos locales y dar apoyo directo a los empresarios, para así ampliar mercados.

La inflación anual cerró en 3,7% y se prevé para el 2015 una inflación del 4%.

De manera general, las proyecciones para el PIB ecuatoriano en el año 2015 se ubican en valores cercanos al 4%, tanto por parte de las cifras oficiales en el país, como de organismos multilaterales. Dentro de las entidades internacionales, la CEPAL maneja la proyección más baja con 3,8%. En el caso de la Unidad de Investigación Económica y de Mercado (UIEM) de Ekos, se proyecta una tasa de crecimiento de 3,7% en el año 2015, tomando en cuenta la desaceleración de la actividad económica y los menores precios del petróleo.

El desempeño de la economía depende en gran medida de lo que se da en materia de comercio exterior. En este caso, las medidas de restricción comercial y el incremento de

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

las exportaciones no petroleras evidenciado en el 2014 potencian el mejoramiento de la situación externa.

Sin embargo, los resultados para el año 2015 dependerán de la efectividad de las medidas restrictivas, de los mejores precios de productos primarios, del impacto de la disminución del precio del petróleo y la necesidad de la importación de derivados del petróleo. En este escenario, la situación del sector externo para el 2015 presenta también algunas dificultades.

En materia, fiscal, se espera que la recaudación tributaria mantenga la misma tendencia que en los últimos años, ubicándose en 15.500 millones de dólares en el 2015, lo que servirá para cubrir en parte la proforma presupuestaria recientemente aprobada de 36.317 millones y ejecutar el plan de inversiones anual de 8.116 millones.

En cuantos otros indicadores como inflación y desempleo, se proyecta una tasa de inflación mayor a la 2014, con 3,9% y el mantenimiento de los bajos niveles de desempleo inferiores al 5%. La tendencia a la baja del precio de los commodities, sobre todo del petróleo, es un factor determinante para la situación económica del país así como de las políticas implementadas.

Es así como en los primeros meses del siguiente año, dependiendo del desempeño de este valor, el Gobierno planteará políticas económicas y financieras que permitan contrarrestar este escenario.

Se espera que la profundización del cambio de la matriz productiva siga teniendo incidencia en el próximo año, lo que también repercute en el dinamismo de la actividad económica, atraer la inversión privada dentro y fuera del país, con el objeto de generar procesos productivos como mano de obra, compra de materia prima para el procesamiento, para así pagar los impuestos que hoy están estipulados dentro del crecer económico macro.

Finalmente, que la Comunidad Económica Europea de preferencia en el sistema arancelario, mediante el cual se pueda llegar con productos a todos los mercados, naturalmente no pagando los aranceles, obteniendo como resultado un producto competitivo ya que Ecuador no puede devaluar la moneda

## (2) Resumen de Principales Políticas Contables

### Bases de presentación

Los estados financieros de la entidad comprenden el estado de situación financiera, estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de Diciembre del 2014. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)

### Declaración Explícita

La Administración de la Compañía ha procedido a la emisión final de los presentes estados financieros con fecha Abril 9 del 2015, los mismos fueron debidamente autorizados de manera que sean puestos a disposición de la Junta General de Accionistas para su aprobación final.

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

### Moneda de Presentación

Los Estados Financieros de la Compañía se expresan en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada en el Ecuador a partir de Marzo del año 2000, en consecuencia, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de los Estados Financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

### Instrumentos Financieros

Los instrumentos financieros son contratos que dan lugar simultáneamente, a un activo financiero en una empresa y a un pasivo financiero o un instrumento de capital, en el caso de la Compañía, los instrumentos financieros corresponden a instrumentos financieros primarios tales como efectivo, cuentas por cobrar, cuentas por pagar y acciones de la Compañía( instrumentos patrimoniales). Se registran inicialmente a su valor razonable, más los costos directamente relacionados a la transacción de compra o emisión de este y se registran al momento que existe el compromiso de adquirir tales activos. El reconocimiento de un activo financiero se da de baja cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o los riesgos o beneficios de este activo. En el caso de los pasivos financieros, estos se dan de baja cuando la obligación específica expira o es cancelada. Un detalle es el siguiente:

- Cuentas por Cobrar:- Se registran al costo, al momento de la negociación de la venta del producto y cuando es efectuada la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos.
- Cuentas por Pagar.- Son registradas al costo, esto al momento de la negociación de la compra de materiales (bienes) y de la recepción de servicios (prestación de los servicios profesionales o de terceros) que son utilizados en el proceso operativo.
- Obligaciones Financieras.- Están presentadas a su valor razonable en función al tiempo de vigencia de las Obligaciones.

Las NIIF para Pymes requieren ciertas revelaciones acerca de los instrumentos financieros, que tienen relación con los diferentes riesgos que afectan a BITAJON C. LTDA. COMPAÑÍA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA, tales como mercado, financieros y generales de negocio que se detalla a continuación:

### Mercado

La compañía opera en el mercado de actividades de vigilancia y protección principalmente para las Empresas del sector público y privado.

