

ACERIMALLAS S.A.

Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2016

Estado de Resultados Integrales	1
Estado de Cambios en el Patrimonio	2
Estado de Flujos de Efectivo	3
Notas a los Estados Financieros	4

ACERIMALLAS S.A

Informe del Auditor Independiente
Sobre el Examen de los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2016

ACERIMALLAS S.A.

Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2016

Contenido

Informe del Auditor Independiente.....	1-3
Estados Financieros Auditados	
Estado de Situación Financiera.....	4-5
Estado de Resultado Integral.....	6
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto de los Accionistas.....	7
Estado de Flujos de Efectivo.....	8
Notas a los Estados Financieros.....	9-28

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta General de Accionistas:
ACERIMALLAS S.A.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

1. Opinión

Hemos auditado los estados financieros de **ACERIMALLAS S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los demás aspectos importantes, la situación financiera de **ACERIMALLAS S.A.**, al 31 de diciembre del 2016, así como sus resultados y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

2. Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe con más detalle en la sección Responsabilidad del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos del Código de Ética para Contadores emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

3. Otra información

La Administración de **ACERIMALLAS S.A.**, es responsable de la otra información. La otra información comprende la información incluida en el informe anual a los accionistas e informe del Gerente General de la Compañía **ACERIMALLAS S.A.**, pero no incluye los estados financieros y el informe del auditor.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión de aseguramiento sobre la misma.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si la otra información es materialmente inconsistente con los estados financieros. Si con base en el trabajo que hemos realizado, llegamos a la conclusión de que hay una declaración equivocada material de esta otra información, estamos obligados a informar sobre ese hecho. No tenemos observaciones que informar al respecto.

4. Responsabilidades de la Administración en Relación con los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de **ACERIMALLAS S.A.**, de continuar como una empresa en marcha, revelando, según corresponda, asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los miembros de la Administración son los responsables de supervisar el proceso de la Información financiera de la Compañía.

5. Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad pero no es garantía de que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte errores materiales cuando existan. Las equivocaciones pueden surgir por fraude o error y se considera material si, individualmente o en su conjunto, puede esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios, basadas en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores materiales debido a fraude es más elevado que en el caso de errores materiales debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, tergiversaciones, o la anulación del control interno.
- Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos la idoneidad de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes.

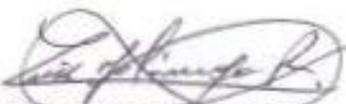
Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

Comunicamos a la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Informe Sobre otros Requerimientos Legales y Reglamentarios

6. Informe Sobre otros Requisitos Legales y Reglamentarios

El informe de Cumplimiento tributario de **ACERIMALLAS S.A.**, al 31 de diciembre del 2016, por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado.



CPA. Luis Galárraga Rivera

C.C.0912983392

Auditor Externo

26 de Abril del 2017

Registro SC-RNAE-2-766

ACERIMALLAS S.A.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre del 2016, con Cifras Comparativas
al 31 de Diciembre del 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	31 de Diciembre	
		2016	2015
Activos			
Activos Corrientes:			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	4	220.145	205.357
Inversiones Financieras	5	5.153	131.518
Cuentas por Cobrar Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	6	326.091	351.274
Inventarios	7	1.455.482	1.226.156
Activos por Impuestos Corrientes	8	13.440	13.064
Total Activos Corrientes		<u>2.020.311</u>	<u>1.927.369</u>
Activos No Corrientes:			
Propiedad, Planta y Equipo, Neto	9	1.267.028	1.188.181
Activos Intangibles	10	8.511	8.511
Otras Cuentas por Cobrar	6	-	31.872
Total Activos No Corrientes		<u>1.275.539</u>	<u>1.228.564</u>
Total Activos		<u>3.295.850</u>	<u>3.155.933</u>

31 de Diciembre

Notas

2016

2015

Pasivos y Patrimonio

Pasivos Corrientes:

Obligaciones Bancarias	11	107.850	63.633
Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar	12	267.062	255.544
Pasivos por Impuestos Corrientes	8	45.290	55.453
Pasivos Acumulados	13	448.710	592.417
Dividendos por Pagar	14	555.433	370.556
Total Pasivos Corrientes		1.424.345	1.337.603

Pasivos No Corrientes

Obligaciones Bancarias	11	157.531	84.844
Obligaciones por Beneficios Definidos	15	140.977	123.759
Total Pasivos No Corrientes		298.508	208.603

Total Pasivos

1.722.853 1.546.206

Patrimonio :

Capital Social	17.1	10.000	10.000
Aporte Futuras Capitalizaciones	17.2	-	4.911
Reserva Legal	17.3	28.053	28.053
Otras Reservas	17.4	114.744	114.744
Otros Resultados Integrales	17.5	6.067	-
Resultados Acumulados	17.6	1.414.133	1.452.019
Total Patrimonio		1.572.997	1.609.727
Total Pasivos y Patrimonio		3.295.850	3.155.933



Laura Crow Delgado
Gerente General



Fátima Tutiven López
Contador General

Las Notas Adjuntas son Partes Integrantes de Estos Estados Financieros.

