

COMPANIA RIOBRENT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

Cifras expresada en dólares

NOTA 1

ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL

La Compañía denominada RIOBRENT S.A. es una sociedad Anónima, de nacionalidad Ecuatoriana establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas el 27 de Enero del 2004. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia de Guayas, ubicado en la Av Juan Tanea Marango, Edificio Centro Comercial Diciento Local 19. El término de duración de la Compañía expira el 27 de Enero del año 2054.

El objeto social de la Matriz es la actividad de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2012.

NOTA 2

BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Se centra en los requerimientos generales para la presentación de estados financieros. En la de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para NIF para las PYMES.

NOTA 3

PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICARSE

Para sus registros contables y para la preparación de sus estados financieros, la Compañía RIOBRENT S.A., a continuación se describe las principales políticas y prácticas contables que se han adoptado en concordancia con lo anterior.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2012.

1. Información general

La Compañía denominada RIOBRENT S.A. es una sociedad Anónima, de nacionalidad Ecuatoriana establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas el 4 de Abril del 2006. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia de Guayas, ubicado en la Av Juan Tanea Marango, Edificio Centro Comercial Diciento Local 19.

El objeto social de la Matriz es la actividad de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2012.

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares.

NOTA 1

CAJA BANCOS


Se registran valores por concepto de pago de la constitución de la empresa.

NOTA 2

CAPITAL

El Capital suscrito está conformado por 8.00 acciones de \$ 1 cada una

Las Notas a los Estados Financieros Fueron aprobadas por la Junta General de Accionista el 30/abril del 2013


Srta. Ruth Cañizares Crow
Gerente General
C. C. No. 0907626329