### Financieros

La Compañía no asume riesgos de fluctuaciones de tipos de cambios debido a que todas las operaciones de compra y venta se realizan en dólares de los Estados Unidos de América. El índice de rotación de la cartera es de 30 días.

### Generales de Negocio

La Compañía mantiene pólizas de seguro que cubren daños de sus activos y su personal se encuentra afiliado al IESS.

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

a) Efectivo en Caja y Bancos

Para propósitos de efectivo, la Compañía considera efectivo las cuentas de caja y saldos en cuentas bancarias.

b) Propiedad vehículos y equipos netos

Las propiedades, vehículos y equipos están registrados al costo de adquisición re expresados y convertido a dólares de los Estados Unidos de América y se deprecian utilizando el método de línea recta, en base a la vida útil estimada de los respectivos activos, según los siguientes porcentajes anuales:

Edificios	5%
Vehículos	20%
Muebles y equipos de oficina	10%
Equipos de computación	33%

Los desembolsos por reparación y mantenimiento efectuados para mantener el beneficio económico futuro esperado de la propiedad y equipos se reconocen como gastos cuando incurrén.

c) Reconocimiento de ingresos y costos

Los ingresos y costos de los servicios de vigilancia y protección son reconocidos por el método del devengado, una vez que se emite la factura al cliente.

d) Participación de Trabajadores

La compañía, reconoce con cargo a resultados del año en que se devenga, el 15% de participación de trabajadores en las utilidades, de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo Ecuatoriano.

e) Impuesto a la renta

La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 22% para el año 2014 para sociedades y del 12% en caso de reinversión de utilidades.

f) Uso de Estimaciones

La preparación de los Estados Financieros de acuerdo con las NIIF para PYMES, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones inherentes a la actividad económica de la Compañía que inciden sobre la presentación de los Estados Financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

(3) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Corresponde a depósitos en Cuentas corrientes y son de libre disponibilidad.

(4) Cuentas por Cobrar

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<b>Diciembre 31.</b>		<b>2014</b>
Cientes	A	365,598
Funcionarios y Empleados		15,338
		<b>380,936</b>
Menos provisión acumulada para cuentas		
Incobrables		(36,560)
<b>Total</b>		<b>344,376</b>

- A. Al 31 de diciembre del 2014 representan a saldos por cobrar a clientes principalmente a Condominio empresarial Colon por US\$ 82,694; Corporación eléctrica nacional por US\$ 65,119; Nirolensa S.A. por US\$ 22,531; Cartopel por US\$ 15,854; Condominio zonal 8 por US\$ 15,512.

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables por el año terminado al 31 de diciembre del 2014, es el siguiente:

<b>Diciembre 31.</b>		<b>2014</b>
Saldo al Inicio del periodo		3,906
Provisión		32,654
<b>Saldo al Final del periodo</b>		<b>36,560</b>

- (5) Activos por impuestos corrientes.

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

<b>Diciembre 31.</b>		<b>2014</b>
Impuesto al Valor Agregado		27,900
Impuesto por Retenciones en la Fuente		48,822
Impuesto a la Renta		1,752
<b>Total</b>		<b>78,475</b>

Impuesto al valor agregado.- Al 31 de diciembre del 2014, corresponden a crédito tributario originado en las compras locales de bienes y prestación de servicios, el mismo que de acuerdo la normativa tributaria vigente puede compensarse con las obligaciones de IVA generadas por las ventas que realiza la compañía.

Retenciones en la fuente y crédito tributario.- Al 31 de diciembre del 2014, representa saldo a favor del contribuyente, luego de compensar las retenciones en la fuente del año aplicadas por el cliente de la compañía y anticipo pagado. El saldo a favor de retenciones en la fuente, puede solicitarse el pago en exceso o utilizarse directamente como crédito tributario sin intereses con el impuesto a la renta que cause la Compañía en los ejercicios impositivos posteriores y hasta dentro de 3 años contados desde la fecha de la

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

declaración; la opción así escogida por la Compañía respecto al uso del saldo del crédito tributario a su favor, deberá ser informada oportunamente a la Administración tributaria.

(6) Propiedad, planta y Equipos netos

Los saldos al 31 de Diciembre del 2014 se detallan a continuación:

Costo	Saldo al 31/12/2013	Adquisiciones	Ventas y/o Retiros	Saldo al 31/12/2014
TERRENOS	82,000	310,000	0	392,000
MAQUINARIA Y EQUIPO	48,284	6,420	0	54,704
MUEBLES Y ENSERES	2,027	2,525	0	4,551
VEHICULOS	85,827	64,259	(44,188)	105,898
EQUIPOS DE COMPUTACION	4,159	1,187	0	5,346
OTROS ACTIVOS FIJOS	59,208	0	0	59,208
<b>Suman</b>	<b>281,504</b>	<b>384,391</b>	<b>(44,188)</b>	<b>621,707</b>

  

Depreciación Acumulada	Saldo al 31/12/2013	Reclasificación/ Retiro	Depreciación Año	Saldo al 31/12/2014
(-) Depreciación Acumulada	(85,951)	21,210	(19,149)	(83,890)
Neto	195,552	0	0	537,817

Los gastos de mantenimiento y reparación son llevados a resultados en el periodo en que incurren.

