

TRUFASA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al periodo terminado al 31 de Diciembre del año 2012

NOTA 1. INFORMACION GENERAL:

La razón social de la compañía es TRUFASA S.A. y su número de Registro Único de Contribuyente en el Servicio de Rentas Internas es **0992341106001**

El objeto de la compañía es la Administración de Bienes inmuebles.

Tiene como domicilio legal es Ayacucho 4107 entre la 13 ava y 14 ava

La compañía Trufasa S.A. inició sus operaciones con un Capital Social de US.\$800.00 repartidos de la siguiente manera:

- Prias Mogro Leila Agueda propietario de 780 participaciones de un dólar cada una, y
- Ramírez Tostegui María Beatriz propietaria de 20 participaciones de un dólar cada una.

NOTA 2. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2012 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y cubren los siguientes periodos:

- Estado de situación Financiera al 31 de Diciembre del 2012.
- Estado de Resultados Integrales por el periodo del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2012.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por el periodo del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2012.
- Estado de Flujos de Efectivo Directo por el periodo del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2012.

NOTA 3. DISPONIBLE:

Es el saldo disponible a la fecha por las operaciones de servicios a los clientes en la cuenta corriente del Banco del Pichincha por el valor de US\$5.267,70

NOTA 4. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR:

Conforman este rubro los valores pendientes de cobro a clientes por el servicio prestado y cuentas por cobrar a empleados:

- De clientes US.\$463,23
- Lidia Feraud US\$700,00

NOTA 5. IMPUESTOS CORRIENTES:

Al termino del presente ejercicio económico se ha obtenido:

- Crédito Tributario de IVA a favor de la empresa por US.\$14,70
- Crédito Tributario de Impuesto a la Renta a favor de la empresa por US.\$748,67

NOTA 6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR:

Este rubro de US.\$21,35 comprende valores a cancelar en corto plazo como resultado de las operación de servicio a los arrendatarios.

NOTA 7. OBLIGACIONES CORRIENTES:

Lo constituyen los valores registrados por concepto de obligaciones con Empleados, con el IESS y con la Administración Tributaria según los siguientes valores.

- Con la Administración Tributaria US.\$89,97
- Con Empleados US.\$393,50
- Con el IESS US.\$380,75

NOTA 8. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:

Por el concepto de arrendamiento de inmuebles se registran a través de la emisión de las facturas correspondiente, y en el presente ejercicio económico ascienden a (US.\$18.797,90)

NOTA 9. GASTOS:

Se registran al momento de ser pagados y la provisión de servicios recibidos con facturas legalmente autorizadas de los proveedores; son los pagos a empleados, a proveedores por el suministro de bienes y servicios tales como energía eléctrica, telecomunicaciones,

papelería y otros pagos por actividades de operación como mantenimiento y reparaciones, arriendo operativo:

- Pagos a empleados US.\$10.009,12
- Pagos por suministro de bienes y servicios US.\$4.864,96
- Otros Pagos por actividades de operación US.\$914,63

NOTA 10. IMPUESTO A LA RENTA:

El Impuesto a la Renta de Ley provisionado es del 23% para el presente ejercicio económico sobre el saldo de Utilidad Gravable de US.\$449,67, esto es el valor de US.\$103,42

A la fecha de este informe no se han producido eventos adicionales que pudieran tener un efecto significativo sobre los Estados Financieros de la Compañía Trufasa S.A.. al 31 de Diciembre del 2012

Guayaquil, 01 Abril 2013



C.P.A. Carolina Troya Cubiña
RUC.#0924129638001