ACERIMALLAS S.A.
Estado de Resultado Integral
Por los Años Terminados al 31 de Diciembre del 2016 y 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	31 de Diciembre	
		2016	2015
Ingresos Ordinarios	18	2.850.164	3.939.459
Costo de Ventas	19	1.331.972	2.314.563
Utilidad Bruta		1.518.192	1.624.896
Gastos de Administración y Ventas	19	938.874	1.049.513
Utilidad (Pérdida) Operativa		579.318	575.383
Otros Egresos	20	20.068	23.004
Otros Ingresos	20	16.707	10.610
Utilidad (pérdida) Antes de Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta		575.957	562.989
Participación de Trabajadores	13	86.394	84.448
Impuesto a la Renta	8.2	109.675	111.370
Utilidad Neta		379.889	367.171
Otro Resultado Integral:			
Partidas que No se Reclasificarán al Resultado del Periodo:			
Pérdida (Ganancia) Actuarial por Beneficios Definidos		6.067	-
Total Resultado Integral del Año		385.956	367.171


 Laura Crow Delgado
 Gerente General


 Fátima Tutiven López
 Contador General

Las Notas Adjuntas son Partes Integrantes de Estos Estados Financieros.

ACERIMALLAS S.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio
Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2016
Con Cifras Comparativas del año 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital Social	Aporte Futura Capitaliz.	Reserva Legal	Otras Reservas	ORI	Resultados Acumulados		Patrimonio
						Adopción Primera Vez NIF	Resultados	
Saldos al 31 de Diciembre del 2015	10.000	4.911	28.053	114.744	-	(61.838)	1.513.857	1.609.727
Corrección de Errores Años Anteriores	-	-	-	-	-	-	3.672	3.672
Resciliación de Capital	-	(4.911)	-	-	-	-	-	(4.911)
Pérdida (Ganancia) Actuarial	-	-	-	-	6.067	-	-	6.067
Distribución de Dividendos	-	-	-	-	-	-	(421.446)	(421.446)
Resultado Integral del Año	-	-	-	-	-	-	379.889	379.889
Saldos al 31 de Diciembre del 2016	10.000	-	28.053	114.744	6.067	(61.838)	1.475.971	1.572.997



Laura Crow Delgado
Gerente General



Fátima Tutiven López
Contador General

Las Notas Adjuntas son Partes Integrantes de Estos Estados Financieros.

ACERIMALLAS S.A.
Estado de Flujos de Efectivo
Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2016
Con Cifras Comparativas del Año 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Flujos de Efectivo Proveniente de (Usado en) Actividades de Operación:			
Recibido de Clientes		2.828.713	3.978.484
Pagado a Proveedores y Empleados		<u>(2.434.508)</u>	<u>(3.170.800)</u>
Efectivo Generado por las Operaciones		394.205	807.684
Intereses Cobrados		6.531	5.846
Dividendos Pagados		(223.594)	(223.885)
Intereses Pagados		(12.337)	(15.503)
Impuesto a la Renta Pagado		<u>(91.195)</u>	<u>(163.083)</u>
Flujos de Efectivo Proveniente de (Usado por) Actividades de Operación:		<u>73.610</u>	<u>411.059</u>
Flujos de Efectivo Proveniente de (Usado en) Actividades de Inversión:			
Adquisiciones de Propiedades y Equipos		<u>(192.273)</u>	<u>(406.879)</u>
Flujos de Efectivo Proveniente de (Usado en) Actividades de Inversión		<u>(192.273)</u>	<u>(406.879)</u>
Flujo de Efectivo Proveniente de (Usado en) Actividades de Financiación			
Recibido de Préstamos a Largo Plazo Bancario		200.000	-
Pago de Préstamos a Largo Plazo Bancario		<u>(66.549)</u>	<u>(63.633)</u>
Flujo Neto de Efectivo Proveniente de (Usado en) Actividades de Financiación		<u>133.451</u>	<u>(63.633)</u>
Aumento (Disminución) Neto en Caja y Bancos		14.788	(59.453)
Efectivo y Equivalente de Efectivo al Inicio del Año		<u>205.357</u>	<u>264.810</u>
Efectivo y Equivalente de Efectivo al Final del Año	4	<u>220.145</u>	<u>205.357</u>



Laura Crow Delgado
Gerente General



Fátima Tutiven López
Contador General

Las Notas Adjuntas Son partes Integrantes de Estos Estados Financieros.

ACERIMALLAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América US\$)

1. Información General

ACERIMALLAS S.A., inició sus actividades el dieciocho de febrero del dos mil cuatro, en el cantón Guayaquil. El objeto social de la Compañía es la fabricación de artículos de hierro, acero y aluminio. Adicionalmente la venta al por mayor y menor de metales.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

A criterio de la Administración, no existe en estos momentos ninguna situación que pueda afectar el giro del negocio.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

31 de Diciembre	Índice de Inflación Anual
2016	1,12%
2015	3.40%
2014	3.70%

Las acciones de la Compañía están distribuidas de la siguiente manera:

Accionistas	Nacionalidad	# Acciones	Valor
1 Copropietario	Ecuador	600	600
Crow Delgado David Xavier	Ecuador	1.250	1.250
Crow Delgado Laura Del Rocío	Ecuador	1.250	1.250
Crow Delgado Luis Enrique	Ecuador	650	650
Crow Delgado Martha América	Ecuador	1.250	1.250
Crow Robinson Luis Enrique	Ecuador	5.000	5.000
		10.000	10.000

2. Resumen de las Principales Políticas Contables:

2.1 Bases de Preparación y presentación de Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de América que es la moneda de curso legal en Ecuador y la moneda funcional de presentación de la Compañía.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados íntegramente y sin reservas de acuerdo con la Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre del 2016

La preparación de los estados financieros conforme a la Normas Internacionales de Información Financiera, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables. En la nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o en las cuales las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

2.2 Efectivo y Equivalente de Efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo incluye todos los saldos en efectivo e inversiones a corto plazo (vencimiento menores a tres meses). Dichas cuentas no están sujetas a un riesgo significativo de su cambio de valor.

2.3 Instrumentos Financieros

2.3.1 Activos Financieros

Reconocimiento y Medición inicial

Los activos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más los costos directos atribuidos a la transacción, excepto los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, cuyos costos de transacción se reconocen en resultados.

Las compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de los activos dentro de un periodo de tiempo establecido se reconocen en la fecha de negociación, es decir en la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar o vender el activo.

Los activos financieros de la Compañía incluyen efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a partes relacionadas y otras cuentas por cobrar.

Medición Posterior

La medición posterior de los activos financieros depende de su clasificación, tal como se detalla a continuación:

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados se contabilizan en estado de situación financiera por su valor razonable y los cambios en dicho valor razonable son reconocidos como ingresos o costos financieros en el estado de resultados integrales.

La Compañía no presenta Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados al 31 de diciembre del 2016 y 2015.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, cuyos cobros fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Surgen cuando la Compañía provee bienes o servicios y dinero directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. Las cuentas por cobrar se registran a su valor nominal que es el equivalente a su costo amortizado.

La Compañía tiene en esta categoría: efectivo y equivalente de efectivo, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, las cuales están expresadas al valor de la transacción, netas de una provisión para cuentas de incobrables cuando es aplicable.

Inversiones a ser mantenidas hasta su vencimiento

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. Las inversiones a ser mantenidas hasta su vencimiento se registran a su valor nominal que es el equivalente a su costo amortizado.

La Compañía no presenta inversiones a ser mantenidas hasta su vencimiento al 31 de diciembre del 2016 y 2015.

Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta incluyen títulos de patrimonio y de deuda. Después de su reconocimiento inicial, a valor razonable, las ganancias o pérdidas no realizadas se reconocen como otro resultado integral en el patrimonio en la reserva por activos financieros disponibles para la venta, hasta que la inversión se da de baja.

La Compañía no presenta activos financieros disponibles para la venta al 31 de diciembre del 2016 y 2015.

Baja de Activos Financieros

Un activo financiero (o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja en cuentas cuando:

- a. Expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo;
- b. Se transfieran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo o se asuma una obligación de pagar a un tercero la totalidad de los flujos de efectivo.

Deterioro de Activos Financieros

Un activo financiero o u grupo de activos financieros se consideran afectados si, y solo si, existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un evento de pérdida sufrida) y si el evento de pérdida tiene un impacto en los flujos de efectivo futuros estimado del activo financiero de la Compañía, que pueden estimarse de forma confiable.

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, no se han determinado indicios de deterioro de activos financieros.

2.3.2 Pasivos Financieros

Reconocimiento y Medicación Inicial

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable y, en el caso de los préstamos y cuentas por pagar contabilizados al costo amortizado se presentan neto de los costos de transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen proveedores y otras cuentas por pagar, cuentas por pagar a partes relacionadas y obligaciones financieras.

Los pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía es parte de los acuerdos contractuales del instrumento. Los pasivos financieros son clasificados como obligaciones a corto plazo a menos que la Compañía tenga el derecho irrevocable para diferir el acuerdo de las obligaciones por más de doce meses después de la fecha del estado de situación financiera. Los costos de

financiamiento se reconocen según el criterio del devengado, incluyendo las comisiones relacionadas con adquisición del financiamiento.

Medición Posterior

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación, tal como se detalla a continuación:

Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados incluyen pasivos financieros mantenidos para negociar y pasivos financieros designados en el momento de su reconociendo iniciar al valor razonable con cambios en resultados.

La Compañía no tiene pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Préstamos y cuentas por pagar

La Compañía mantiene en esta categoría proveedores y otras cuentas por pagar, cuentas por pagar a partes relacionadas y obligaciones financieras. Después del reconociendo inicial, los préstamos y las cuentas por pagar se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultado integrales cuando los pasivos se dan de baja. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva como costo financiero en el estado de resultados integrales.

Baja de Pasivos Financieros

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación específica en el correspondiente contrato haya sido pagado o cancelada, o haya expirado.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja original y el reconociendo de un nuevo pasivo, la diferencia de los importes respectivos en libros se reconocen en el estado de resultado integrales.

