

Guayaquil, 06 de Marzo del 2013

## **INFORME DE LA ADMINISTRACION**

Señores

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA PUNTA CABUYA S. A.**

Ciudad.-

Estimados señores:

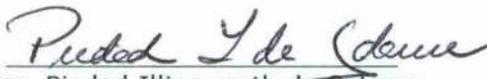
Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, y de acuerdo con las obligaciones inherentes a mi cargo, procedo a presentar ante la Junta General de Accionistas de la compañía PUNTA CABUYA S. A., el informe anual de las actividades administrativas y financieras efectuadas durante el ejercicio económico 2012, al igual que los respectivos Estados Financieros y sus anexos cortados a Diciembre 31 del 2012.

Debido a la situación del mercado de las inmobiliarias en el año 2012 la compañía no tuvo ingresos por ventas, sin embargo si tuvo que cumplir cubriendo los gastos de impuestos, servicios básicos, y los intereses por la obligación bancaria que mantiene desde el año 2007, esto dio lugar a que, la compañía presente un resultado negativo al cierre del ejercicio económico del año 2012.

Aspiramos en el nuevo año la situación económica del país y del sector inmobiliario mejoren, que las metas y objetivos que nos hemos propuesto se cumplan, y que el logro de que nuestros esfuerzos se vean reflejados en mejores beneficios

Reitero mis agradecimientos por la confianza y apoyo de parte de ustedes, al igual que a los funcionarios y empleados de la compañía por su trabajo profesional y dedicado en contribuir y apoyar con decisión las iniciativas de la administración.

Atentamente,

  
Sra. Piedad Illingworth de Salame  
**PRESIDENTE**

21