

**ACERIMALLAS S.A.**

**Índice del Contenido**

|   | <u>Página</u> |
|---|---------------|
| <b>OPINIÓN</b>  | 2 - 3         |
| <b>ESTADOS FINANCIEROS:</b>                           |               |
| Balance general                                       | 4             |
| Estado de resultados                                  | 5             |
| Estado de cambios en el patrimonio de los accionistas | 6             |
| Estado de flujos de efectivo                          | 7             |
| Notas a los estados financieros                       | 8 - 14        |



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas de:  
**ACERIMALLAS S.A.**

### **1. Informe sobre los estados financieros**

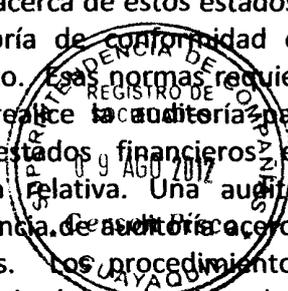
He auditado los estados financieros que se acompañan de **ACERIMALLAS S.A.**, que comprende el balance general al 31 de diciembre del 2011, el estado de resultado, el estado de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### **2. Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros**

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error, así como seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

### **3. Responsabilidad del Auditor**

Mi responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en mi auditoría. Efectúe mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Esas normas requieren que cumpla con requisitos éticos y que planifique y realice la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa. Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la



administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para mi opinión de auditoría.

#### 4. Opinión

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de **ACERIMALLAS S.A.**, al 31 de diciembre del 2011, el resultado de sus operaciones y de su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

#### 5. Otros requisitos legales y regulatorios

Mi opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **ACERIMALLAS S.A.**, al 31 de diciembre del 2011, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Este informe se emite únicamente para información y uso de los accionistas de **ACERIMALLAS S.A.**, de los organismos de control y no debe utilizarse para ningún otro propósito.

  
**CPA. Luis Galárraga Rivera**  
**C.C.0912983392**  
**Auditor Externo**  
**Registro SC-RNAE-2-766**  
**29 de junio del 2012**



ACERIMALLAS S.A.  
 Balance General  
 Al 31 de diciembre del 2011  
 (En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

| ACTIVO  | Notas | <u>2011</u>             |
|---|-------|-------------------------|
| <b>ACTIVO CORRIENTE:</b>                          |       |                         |
| Efectivo y equivalentes de efectivo               |       | 370.778                 |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes - neto   | 4     | 206.119                 |
| Cuentas por cobrar a partes relacionadas          |       | 39.701                  |
| Otras cuentas por cobrar                          | 5     | 47.689                  |
| Inventarios                                       | 6     | <u>428.273</u>          |
| Total Activos Corrientes                          |       | <u>1.092.560</u>        |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b>                       |       |                         |
| Propiedad, Planta y Equipo (neto)                 | 7     | 681.479                 |
| Otras cuentas por cobrar                          |       | <u>31.000</u>           |
| Total Activos No Corrientes                       |       | <u>712.479</u>          |
| Total de Activos                                  |       | <u><u>1.805.039</u></u> |
| <br><b>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b> |       |                         |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                           |       |                         |
| Obligaciones Bancarias                            | 8     | 81.796                  |
| Proveedores                                       | 9     | 194.707                 |
| Gastos acumulados por pagar                       | 10    | 106.665                 |
| Cuentas por pagar relacionadas                    | 11    | 46.986                  |
| Otras cuentas por pagar                           | 12    | <u>175.947</u>          |
| Total de Pasivo corriente                         |       | <u>606.101</u>          |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                        |       |                         |
| Obligaciones bancarias                            | 8     | 104.478                 |
| Cuentas por pagar relacionadas                    | 11    | <u>231.500</u>          |
| Total de Pasivo No corriente                      |       | <u>335.978</u>          |
| Total de Pasivos                                  |       | <u><u>942.079</u></u>   |
| <b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>              |       |                         |
| Capital social                                    | 13    | 10.000                  |
| Reserva Legal                                     | 14    | 28.053                  |
| Aporte para futuras capitalizaciones              |       | 4.911                   |
| Reserva por valuación                             |       | 114.744                 |
| Resultados de años anteriores                     |       | 425.932                 |
| Resultados del ejercicio                          |       | <u>279.320</u>          |
| Total del Patrimonio                              |       | <u>862.960</u>          |
| Total Pasivo y Patrimonio                         |       | <u><u>1.805.039</u></u> |