Compensación de Instrumentos Financieros

Los activos y pasivos financieros se compensan y el monto neto se presenta en el estado de situación financiera, cuando se tiene el derecho legal de compensarlos y la gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre la base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

2.4 Inventarios

Los inventarios están valorados al costo promedio o al valor neto de realización, al menor, excepto importaciones en tránsito que se registran al costo. El valor neto de realización se determina en base al precio de venta en el curso ordinario del negocio, menos los costos estimados de terminación y venta.

El inventario de materia prima, materiales de empaque y otros suministros se registran al costo de compra y el inventario de productos terminados y trabajo en proceso incluye costos de materiales directos, mano de obra y una proporción de costos de manufactura basados en la capacidad operativa de la planta.

La estimación para obsolescencia de inventarios es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad del inventario.

2.5 Propiedad, Planta y Equipos

La propiedad, planta y equipo se encuentran valorados al costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor. Los terrenos se registran en forma independiente de las instalaciones de inmuebles en que puedan estar asentados sobre los mismos y se entiende que tiene una vida útil indefinida, y por lo tanto no son objeto de depreciación.

El costo inicial de la propiedad, planta y quipos comprende su precio de compra, incluyendo aranceles e impuestos de la compra no reembolsables y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación y, en el caso de activos que califican, el costo de financiamiento. El precio de compra es el importe total pagado y el valor razonable de cualquier otra contraprestación entrega para adquirir el activo. Dicho costo también incluye el desembolso relacionado con una mejora sustancial y el costo incurrido en reemplazar partes de las maquinarias y equipos, siempre y cuando se cumplan con los criterios de reconocimiento, castigándose el valor en libros del componente que se reemplaza. Los costos de reparación y mantenimiento rutinarios son reconocidos como gastos según se incurren.

Las propiedades, planta y equipos se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los métodos y periodos de depreciación aplicados, son revisados al cierre de cada periodo y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Las tasas de depreciación están basadas en la vida útil estimada de los bienes, que son:

Edificios	20
Instalaciones y Adecuaciones	10
Vehículo	5
Maquinaria y Equipos	10
Equipos de Oficinas	10
Muebles y Enseres	10
Equipos de Computación	3
Equipos de Seguridad	10

El valor residual de estos activos, la vida útil y el método de depreciación seleccionado son revisados y ajustados si fuera necesario a la fecha de cada estado de situación financiera, para asegurar que el método y el periodo de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de propiedad, planta y equipo.

Un componente de propiedad, planta y equipos o cualquier parte significativa del mismo reconocida inicialmente, se da de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida resultante al momento la baja del activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en el estado de resultados integrales cuando se da de baja el activo.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra en los resultados según corresponda.

2.6 Deterioro de Activos no Financieros

La Compañía evalúa a fin de cada año si existe algún indicio de que el valor de sus activos no financieros se ha deteriorado. Si existe tal indicio, la Compañía hace un estimado del importe recuperable del activo. El importe recuperable del activo es el mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para cada activo individual, a menos que el activo no genere flujos de efectivos que sean largamente independientes de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor en libros de un activo excede su importe recuperable, se considera que el activo ha perdido valor y es reducido a ese importe recuperable. Para determinar el valor en uso, los flujos de efectivos futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la gerencia de la Compañía considera que no existen indicios del tipo operativo o económico que indiquen que el valor neto registrado como propiedad, planta y equipos, no pueda ser recuperado.

2.7 Provisiones y Pasivos Contingentes

Las provisiones son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar las obligaciones y cuando se pueda hacer una estimación fiable del importe de la misma. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se detenga a esa fecha. Cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es importante, el monto de la provisión es el valor presente de los gastos que se esperan incurrir para cancelarla.

Los pasivos contingentes son obligaciones surgidas de un evento pasado, cuya confirmación está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la Compañía, u obligación presunta surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

2.8 Beneficios a Empleados

2.8.1 Pasivos Corrientes por Beneficios a los Empleados

Comprende la porción corriente de los beneficios a los empleados, que son todas las formas de contraprestación concedidas por una entidad a cambio de los servicios prestados por los empleados o por indemnizaciones por cese, tales como:

- (a) Participación trabajadores por pagar del ejercicio.
- (b) Obligaciones con el IESS.
- (c) Jubilación patronal.
- (d) Otros pasivos corrientes por beneficios a empleados.

2.8.2 Pasivos no Corrientes por Beneficios a los empleados: Jubilación Patronal y Bonificación por Desahucio

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se reconocen en otro resultado integral en el periodo en el que surgen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en los resultados acumulados y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del periodo.

La política contable de la Compañía para los planes de beneficios definidos es reconocer las pérdidas y ganancias actuariales en su totalidad en el estado de resultados integrales en el periodo en el que ocurren.

2.9 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos son reconocidos cuando se han transferido todos los riesgos y beneficios inherentes a los bienes entregados y es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en el que el cobro sea realizado. Los ingresos se miden por el valor razonable de los bienes vendidos, tomando en cuenta las condiciones de cobro definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

Los ingresos procedentes de la venta de productos se reconocen cuando los riesgos significativos y las ventajas inherentes a la propiedad se hayan sustancialmente transferido al comprador, lo cual ocurre por lo general, al momento de la entrega de los bienes.