(7) Pasivos Financieros

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

<b>Diciembre 31.</b>	<b>2014</b>
Proveedores Locales	A 103,271
Con la Administración Tributaria	42,121
IESS	50,909
<b>Total</b>	<b>196,302</b>

A. Al 31 de diciembre del 2014 incluye principalmente US\$ 70,783 de facturas de proveedores, de los cuales a la fecha no hemos recibido la confirmación de estos saldos.

(8) Obligaciones con trabajadores

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<b>Diciembre 31.</b>	<b>2014</b>
Décimo Tercer Sueldo	48,697
Décimo Cuarto Sueldo	102,459
Vacaciones	227,263
15% Participación de Trabajadores	1,620
Otras	246
<b>Total</b>	<b>380,285</b>

(9) Obligaciones con Instituciones Financieras.

Al 31 de Diciembre del 2014 representan Obligaciones (Capital de Trabajo) con Instituciones del Sistema Financiero por capital de trabajo, tal como se resume a continuación:

**Corto Plazo**

<b>Diciembre 31.</b>	<b>2014</b>
<b>Obligaciones Bancarias</b>	
<b>Banco General Rumiñahui</b>	20,726
Monto US\$ 130M tasa 11.23% Vcto. Nov/2019	
<b>Banco Internacional</b>	30,000
Monto US\$ 30M tasa 11.23% capital de trabajo	
<b>Crédito vehicular (BPAC) Vcto. Nov/2018</b>	11,702
<b>Tarjetas de Crédito</b>	11,534
<b>Total</b>	<b>73,961</b>

**Largo Plazo.**

<b>Diciembre 31.</b>	<b>2014</b>
<b>Obligaciones Bancarias</b>	
<b>Banco General Rumiñahui</b>	107,649
Monto US\$ 130M tasa 11.23% Vcto. Nov/2019	
<b>Crédito vehicular (BPAC) Vcto. Nov/2018</b>	46,204
<b>Total</b>	<b>153,853</b>

(10) Impuesto a la Renta por Pagar y Retenciones en la Fuente

El impuesto a la renta causado por los años terminados al 31 de diciembre del 2014 se determinó como sigue:

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<b>Diciembre 31.</b>	<b>2014</b>
Utilidades según libros antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	10,802
15% participación de trabajadores <b>(NOTA 11)</b>	<b>(1,620)</b>
Utilidad después de participación a trabajadores	9,181
Más gastos no deducibles	118,059
Base imponible sobre utilidades no reinvertidas	127,240
Impuesto a la renta afectado por el 22% o anticipo mayor que impuesto causado	<b>(27,993)</b>
Total impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	<b>(27,993)</b>

Un detalle de los Saldos de Impuesto a la Renta de se detallan a continuación:

<b>Años terminados en Diciembre 31.</b>	<b>2014</b>
Saldo Inicial	0
Provisión del año	27,993
Menos retenciones del año	<b>(27,993)</b>
<b>Saldo Final</b>	<b>0</b>

A la fecha de emisión de este informe, las declaraciones de impuesto a la renta del 2006 al 2014 no sido revisadas por el SRI.

La Ley de Régimen Tributario Interno establece que las Sociedades Jurídicas deben pagar sobre la utilidad luego del 15% de participación de trabajadores, la tarifa del 22% en el 2014 de impuesto a la renta.

Gastos no deducibles.- Al 31 de diciembre del 2014, corresponden principalmente a las bonificaciones a empleados no aportadas al IESS, multas e intereses tributarios y otros no sustentados en comprobantes de venta.

(11) Participación de Trabajadores.

De acuerdo a las regulaciones existentes en las leyes laborales en la República del Ecuador, la compañía debe distribuir a sus trabajadores el 15% de la utilidad, antes del Impuesto a la Renta.

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

---

(12) Capital

Está constituida al 31 de diciembre del 2014, por 10,000 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación de valor nominal \$ 1,00 cada una.

	<u>Participación</u>	<u>Total</u>	<u>%</u>
	<u>(Dólares)</u>		
Tania Burgos	9,900	9,900	99%
Edith Maldonado	100	100	1%
<b>Total</b>	<b>10,000</b>	<b>10,000</b>	<b>100%</b>

(13) Reserva Legal

La ley de Compañías requiere que al menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que esta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto el caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

(14) Resultados acumulados

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

(15) Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2014 y hasta la emisión de este informe (Abril 9 del 2015), no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.