Ver notas a los estados financieros

ACERIMALLAS S.A.  
Estado de Resultados  
Por el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre del 2011  
(En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

|  | Notas | <u>2011</u> |
|--|-------|-------------|
| INGRESOS OPERACIONALES   |       |             |
| Ventas netas   |       | 3.689.370   |
| Total Ingresos Operacionales   |       | 3.689.370   |
| COSTO DE VENTAS  |       | 2.616.624   |
| Utilidad Bruta en Ventas   |       | 1.072.746   |
| GASTOS DE VENTAS Y DE ADMINISTRACION                                     |       | 629.269     |
| OTROS INGRESOS (EGRESOS)   |       |             |
| Ingresos varios (neto)   |       | 6.171       |
| Gastos financieros   |       | 16.783      |
| Total Otros Egresos  |       | 10.612      |
| Utilidad antes de participacion<br>de trabajadores e impuesto a la renta |       | 432.865     |
| 15% Participacion de trabajadores  |       | 64.930      |
| Impuesto a la renta  | 15    | 88.615      |
| Utilidad Neta  |       | 279.320     |

Ver notas a los estados financieros

ACERIMALLAS S.A.  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
 Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2011  
 (En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

|                             | Capital Social | Aportes futur.capit. | RESERVAS |           | Resultados anteriores | Patrimonio Accionistas |
|-----------------------------|----------------|----------------------|----------|-----------|-----------------------|------------------------|
|                             |                |                      | Legal    | Valuación |                       |                        |
| Enero 1, 2011               | 10.000         | 4.911                | 28.053   | -         | 425.932               | 468.896                |
| Apropiación reserva legal   |                |                      | -        |           | -                     | -                      |
| Revalorización de edificios |                |                      |          | 114.744   | -                     | 114.744                |
| Utilidad neta del ejercicio | -              | -                    | -        | -         | 279.320               | 279.320                |
| Diciembre 31, 2011          | 10.000         | 4.911                | 28.053   | 114.744   | 705.252               | 862.960                |

Ver notas a los estados financieros

ACERIMALLAS S.A.  
 Estado de Flujos de efectivo  
 Por los años terminados al 31 de diciembre del 2011  
 (En en dólares de los Estados Unidos de América US\$)

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Utilidad neta del ejercicio   | 279.320               |
| <br>  |                       |
| Ajuste para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto<br>proveniente de actividades de operación: |                       |
| (+) Ajuste por depreciación   | 48.404                |
| (+) Ajuste provisiones trabajadores e impto.renta y otros   | 154.090               |
| (-) Utilidad por venta de activos fijos   | - 2.936               |
| <u>Cambios en activos y pasivos:</u>  |                       |
| Cuentas por cobrar clientes   | - 102.237             |
| Otras cuentas por cobrar  | 77.900                |
| Inventarios   | 8.054                 |
| Proveedores   | - 71.456              |
| Gastos acumulados por pagar   | - 36.086              |
| Otras cuentas por pagar   | - 83.208              |
| Efectivo neto proveniente de actividades de operación   | <u>271.845</u>        |
| <br>  |                       |
| <b>ACTIVIDADES DE INVERSION</b>   |                       |
| Compra de activos fijos   | - 59.266              |
| Venta de activos fijos  | 12.500                |
| Efectivo neto proveniente de actividades de inversion   | <u>- 46.766</u>       |
| <br>  |                       |
| <b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>  |                       |
| Obligaciones bancarias  | 109.345               |
| Cuentas por pagar relacionadas  | - 164.972             |
| Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento  | <u>- 55.627</u>       |
| <br>  |                       |
| Disminucion neta de caja y equivalente de efectivo  | 169.452               |
| Caja y equivalente de efectivo al inicio de año   | <u>201.326</u>        |
| <b>CAJA Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>  | <u><u>370.778</u></u> |

Ver notas a los estados financieros

## **ACERIMALLAS S.A.**

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2011

(En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

---

#### **(1) Antecedentes:**

La compañía ACERIMALLAS S.A., inició sus actividades el dieciocho de febrero del dos mil cuatro, en el cantón Guayaquil.