2.10 Reconocimiento de Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan y se registran en los periodos con el cuales se relacionan.

2.11 Impuestos

Impuesto a la Renta Corriente

El activo o pasivo por impuesto a la renta corriente es medido como el importe esperado que sea recuperado de o pagado a las autoridades tributarias. El impuesto a la renta es calculado sobre la base de la información financiera de la Compañía. Las tasas de impuesto a la renta y

regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada año.

La gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones del impuesto a la renta respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación.

2.12 Compensación de Saldos y Transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presenta netos en las cuentas de resultados.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, no presentan cambios en políticas y estimaciones contables respecto a los estados financieros al 31 de diciembre de 2015.

3 Uso de Estimaciones y Supuestos Significativos

La preparación de los estados financieros requiere que la gerencia realice estimaciones que afectan las cifras reportadas de activos, pasivos, ingresos y gastos y la exposición de eventos significativos en las notas a los estados financieros. Las estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de eventos futuros que se cree son razonables bajo las actuales circunstancias. Los resultados actuales podrían diferir de dichas estimaciones.

La gerencia considera que las estimaciones incluidas en los estados financieros se efectuaron sobre la base de su mejor conocimiento de los hechos relevantes y circunstancias a la fecha de preparación de los mismos; sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones incluidas en los estados financieros.

La preparación de los estados financieros incluye los siguientes criterios y estimaciones utilizadas por la gerencia:

Estimación para Cuentas Incobrables

La estimación para cuentas incobrables de cuentas por cobrar comerciales es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos.

La provisión para cuentas incobrables se carga a los resultados del año y las recuperaciones de cuentas provisiones se acreditan a otros ingresos.

Vida útil de Propiedad, Planta y Equipos

La propiedad, planta y equipos se registra al costo y se deprecia en base al método de línea recta durante la vida útil estimada de dichos activos. En aquellos casos en los que se puedan determinar que la vida útil de los activos debería disminuirse, se deprecia el exceso entre el valor

en libros neto y el valor de recuperación estimado, de acuerdo a la vida útil restante revisada. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrían hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida. Las estimaciones se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos.

Impuestos

Existen incertidumbres con respecto a la interpretación de regulaciones, a los cambios en las normas tributarias y al monto y la oportunidad en que se genera el resultado gravable futuro. La Compañía calcula provisiones, sobre la base de estimaciones razonables, para las posibles consecuencias derivadas de las inspecciones realizadas por parte de la autoridad tributaria. El importe de esas provisiones se basa en varios factores, tales como la experiencia en inspecciones tributarias anteriores en caso de existir, y en las diferentes interpretaciones acerca de las regulaciones tributarias realizadas por la Compañía y sus asesores legales. Esas diferencias de interpretación pueden surgir en una gran variedad de cuestiones, dependiendo de las circunstancias y condiciones existentes en el lugar de domicilio de la Compañía.

Obligaciones por Planes de Beneficios a Empleados

El valor presente de las obligaciones de planes de pensión y desahucio se determina mediante valuaciones actuariales. Las valuaciones actuariales implican varias suposiciones que podrían diferir de los acontecimientos que efectivamente tendrán lugar en el futuro. Estas suposiciones incluyen la determinación de la tasa de descuento, los aumentos salariales futuros, los índices de mortalidad y los aumentos futuros de las pensiones. Debido a la complejidad de la valuación, las suposiciones subyacentes y su naturaleza de largo plazo, las obligaciones por beneficios definidos son extremadamente sensibles a los cambios en estas suposiciones.

Todas estas suposiciones se revisan a cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa.

Para la determinación de la tasa de descuento, el perito consideró las tasas de interés de los bonos de Gobierno del Ecuador y que tienen plazos de vencimiento similares o que se aproximan a los plazos de las respectivas obligaciones por planes de pensión.

El índice de mortalidad se basa en las tablas biométricas de experiencia ecuatoriana publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) según R.O. No. 650 del 28 de agosto de 2002. Los aumentos futuros de salarios y pensiones se basan en los índices de inflación futuros esperados para el país.

Provisiones

Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas.

La determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que serán necesarios pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del periodo sobre el cual se informa, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

4 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Al 31 de diciembre el efectivo y equivalente de efectivo fue como indica lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Efectivo	470	1.062
Bancos (a)	219.675	204.295
Total	220.145	205.357

(a) Representan saldos en cuenta corriente, la cual no genera intereses ni tiene restricciones para su uso.

5 Inversiones

Al 31 de diciembre el conjunto de inversiones fueron como indica lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Inversiones	5.153	131.518
Total	0	131.518

Clasificación:

Corriente (a)	5.153	131.518
No corriente	0	0

a) Al 31 de Diciembre del 2016 la compañía mantuvo inversiones bancarias a plazo fijo por \$5.153.