El objeto principal de la compañía es la fabricación, compra venta importación y exportación de elementos del hierro, aceros, bronces, metales ferrosos y no ferrosos, como tuberías, vigas, ángulos, platinas y en general todo cuanto se relacione con este tipo de actividad.

El domicilio de la compañía donde desarrolla sus actividades es el cantón Guayaquil, Kilometro 7,5 de la vía a Daule.

#### **(2) Aplicación normas internacionales de información financiera - NIIF**

Según resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, se establece la obligatoriedad de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIFs" por parte de las Compañías y entes sujetos al control y vigilancia de dicha Superintendencia, es así que para el caso particular de ACERIMALLAS S.A., aplica lo señalado en el artículo primero, numeral 3: "Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012: Las compañías que tengan activos totales inferiores a US\$4.000.000, al 31 de diciembre de 2007. Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del ejercicio económico del año 2011." En consecuencia, hasta el mes de marzo del año 2011 se deberá elaborar un cronograma de implementación de lo dispuesto, el cual deberá contener los siguientes componentes:

- Plan de capacitación.
- Plan de implementación.
- Fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa.

Esta información deberá ser aprobada por la junta general de accionistas.

### **(3) Resumen de Políticas importantes de Contabilidad**

#### **a) Base de Presentación**

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del año 2000.

La compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas normas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

#### **b) Inventarios**

Los inventarios están valorados al costo promedio, los cuales no exceden el valor neto realizable.

#### **c) Uso de Estimaciones**

La preparación de estados financieros de acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración de la Compañía realice estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingencias a la fecha de los estados financieros. Los resultados reales podrían diferir de aquellas estimaciones y tales diferencias podrían ser significativas.

#### **d) Activos Fijos**

Se encuentran registrados al costo de adquisición, el mismo que es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de la vida útil estimada de:

- 20 años para edificios,
- 10 años para maquinarias, muebles y enseres e instalaciones,
- 5 años para vehículos y
- 3 años para equipos de computación y software.

Los gastos de mantenimiento y reparación se aplican a los resultados del año en que se incurren y las renovaciones y mejoras de importancia se aplican al costo de adquisición del activo.

e) Reconocimiento de ingresos

En relación a la venta de bienes, el ingreso es reconocido cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la derivación de la consideración adecuada, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes.

**(4) Cuentas y documentos por cobrar clientes netos:**

El detalle de las cuentas por cobrar clientes, al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Cuentas por cobrar clientes              | 148.641               |
| Cartera en cheques                       | 62.260                |
| Sub - total                              | <u>210.901</u>        |
| (-) Provisión cuentas incobrables        | 4.782                 |
| Total cuentas por cobrar clientes (neto) | <u><u>206.119</u></u> |

La Administración considera que su cartera vencida de hasta 120 días, es normal dentro de su actividad y no representa mayor riesgo de incobrabilidad. Por la cartera vencida de más de 120 días existe una provisión acumulada de \$4,782.

**(5) Otras cuentas por cobrar**

El detalle de las otras cuentas por cobrar, al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| Préstamos empleados | 31.134        |
| Deudores varios     | 16.555        |
| Total               | <u>47.689</u> |

Los valores entregados se liquidarán en el ejercicio económico 2012 y no generan intereses.

**(6) Inventarios**

El detalle de los inventarios, al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Inventario de materia prima        | 93.569                |
| Inventario de productos en proceso | 18.506                |
| Inventario en almacén              | 118.780               |
| Inventario en tránsito             | 173.659               |
| Inventario de repuestos            | 23.759                |
| Total                              | <u><u>428.273</u></u> |

Los inventarios están valorados, a excepción del inventario en tránsito, al costo promedio ponderado, el cual no excede el valor neto realizable.