6 Cuentas por Cobrar Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar fueron como indica lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Cuentas por Cobrar Comerciales:		
Clientes no Relacionados Locales (a)	182.299	160.848
(-) Provisión por Incobrabilidad	11.099	4.752
Subtotal	171.200	156.096
Otras Cuentas por Cobrar:		
Funcionarios y Empleados	52.612	86.621
Anticipo a Proveedores (b)	85.417	111.117
Por Cobrar SRI	0	18.568
Otras	16.862	10.744
Subtotal	154.891	227.050
Total	326.091	383.146

Clasificación:

Corriente	326.091	351.274
No Corriente	0	31.872

- (a) Las cuentas por cobrar clientes representan facturas por ventas de bienes de hasta 180 días y no generan intereses.
 (b) Anticipos a proveedores representan anticipos por compra de bienes y servicios.

7 Inventarios

Al 31 de diciembre los inventarios consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Materia Prima	571.836	322.004
Productos en Proceso	62.312	63.792
Suministros y Materiales	7.271	0
Producto Terminado	772.434	759.691
Mercadería en Tránsito	82.188	107.489
Otros	25.211	29.852
Subtotales	1.521.252	1.282.828

(-) Deterioro Acumulado por Ajuste al VNR:

Ajuste por VNR	65.770	56.672
Totales	1.455.482	1.226.156

8 Impuestos corrientes

8.1 Activos y Pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Activos por Impuesto Corriente:		
Crédito Tributario Iva	13.440	13.064
Total Activos por Impuesto Corriente	13.440	13.064
Pasivos por Impuesto Corriente:		
Impuesto al Valor Agregado - Iva por Pagar	0	27.427
Retenciones en la Fuente de Impuesto a la Renta por Pagar	3.533	3.566
Retenciones en la Fuente Iva por Pagar	2.388	3.571
Impuesto a la Renta por Pagar	39.369	20.889
Total Pasivo por Impuesto Corriente	45.290	55.453

8.2 Impuesto a la Renta Reconocido en los Resultados

Una conciliación entre la utilidad o (Pérdida) según los estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, fue como indica lo siguiente:

	Saldos al 31-dic-15	AÑO 2016				Saldos al 31-dic-16
		Adiciones	Reval.	Reclasif.	Bajas	
ACTIVOS FIJOS (COSTO)						
Terrenos	180.557	-	-	-	-	180.557
Construcciones en proceso	167.709	99.269	-	-	-	266.978
Edificios	314.250	-	-	-	-	314.250
Instalaciones y Adecuaciones	49.502	28.045	-	-	-	77.547
Vehiculos	44.250	-	-	-	-	44.250
Maquinarias y Equipos	884.538	63.968	-	-	-	948.506
Equipos de Oficina	18.878	991	-	-	-	19.869
Muebles y Enseres	2.664	-	-	-	-	2.664
Equipos de Computacion	22.075	-	-	-	-	22.075
Equipos de Seguridad	13.816	-	-	-	-	13.816
Repuestos	8.747	-	-	-	-	8.747
TOTAL COSTO ACTIVO FIJO	1.706.986	192.273	-	-	-	1.899.259
DEP. ACUMULADA ACTIVOS FIJOS						
	31-dic-15	Adiciones	Reval.	Reclasif.	Bajas	31-dic-16
Edificios	110.395	14.142	-	-	-	124.537
Instalaciones y Adecuaciones	10.389	7.779	-	-	-	18.168
Vehiculos	35.000	3.902	-	-	-	38.902
Maquinarias y Equipos	330.905	80.379	-	-	-	411.284
Equipos de Oficina	7.678	1.797	-	-	-	9.475
Muebles y Enseres	1.475	204	-	-	-	1.679
Equipos de Computacion	18.767	3.883	-	-	-	22.650
Equipos de Seguridad	4.197	1.340	-	-	-	5.537
TOTAL DEP. ACUM. ACT. FIJOS	518.806	113.426	-	-	-	632.231
VALOR NETO ACTIVOS FIJOS	1.188.181	-	-	-	-	1.267.028

10 Otros Activos

Al 31 de diciembre los otros activos fueron como indica lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Intangibles	8.511	8.511
Total	8.511	8.511

Clasificación:

Corriente	0	0
No corriente	8.511	8.511

Corresponde principalmente a adquisición de software-sistema contable e informático.

11 Obligaciones Bancarias

Al 31 de diciembre los préstamos de acuerdo a los registros contables consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Garantizados al Costo Amortizado:		
Préstamos Bancarios	265.381	148.477

Clasificación:

Corrientes	107.850	63.633
No corrientes	157.531	84.844

Resumen de préstamos:

Esta nota provee información sobre los términos contractuales de los préstamos y obligaciones financieras de la Compañía, los que son valorizados al costo amortizado.

ACREEDOR	Fecha Concesión	Fecha Vencimiento	Tasa Interés	31 de diciembre				31 de diciembre			
				2016		2015		2016		2015	
				Valor nominal	Importe en libros	Valor nominal	Importe en libros	Corriente	No corriente	Corriente	No Corriente
FINANCIERAS LOCALES											
BANCO PRODUBANCO DP861075	16/05/2014	26/03/2018	9,76%	210.000	79.240	210.000	136.551	63.590	15.650	52.690	84.844
BANCO PRODUBANCO DP2653991	23/08/2016	30/08/2020	9,76%	200.000	186.141	-	-	44.260	141.881	-	-
SUMAN								107.850	157.531	52.690	84.844

En el mes de Agosto del 2016 la Compañía recibió préstamo financiero local por el monto de \$200.000 a 48 meses de plazo con la tasa de interés del 9,76%. La Compañía ha entregado garantías que consisten en vehículos y bienes inmuebles.