**(7) Propiedad, Planta y Equipo**

El detalle y movimiento de la propiedad, planta y equipo al y por el año que termino el 31 de diciembre del 2011 es como sigue:

**AL 31 DE DICIEMBRE 2011**

|                                   | Saldos al        | AÑO 2011       |                |                  |                | Saldos al        |
|-----------------------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
|                                   | <u>01-ene-11</u> | <u>Adicion</u> | <u>Reval.</u>  | <u>Reclasif.</u> | <u>Retiros</u> | <u>31-dic-11</u> |
| <b>ACTIVOS FIJOS (COSTO)</b>      |                  |                |                |                  |                |                  |
| Terrenos                          | 35.342           | -              |                |                  | -              | 35.342           |
| Edificios                         | 199.506          | -              | 114.744        |                  | -              | 314.250          |
| Instalaciones y Adecuaciones      | -                | 5.005          |                |                  | -              | 5.005            |
| Vehiculos                         | 22.572           | -              |                |                  | -              | 22.572           |
| Maquinarias y Equipos             | 440.097          | 44.330         |                | 84.170           | 12.500         | 387.757          |
| Equipos de Oficina                | 8.574            | 469            |                |                  | -              | 9.043            |
| Muebles y Enseres                 | 1.535            | -              |                |                  | -              | 1.535            |
| Equipos de Computacion            | 9.610            | 1.734          |                |                  | -              | 11.344           |
| Repuestos                         | -                | 7.727          |                |                  | -              | 7.727            |
| Otros Activos                     | -                | 84.170         |                |                  | -              | 84.170           |
| <b>TOTAL COSTO ACTIVO FIJO</b>    | <b>717.236</b>   | <b>143.435</b> | <b>114.744</b> | <b>84.170</b>    | <b>12.500</b>  | <b>878.745</b>   |
| <b>DEP.CUMUL. ACTIVOS FIJOS</b>   |                  |                |                |                  |                |                  |
| Terrenos                          | -                | -              |                |                  | -              | -                |
| Edificios                         | 39.689           | 14.141         |                |                  | -              | 53.830           |
| Instalaciones y Adecuaciones      | -                | 127            |                |                  | -              | 127              |
| Vehiculos                         | 18.988           | -              |                |                  | -              | 18.988           |
| Maquinarias y Equipos             | 82.535           | 31.695         |                |                  | 2.391          | 111.839          |
| Equipos de Oficina                | 1.884            | 754            |                |                  | -              | 2.638            |
| Muebles y Enseres                 | 428              | 151            |                |                  | -              | 579              |
| Equipos de Computacion            | 7.729            | 1.536          |                |                  | -              | 9.265            |
| Repuestos                         | -                | -              |                |                  | -              | -                |
| Otros Activos                     | -                | -              |                |                  | -              | -                |
| <b>TOTAL DEP. ACUM. ACT. FIJO</b> | <b>151.253</b>   | <b>48.404</b>  |                |                  | <b>2.391</b>   | <b>197.266</b>   |
| <b>VALOR NETO ACTIVOS FIJOS</b>   | <b>565.983</b>   | <b>95.031</b>  | <b>114.744</b> | <b>84.170</b>    | <b>10.109</b>  | <b>681.479</b>   |

**(8) Obligaciones bancarias corriente y no corriente:**

El detalle de las obligaciones bancarias, al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

| <u>Institución</u> | <u>Fecha</u>        |                    | <u>Interés</u> | <u>Préstamos</u>             |                              | <u>saldo</u><br><u>31-dic-11</u> |
|--------------------|---------------------|--------------------|----------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
|                    | <u>otorgamiento</u> | <u>vencimiento</u> |                | <u>Corto</u><br><u>Plazo</u> | <u>Largo</u><br><u>Plazo</u> |                                  |
| Produbanco         | 14-jul-11           | 30-jun-14          | 11,83%         | 46,691                       | 85,401                       | 132,092                          |
| Produbanco         | 14-jun-10           | 29-may-13          | 11,83%         | 35,105                       | 19,077                       | 54,182                           |
| TOTAL              |                     |                    |                | <u>81,796</u>                | <u>104,478</u>               | <u>186,274</u>                   |

La compañía entregó como garantías bancarias el terreno y edificio.

**(9) Proveedores**

El detalle de los proveedores al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Aceros perforados  | 3.136          |
| Metales perforados | 13.966         |
| IMACO              | 41.680         |
| IPAC S.A.          | 19.908         |
| ERMARLO            | 36.124         |
| Otros              | <u>79.893</u>  |
| Total              | <u>194.707</u> |

La compañía mantiene una política de crédito con los proveedores promedio de 90 días.  
No se reconocen intereses.

**(10) Gastos acumulados por pagar**

El detalle de los gastos acumulados por pagar, al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

|  |                |
|--|----------------|
| Beneficios sociales a los trabajadores | 41.735         |
| Participación de trabajadores          | <u>64.930</u>  |
| Total                                  | <u>106.665</u> |

**(11) Cuentas por pagar relacionadas corto y largo plazo**

|                     | <u>Corto</u><br><u>Plazo</u> | <u>Largo</u><br><u>Plazo</u> |
|---------------------|------------------------------|------------------------------|
| Luis Crow Robinson  | -                            | 213.847                      |
| David Crow Delgado  | -                            | 9.000                        |
| Rosa Delgado Guerra | 39.000                       | -                            |
| Victor Hugo Crow    | 7.986                        | -                            |
| Intereses por pagar | -                            | 8.653                        |
| Total               | 46.986                       | 231.500                      |

Las cuentas por pagar accionistas largo plazo generan intereses.

**(12) Otras cuentas por pagar corto:**

El detalle de las otras cuentas por pagar, al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| Servicio de Rentas Internas (a) | 55.913  |
| IESS (b)                        | 10.354  |
| Anticipos recibidos de clientes | 109.680 |
| Total                           | 175.947 |

- (a) Impuestos del mes de diciembre del 2011, e incluye el impuesto a la renta del año 2011.
- (b) Planillas del mes de diciembre del 2011.

**(13) Capital Social:**

El capital social de la compañía suscrito y pagado es de US\$10,000 dividida en 10,000 acciones ordinarias y nominativas de \$1,00 de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

**(14) Reserva Legal:**

La Ley de compañías, requiere que las sociedades anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la compañía. Dicha reserva no esta sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

**(15) Impuesto a la renta:**

| Concepto  | <u>2011</u>   |
|---|---------------|
| Utilidad según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta | 432.866       |
| (-) 15% participación de trabajadores   | 64.930        |
| (=) Utilidad antes de impuesto a la renta   | 367.936       |
| (+) Gastos no deducibles  | 7.757         |
| (-) Dedución por pago trabajadores con discapacidad                               | 6.465         |
| (-) Dedución por incremento neto de empleo  | -             |
| (+) Gastos incurridos para obtener rentas exentas                                 | -             |
| (+) 15% participación trabaj. Atribuidos a rentas exentas                         | -             |
| (=) Base imponible  | 369.228       |
| Impuesto a la renta causado   | <u>88.615</u> |
| (-) Anticipo determinado  | <u>20.562</u> |
| (=) Diferencia entre el impuesto causado y anticipo                               | 68.053        |
| (+) Saldo del anticipo pendiente de pago  | 20.562        |
| (-) Retenciones en la fuente del ejercicio corriente                              | 25.757        |
| (-) Retenciones ISD   | <u>27.512</u> |
| (=) Valor a pagar   | <u>35.346</u> |

Las declaraciones de impuesto a la renta, impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente, presentados por la compañía por los ejercicios impositivos de 2009 al 2011, están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

**(16) Eventos subsecuentes:**

Entre el 31 de diciembre del 2011 y a la fecha de emisión del dictamen de auditoría en junio 29 del 2012; no se conocen hechos posteriores que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los Estados Financieros que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.