12 Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar fueron como indica lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores no Relacionados Locales (a)	30.193	12.514
Subtotal	30.193	12.514
Otras cuentas por pagar:		
Cuentas por Pagar Relacionadas Locales (b)	24.419	60.419
Cuentas por Pagar no Relacionadas	57.000	57.000
Anticipo de Clientes	139.133	110.207
Aportes y Préstamos less	16.317	15.404
Subtotal	236.869	243.030
Total	267.062	255.544
Clasificación:		
Corrientes	267.062	255.544
No Corrientes	0	-

(a) Las cuentas por pagar proveedores no devengan intereses.

(b) Ver Nota 21.1 Operaciones con partes relacionadas.

13 Pasivos Acumulados

Al 31 de diciembre los pasivos acumulados consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Beneficios Sociales	72.867	69.367
Participación de Trabajadores	86.850	84.448
Ingreso Diferido (a)	288.993	438.602
Total	448.710	592.417

- (a) La Compañía realizó en el año 2016 y 2015 un inventario completo en todas sus instalaciones, encontrando ítems que no estaban considerados o se encontraban obsoletos. La Gerencia ha incorporado esos ítems a su inventario y ha reconocido un ingreso diferido.

La Compañía disminuye la provisión y reconoce el ingreso en la medida que venden los ítems incorporados al inventario.

14 Dividendos por Pagar

Al 31 de diciembre los dividendos por pagar a accionistas consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Dividendos por Pagar	555.433	370.556
Total	555.433	370.556

Durante el periodo 2016 se distribuyeron dividendos de resultados de periodos anteriores 2013.

15 Obligación por beneficios definidos

Al 31 de diciembre la obligación por beneficios definidos consistía de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Jubilación patronal	109.226	116.470
Bonificación por desahucio	31.751	7.289
Total	140.977	123.759

Jubilación Patronal

De acuerdo con el código del trabajo, los trabajadores que por veinte años o más, presten sus servicios continuados o interrumpidos a la Compañía, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicios de la jubilación que les corresponde a su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Bonificación por Desahucio

De acuerdo con el Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía pagará a los trabajadores el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

La siguiente tabla resume el movimiento de la provisión y los componentes del gasto neto por jubilación patronal y desahucio reconocidos en el estado de resultados integrales y el importe reconocido en el estado de situación financiera.

	Jubilación Patronal 2016	Desahucio 2016
Saldo al principio de año	116.470	7.289
Costo neto del periodo	22.006	5.822
Beneficios pagados	-	(4.544)
Ajuste al pasivo de años anteriores	91.117	46.889
Pérdida (Ganancia) actuarial	(120.367)	(23.705)
Saldo al fin de año	109.226	31.751

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2016 por un actuario independiente.

El costo de los beneficios definidos de jubilación patronal y desahucio es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada año.

16 Precios de Transferencia

De acuerdo con disposiciones legales vigentes para los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas del exterior y locales con ciertas condiciones, dentro de un mismo ejercicio fiscal en un monto acumulado superior a los US\$3 millones, deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, y aquellos contribuyentes en un monto superior a los US\$15 millones, deberán presentar adicionalmente al Anexo, el informe Integral de Precios de Transferencia.

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2016, las operaciones celebradas con partes relacionadas no superaron el monto acumulado para presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia (Ver Nota 21.1 Operaciones con partes relacionadas).

17 Patrimonio

17.1 Capital Social

Al 31 de diciembre el capital social consiste de 100 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$100, totalmente suscritas y pagadas, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

	Número de acciones	Capital en valores US\$
(US Dólares)		
Saldo al 1 de enero del 2015	10.000	10.000
Aumento de Capital		
Saldo al 31 de diciembre de 2015	10.000	10.000
Aumento de Capital (1)		
Saldo al 31 de diciembre de 2016	10.000	10.000

17.2 Aporte Para Futuras Capitalizaciones

Representa aportes de accionistas, que serán utilizados en el futuro para incrementar el capital social de la Compañía. Con fecha 30 de Noviembre del 2016 mediante Acta de Junta de Accionistas se aprobó resciliación de aumento de capital y devolver a la cuenta de pasivo Dividendos por Pagar Accionistas el valor resciliado.

17.3 Reserva Legal

La Ley de Compañías, requiere que las sociedades anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdida de operaciones.

17.4 Otras Reservas

17.4.1. Reserva por Valuación

Corresponde al efecto de los ajustes resultantes de la valuación realizada en años anteriores, a valores de mercado de edificios de propiedad de la Compañía. El saldo acreedor de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo pero puede ser capitalizado total o parcialmente.

17.5 Otros Resultados Integrales

La Compañía registró las Pérdidas (ganancias) actuariales dictaminadas por un actuario independiente y de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad # 19.

17.6 Resultados Acumulados

Comprenden partidas de ingresos y gastos (incluyendo ajustes por reclasificación), de ejercicios fiscales anteriores y el actual, que no se han reconocido en el resultado del periodo tal como lo requieren o permiten ciertas normas contables.

17.6.1 Efectos Provenientes de la Adopción de Niif

Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

18 Ingresos Ordinarios

Al 31 de diciembre los ingresos por actividades ordinarias fueron como indica lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Ingreso Proveniente de las Ventas Locales	2.815.709	3.871.980
Ingresos Provenientes de la Prestación de Servicios	34.455	67.479
Total	2.850.164	3.939.459

19 Costo y Gastos por su naturaleza

Al 31 de diciembre los costos y gastos reportados en estados de resultados fueron como indica lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Costo de Ventas	1.331.972	2.314.563
Gastos de Administración	491.675	547.653
Gastos de Ventas	447.199	501.860
Total	2.270.846	3.364.076

20 Otras ganancias / (pérdidas) en resultados

Al 31 de diciembre las otras ganancias / (pérdidas) en estado de resultados fueron como indica lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Otros ingresos:		
Intereses Bancarios	6.531	5.846
Otros Ingresos	10.176	4.764
Total	16.707	10.610
(-) Otros Egresos:		
Intereses Financieros Pagados (a)	12.337	15.503
Comisiones Bancarias	7.731	7.501
Total	20.068	23.004

(a) Corresponde a Intereses por préstamos a Instituciones financieras locales.

21 Saldos y Operaciones con Partes Relacionadas

21.1 Operaciones Comerciales

Durante el periodo 2016, la Compañía realizó las siguientes operaciones comerciales con partes relacionadas:

OPERACIONES DE EGRESOS	Relación	(US Dólares)
Facturación de Honorarios		
- Crow Robinson Luis E.	Accionista de la Compañía	68.464
OPERACIONES DE PASIVOS		
Distribución de Dividendos		
- Crow Robinson Luis E.	Accionista de la Compañía	210.723

Los siguientes saldos se encontraban pendientes al final del periodo sobre el que se informa:

		Relación	2016	2015
		(US Dólares)		
Cuentas por pagar Corto Plazo				
- Crow Robinson Luis E.	Accionista de la Compañía		424.266	337.588
Totales			424.266	337.588

22 Administración de Riesgos Financieros

La Administración de la Compañía es la responsable de establecer, desarrollar y dar seguimiento a las políticas de gestión de riesgos con el objetivo de identificar, analizar, controlar y monitorear los riesgos enfrentados por la Compañía. La Compañía revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinario y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Compañía clasifica y gestiona los riesgos de instrumentos financieros de la siguiente manera:

22.1 Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los precios de mercado. En el caso de la Compañía, los precios de mercado comprende el riesgo de tasa de interés. Los instrumentos financieros afectados por los riesgos de mercado incluyen las obligaciones financieras que devengan intereses y los depósitos en los bancos.

22.1.1 Riesgo de Tasa de Interés

El riesgo de tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios de la tasa de interés de mercado. La exposición de la Compañía al riesgo de la tasa de interés se relaciona principalmente con las obligaciones de deuda a largo plazo con tasas de interés fijas.

22.2 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una de las partes de un instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra parte por incumplir una obligación, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar a clientes no relacionados y relacionados (nota 5), cuyo importe en libros es la mejor forma de representar la máxima exposición al riesgo de crédito sin tener en cuenta ninguna garantía colateral tomada ni otras mejoras crediticias. La concentración del riesgo de crédito es limitada debido a que la base de clientes es diversificada e independiente; la calidad crediticia de los activos financieros que no está en mora ni deteriorado depende de las calificaciones de riesgo (cuando estén disponible), referencia bancarias, etc.

La Compañía ha evaluado como baja la concentración del riesgo de crédito con respecto a los deudores comerciales.

22.3 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultad para cumplir con obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

El índice de liquidez de la Compañía fue como indica lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Activo Corriente	2.020.311	1.927.369
Pasivo Corriente	1.424.345	1.337.603
Índice	1.42	1.44

El índice de deuda - patrimonio de la Compañía fue como indica lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2016	2015
Total Pasivos	1.722.853	1.546.206
(-) Efectivo y Equivalente de Efectivo	220.145	205.357
Total Deuda Neta	1.502.708	1.340.849
Total Patrimonio Neto	1.572.997	1.609.727
Índice de Deuda - Patrimonio Neto	0.96	0.83

22.4 Valor Razonable de los Instrumentos Financieros

La Administración de la Compañía considera que los saldos en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable, debido a la naturaleza de corto plazo de caja y bancos, cuentas por cobrar y pagar, y la tasas vigentes en el mercado pactadas en los préstamos bancarios.

23 Hechos Ocurrido Después del Periodo sobre el que se Informa.

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de los estados financieros (26 de Abril del 2017) no se produjeron eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros o que requieran revelación.

24 Aprobación de los Estados Financieros.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 han sido emitidos el 26 de Abril del 2017 con la autorización de la Gerencia de la Compañía y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

